

合同编号：

建设工程监理合同

监理项目名称：中共顺德县支部展示馆墙身加固及防漏工程项目监理服务
委托人（全称）：佛山市顺德区大良街道文秀行政服务站
监理人（全称）：广东雄厦工程技术有限公司

2022年9月30日

第一部分 协议书

委托人（全称）：佛山市顺德区大良街道文秀行政服务站

监理人（全称）：广东雄厦工程技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：中共顺德县支部展示馆墙身加固及防漏工程项目监理服务
2. 工程地点：佛山市顺德区大良街道文秀行政服务站
3. 工程规模：具体内容工程量清单及相关设计图纸。
4. 招标控制价：140245.96 元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用合同条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 协议书；
- (2) 中标通知书（中选中介机构确认书）；
- (3) 专用合同条款；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 委托人要求；
- (6) 监理报酬清单；
- (7) 监理大纲；
- (8) 其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

四、合同价

1. 合同价（大写）：叁仟元整（小写）：¥3000.00 元。

五、总监理工程师

总监理工程师姓名：黎广绍，身份证号码：422302198009040312，注册号：44122133

六、监理服务期限

1. 监理期限：预计共1个月。

自监理合同签订之日起至整个工程缺陷责任期结束并最终签发缺陷责任终止证书

止。

3. 监理人计划开始监理日期： ，实际日期按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。

4. 监理人计划完工日期： 。

七、双方承诺

1. 监理人承诺监理工作质量符合的标准和要求：坚持公平、独立、诚信、科学地开展建设工程监理及相关服务工作，并符合国家、行业及地区现行的建设工程监理规范及有关工程建设标准的规定。

2. 监理人承诺按合同约定承担工程的监理工作。

3. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

八、合同订立

1. 订立时间：2022年 9 月 30 日。

2. 订立地点：大良街道办事处文秀行政服务站。

3. 本合同协议书一式 4 份，监理人执 2 份，委托人执 2 份，具有同等法律效力。


签署页:

委托人: _____ (盖章)

住所: _____

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

的代理人: _____ (签字) 

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____



监理人: 广东雄厦工程技术有限公司

住所: 广州市白云区大金钟路 67 号 701-2

邮政编码: _____

法定代表人或其授权

的代理人: _____ (签字) 

开户银行: 中国工商银行股份有限公司

金钟支行

账号: 3602 2003 1910 0173 826

电话: 020-86389263

传真:

电子邮箱: 304576814@qq.com



工程现场签证单

编号：_____




单位工程名称：中共顺德县支部展示馆墙身加固及防漏工程

工程名称	中共顺德县支部展示馆墙身加固及防漏工程	位置、范围	大良街道蟠龙古道6号(中共顺德县支部展示馆)
施工期限	2022年10月20日至2022年11月18日	主要工程量	见附表

签证原因：

原工程量清单中洗墙还原原有青砖面，经小面积冲洗试验后发现原有青砖面由于使用时间较长，局部出现风化及脱落现象，影响美观及墙体稳定。经建设单位、监理单位、施工单位三方商议后决定，删减工程量清单中洗墙还原原有青砖面一项，共计删减 8742.86 元（含税），即原总价为 140305.96 元删减后为 131563.10 元。

实际工程量调整见附表。

施工单位	监理单位	建设单位
 负责人：清汤量 (公章)	意见及确定量：符金观  监理工程师代表：陈建 总监：符金观 (公章)	 负责人：[Signature] (公章)



现场签证必须及时办理。

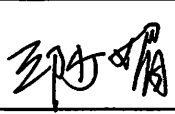

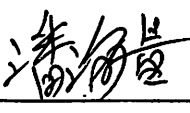
工程竣工验收证明

工程名称	中共顺德县支部展示馆墙身加固及防漏工程	工程地址	大良街道蟠龙古道6号(中共顺德县支部展示馆)
建设单位	佛山市顺德区大良街道文秀行政服务站	开工日期	2022年10月20日
施工单位	广东顺德恒广建筑工程有限公司	建筑面积	
		完工日期	2022年11月18日
监理单位	广东雄厦工程技术有限公司	工程类型	
		合同工期	30 日历天
设计单位		合同造价	131563.10 元
		实际工期	30 天

工程项目	工程完成情况
------	--------

中共顺德县支部展示馆墙身加固及防漏工程	验收合格
---------------------	------

施工单位	监理单位	设计单位	建设单位
 评定工程质量等级: (公章) 负责人:	 评定工程质量等级: (公章) 负责人:	评定工程质量等级: (公章) 负责人:	 评定工程质量等级: (公章) 负责人:
2022年 11月 23日	2022年 11月 23日	年 月 日	2022年 11月 23日

参加验收单位及人员 (签名)	单位名称	参加人员签名	参加人员签名	参加人员签名
	佛山市顺德区大良街道文秀行政服务站			
	广东顺德恒广建筑工程有限公司			
	广东雄厦工程技术有限公司	