

建设工程咨询合同

项目名称：两英镇潮英夜市道路黑底化提升工程

项目阶段：工程可行性研究报告

合同编号：DGST-2024-1021

委托方：汕头市潮南区两英镇人民政府

承接方：东莞市交通规划勘察设计院有限公司



日期：二〇二四年5月

委托方：汕头市潮南区两英镇人民政府（甲方）

承接方：东莞市交通规划勘察设计院有限公司（乙方）

甲方通过广东省网上中介服务超市选取乙方为编制“两英镇潮英夜市道路黑底化提升工程”工程可行性研究报告的中选中介服务机构。为明确双方责任，经双方协商一致，签订本合同，以便共同遵守执行。

第一条 合同签订依据及编制依据

- 1.1、《中华人民共和国民法典》；
- 1.2、国家及地方有关工程咨询管理法规和规章；
- 1.3、参照相关行业的编制办法；
- 1.4、中选中介服务机构通知书（编号：ST2405230790）；
- 1.5、甲方对本项目的其他要求。

第二条 工程名称、咨询阶段、地点及规模

- 2.1、工程名称：两英镇潮英夜市道路黑底化提升工程
- 2.2、工作内容：编制工程可行性研究报告
- 2.3、工程地点：汕头市潮南区
- 2.4、工程规模：本项目主要对两英镇墙新文化公园--新北桥--新京桥现状水泥路面加铺沥青混凝土罩面，厚度5cm，长度约740m，宽度9~20m，同时配套完善标志标线。估算总投资约135万元，其中建安费约115万元。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据以下优先次序来判断：

3.1 合同书。

3.2 双方认可的会议纪要、往来传真、电报、函等。

第四条 技术要求

4.1 对工程可行性研究报告应从技术经济等方面进行充分的论证工作。

4.2 参照相关行业的编制办法和要求进行编制。

第五条 取费标准及付款方式

5.1 取费标准

5.1.1 工程可行性研究报告编制费参照国家发展计划委员会文件《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格【1999】1283号）及《广东省按建设项目估算投资额3000万元以下的收费标准》（粤价[2000]8号）进行计算，工程可行性研究报告编制费为人民币¥2.3835万元；经双方友好协商，一致同意按下浮40%，即人民币¥1.4301万元（大写：壹万肆仟叁佰零壹元整）作为暂定合同价，含税，具体费用计算过程详见后附。

5.1.2 待工程可行性研究报告编制完成并提交成果文件后，按项目实际总投资额，参照上述标准计算编制费后由甲、乙双方签字并盖章确认，作为费用支付的补充合同。

5.2 付款方式

5.2.1 乙方向甲方提交工程可行性研究报告文件后30天内，一次性结清，不留尾款。

5.2.2 甲方向乙方拨付费用时，乙方应向甲方提供等额税务发票。

第六条 双方的权利和义务

6.1 甲方的权利和义务

6.1.1 确定项目详细位置，并告知乙方。

6.1.2 协助乙方与有关部门的工作联系，及时为乙方创造并解决工作条件。

6.1.3 提供必要的地形图和相关资料。

6.1.4 按合同要求，及时向乙方支付编制本可行性研究报告的费用。

6.1.5 负责验收乙方提供的可行性研究报告。

6.2 乙方的权利和义务

6.2.1 按国家有关技术标准、规范、规程及规定编制本可行性研究报告，确保成果质量并对提供资料的可靠性负责。

6.2.2 负责评审时的讲解及答疑，对合理的评审意见作修改、完善和补充，并负责按评审意见修改至符合要求。

6.2.3 签订合同后应及时开展工作，并应在甲方要求的时间内提交提交可行性研究报告一式6份。

6.2.4 处理由乙方原因造成的一切事故。

第七条 违约责任

在合同执行过程中，若任何一方违反本合同的条款，给对方造成损失的，违约方应承担相应的责任，具体由双方另行协商并签订有关协议。

第八条 其他

7.1 合同有效期内的补充合同、会议纪要等文件，与合同书具有同等法律效力。

7.2 本合同自双方签订之日起生效，合同规定的工作内容结束并结清全

部费用后失效。

7.3 本合同一式六份，双方各执三份。

7.4 本合同未尽事宜，由双方另行协商解决。

(以下无正文)

甲方：汕头市潮南区两英镇人民政府

(盖章)



乙方：东莞市交通规划勘察设计院有限公司

(盖章)



法定代表人（签字或盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

或授权代理人（签字或盖章）：

或授权代理人（签字或盖章）：



签订日期： 2024 年 5 月 27 日

附件1:

《工程可行性研究报告》咨询收费计算过程

一、计费基数：按项目估算总投资 135 万元为基数。

二、计算依据及标准

参照国家发展计划委员会文件《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格[1999]1283 号）及《广东省按建设项目估算投资额 3000 万元以下的收费标准》（粤价[2000]8 号）计算。

建设项目前期工作咨询收费暂行规定

（单位：万元）

咨询评估项目	3000万元 ~ 1亿元	1亿元 ~ 5亿元	5亿元 ~ 10亿元	10亿元 ~ 50亿元	50亿元以 上
编制项目建议书	6—14	14—37	37—55	55—100	100—125
编制可行性研究报告	12—28	28—75	75—110	110—200	200—250
评估项目建议书	4—8	8—12	12—15	15—17	17—20
评估可行性研究报告	5—10	10—15	15—20	20—25	25—35

广东省按建设项目估算投资额 3000 万元以下的收费标准

（单位：万元）

咨询评估项目	3000万元以下
编制项目建议书	1.5—6
编制可行性研究报告	3—12
评估项目建议书	1.5—4
评估可行性研究报告	1.5—5

注：计算方法、调整系数按计价格（1999）1283 号文件规定执行。

三、收费计算

1、项目估算总投资金额为 135 万元，交通行业调整系数为 0.7，工程复杂程度调整系数为 1.0，项目工程可行性研究报告编制费计算如下：

$$(3 + (12 - 3) / 3000 \times 135) \times 0.7 \times 1.0 = 2.3835 \text{ 万元。}$$

2、经双方友好协商，一致同意工程可行性研究报告编制费按标准计费下浮 40%，即 1.4301 万元（大写：壹万肆仟叁佰零壹元整）作为暂定合同价。

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号: ST2405230790

东莞市交通规划勘察设计院有限公司:

受汕头市潮南区两英镇人民政府委托,两英镇潮英夜市道路黑底化提升工程可行性研究报告编制服务(采购项目编码:4405140070234832405142050),通过广东省网上中介服务超市直接选取进行公开选取并经过项目业主确认,你机构为本项目的中选中介服务机构,服务金额为(暂不做评估与测算)。服务时限为:签订合同后约30天内完成,具体按照合同双方自行约定即可。

请你机构在接到此通知书之日按照规定,在3个工作日内与汕头市潮南区两英镇人民政府接洽,在15个工作日内与汕头市潮南区两英镇人民政府按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同,在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示(合同中法定保密的内容应去掉),并依合同约定完成工作。

汕头市公共资源交易中心潮南分中心

2024年05月23日

