

委托项目复审协议书

委托单位（甲方）：濠江区财政局

受托单位（乙方）：广州恒诺造价师事务所有限公司

为合理确定和控制项目投资，提高财政性资金的投资效益，根据《濠江区财政局对各街道财政评审监督检查工作方案》、《濠江区财政性投（融）资建设项目工程预结（决）算评审管理办法》（汕濠府〔2023〕15号）等文件精神，甲方委托乙方对31个项目进行复审并出具核查报告，为明确双方责任，订立如下协议：

一、委托项目概况

1. 项目名称：2020年-2023年各街道办事处财政评审项目复审咨询服务（包组2）
2. 项目内容：对包组2中31个2020年-2023年各街道办事处财政评审项目进行复审，出具核查报告

二、服务费用

（一）本次服务按 148800.00 元作为计算基数，并下浮 35%，计算内容如下：

1. 单个核查项目服务费： $148800.00/31 \times (1-35\%) = 3120.00$ 元
2. 共 31 个核查项目，合计总服务费： $3120.00 \times 31 = 96720.00$ 元（具体项目见附表）。

（二）经双方协商，本次服务费为 96720.00 元（大写金额：玖万陆仟柒佰贰拾元整）。

（三）支付方式：咨询人完成成果文件并提交委托人确认后，委托人一次性支付全部咨询酬金。

三、权利和义务

（一）甲方的权利和义务

1. 核查过程中如确需增补资料的，乙方应一次性告知甲方，甲方应及时通知

建设单位将资料补齐。

2. 甲方应协助乙方处理复审过程中遇到需要协助解决的问题。

3. 在工程核查过程中，若发现乙方工作人员存在职业道德、工作态度和 능력等问题不能胜任核查工作要求或违背合同要求的，甲方有中止委托任务另行委托的权利，并扣除相应费用。

（二）乙方的权利和义务

1. 乙方根据国家有关法律、法规和财政投资审核相关规定，以及相关的管理办法规定的审核方法、计量依据和执行标准，在规定时间内按质按量独立对上述咨询服务内容实施进行技术性、政策性和实质性核查，在 2024 年 10 月 21 日前出具核查报告，并对核查报告的合法性、准确性、真实性和完整性负责，且对核查报告承担相应的法律责任。

2. 乙方的核查工作应做到科学、客观、公正、合理，严格执行财政部《财政投资评审管理规定》（财建[2009]648 号）及《濠江区财政性投（融）资建设项目工程预结（决）算评审管理办法》（汕濠府〔2023〕15 号）、《濠江区财政性投（融）资建设项目工程预结（决）算审核管理办法》（汕濠府〔2018〕2 号）等国家和地方政府有关部门颁发的有关定额文件规定和精神；乙方在接到工程资料后，应在甲方要求时限内完成核查工作并出具核查报告。

3. 乙方必须独立完成甲方委托的核查任务，不得将核查业务转让给第三方完成，并能按甲方的要求定期做好已完成项目的相关资料的移交和归档工作；项目核查人员必须为中标咨询机构在册专职人员，不得委派兼职或外聘人员负责或参与项目复审。未经甲方同意，参与核查服务的咨询服务人员不得将与核查有关的任何资料、文件带离工作场地或者将在履行本协议过程中知悉的信息透露给任何第三方。

4. 乙方及其核查人员与建设项目的实施单位（包建设、施工、监理及设计等单位）有直接利害关系，可能对项目核查结论产生影响的，应当主动向甲方书面

报告并进行回避。

四、违约责任

1. 当甲方认定乙方不按本协议履行其职责,或与第三人串通给甲方造成经济损失或出现审计责任等不良后果的,甲方有权终止合同并追究乙方承担相应的法律责任和赔偿责任。

2. 其它违约责任按《中华人民共和国民法典》的规定规定执行。

五、不可抗力

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时,应在不可抗力事件结束后 1 日内向对方通报,以减轻可能给对方造成的损失,在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后,允许延期履行或修订合同,并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

六、争端的解决

合同执行过程中发生的任何争议,由双方协商解决,协商不成时,向汕头市濠江区人民法院提起诉讼。

七、其它

1. 本协议书一式两份,甲方一份,乙方一份。

2. 本协议书未尽事宜,由双方协商解决。

委托单位 (盖章)

联系电话: 0754-87368217



受托单位: (盖章)

联系电话: 020-83313210



2024年9月30日

2024年9月30日

附表:

2020年-2023年各街道办事处财政评审项目审查咨询服务(包组2)

序号	项目名称	项目建设单位	项目总投资 (立项金额)	资金来源	预算审核金额	预算审核单位	结算审核金额	结算审核单位	备注
1	濠江区滨海街道林后社区农田水利建设项目	林后经济联合社	1874400.00	农村综合改革资金	1856685.40	粤建	1851300.99	金厦	
2	濠江区滨海街道里前社区农田水利建设项目	里前经济联合社	390700.00	农村综合改革资金	359138.02	金厦	341764.42	国信	
3	上店社区房前后美化及景观提升项目	上店社区居委会	542900.00	美丽乡村项目资金	313414.71	粤建	267608.45	惠通	
4	濠江区滨海街道华新社区第三批美丽宜居村建设工程-样安路提升改造项目	华新社区居民委员会	734500.00	美丽乡村项目资金	440371.34	金厦	403333.93	粤建	
5	汕头市濠江区滨海街道华里社区雨污分流工程(华众东片、华众西片、老寨片)	华里社区居民委员会	3382071.37	雨污分流项目资金	3242029.98	粤建	3045878.94	粤建	
6	汕头市濠江区滨海街道华里社区雨污分流工程(莲花心片、大陇片)	华里社区居民委员会	2706009.53	雨污分流项目资金	2560896.06	粤建	2335455.51	粤建	
7	汕头市濠江区滨海街道华里社区雨污分流工程(华里西片、善堂街片)	华里社区居民委员会	3025814.95	雨污分流项目资金	2877697.38	粤建	2617837.81	粤建	
8	达濠街道赤港社区雨污分流改造建设-赤港北德片区	赤港社区居民委员会	630000.00	上级补助资金, 社会乡贤企业捐资和集体自筹投入	521313.07	至衡			
9	达濠街道赤港社区(红桥路113号小区)周边路面及部分道路升级改造(雨污分流)项目	赤港社区居民委员会	700000	上级拨款	647462.04	鲍岛	590215.03	至衡	
10	汕头市濠江区达濠街道达濠社区雨污分流改造项目-第一片区	达濠社区居民委员会	339750.00	上级拨款	891635.49	惠通			
11	葛洲社区狮印园片区雨污分流改造工程	葛洲社区居民委员会	2760935.40	上级拨款及社区自筹	2689888.00	金厦			
12	汕头市濠江区达濠街道濠滨社区雨污分流项目海旁内街片区建设工程	濠滨社区居民委员会	1500000.00	上级拨款	675641.81	金厦			
13	埭头社区福兴街、福中街道路及节点景观提升改造工程	埭头社区居民委员会	973316.02	美丽乡村建设专项资金	973316.02	建瀚	995081.99	金厦	
14	汕头市濠江区广澳街道大霸社区美丽乡村“百村示范”一村东山休公园漫步道配套提升	大霸社区居民委员会	471418.25 立项文件总投资85.61万元(公园漫步道配套提升仅占其中一部分)	美丽乡村建设专项资金	460198.26	金厦	459628.45	鲍岛	
15	汕头市濠江区广澳街道三遼社区美丽乡村“百村示范”建设项目一三遼社区三泰街周边景观改造及南华一巷西段道路建设工程	三遼社区居民委员会	619038.13	美丽乡村建设专项资金	589392.56	金厦	626480.72	建瀚	
16	汕头市濠江区河浦街道河北社区雨污分流改造工程(老寨片)	河北社区居民委员会	2103263.45	政府统筹及社区自筹	2115313.06	金厦			
17	河东社区古村落景观提升工程(老旧小区升级改造)	河东社区居民委员会	682300.00	上级创文补贴资金及自筹	603555.70	粤建	476146.67	协木	
18	“百村示范、千村整治”美丽宜居村(老片区直巷道路环境提升工程)建设项目	海星经联社	818000.00	财政性资金	929850.38	粤建	961160.17	金厦	

2020年-2023年各街道办事处财政评审项目审查咨询服务（包组2）

序号	项目名称	项目建设单位	项目总投资 (立项金额)	资金来源	预算审核金额	预算审核单位	结算审核金额	结算审核单位	备注
19	“百村示范、千村整治” 美丽宜居村（林荫大道景观提升项目）建设项目	海光经联社	753000.00	财政性资金	964809.36	粤建	965019.44	惠通	
20	海明桥铺园顶五人足球场	海明经联社	380400.00	社区自筹	309605.08	金厦	328379.41	皖岛	
21	修建李厝池、马厝池、寨门头池、东社池、下祠池、湖社池工程	葛陈经济联合社	2350000.00	上级财政，不足部分由社区自筹。	1964585.88	粤建	1837162.67	协本	
22	汕头市濠江区礐石街道葛朱社区进村入口区生态环境及周边道路整治项目	葛朱经济联合社	2412000.00	上级资金及社区自筹	2121163.83	金厦	2187991.28	皖岛	
23	茂南祠堂埕至茂宫巷道路升级改造工程	茂南经济联合社	753000.00	上级财政专项资金	665422.56	协本	659480.12	粤建	
24	汕头市濠江区礐石街道“百村示范、千村整治”第三批美丽宜居村工程项目—茂北村前路升级改造	茂北经济联合社	645000.00	财政资金	661597.88	金厦	无结算		
25	社区环境整治绿化美化提升项目	中村社区居民委员会	979097.32	美丽乡村“百村示范”专项结余资金及自筹	996931.79	金厦	970644.02	建瀚	
26	尾村社区第一片区雨污分流改造项目	尾村经济联合社	871335.06	上级扶持资金	627675.53	协本	642519.05	金厦	
27	燎原社区党群服务中心前广场及路面配套设施升级改造项目	玉新街道燎原经济联合社	800000.00	2022年中央财政衔接推进乡村振兴补助资金及第二批美丽宜居村建设上级财政资金	852320.94	至衡	884722.96	金厦	
28	岗背农业体验馆——电商驿站建设及配套项目	岗背经济联合社	711500.00	财政资金	690253.01	金厦	688260.30	粤建	
29	玉石社区玉东片雨污分流改造工程	玉石经济联合社	3600000.00	雨污分流项目资金	4042917.27	协本	3615906.95	至衡	
30	濠江区礐石街道“百村示范、千村整治”第三批美丽宜居村建设工程项目—老村三片区巷道升级改造	汕头市濠江区礐石街道头村经济联合社	925000.00	财政资金	789465.99	协本	881281.51	惠通	
31	汕头市濠江区礐石街道珠浦社区东珠东区、珠晖、金浦园三个片区雨污分流改造项目	珠浦经济联合社			3187859.71	金厦	3245298.73	惠通	

有限公司