

正本

广州市花都区建设工程质量检测有限公司

工程质量检测技术服务合同

合同编号：花检测（业务）【2025】048

项目名称：花都区业余体育学校风雨篮球场建设工程项目（工程
检验检测）

委托单位（甲方）：广州市花都区文化广电旅游体育局

检测单位（乙方）：广州市花都区建设工程质量检测有限公司



签订日期：2025年9月19日

六五



根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量检测管理办法》及其他有关的法律法规，参考《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》的相关规定，经双方协商，在平等、自愿、互利的基础上，签订本合同，双方共同遵守：

一、项目内容、范围和要求

1、广州市花都区文化广电旅游体育局（甲方）委托 广州市花都区建设工程质量检测有限公司（乙方）承担花都区业余体育学校风雨篮球场建设工程项目（工程检验检测）工程的检测服务工作；

2、项目地点：花都区。

3、项目检测范围：第三方检测服务的相关工程检测、试验，包括见证取样检测、建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、地基基础、建筑节能现场检测等检测（具体以设计图纸、工程量清单为准）。

4、项目要求：

（1）按照相关规范进行测试，对检测数据的准确性、可靠性负责，所有检测报告必须符合国家 and 地方现行的规范、标准及工程所在行政区域的相关建设行政主管部门和监督部门的要求。

（2）服务周期从中标单位进场至所有服务项目完成为止，具体开工日期以总监理工程师或发包人代表签发的开工令为准。包括施工准备阶段及施工全过程。部分检测内容须待场地问题解决后方能开始实施，服务周期必须满足实际施工要求。

（3）提供检测报告的时间：现场作业完成及资料搜集齐后 10 个工作日内提供检测报告。

二、甲方责任

1、甲方委派专人（骆凯萍：18926223030）负责行使现场管理、监督的权利，负责协调乙方与总包单位及有关施工单位的关系，解决应由甲方解决的问题；

2、材料监测采取送检方式，由甲方填写委托单，安排见证人员监督现场取样后，指派专人送检，送检人员、见证人员应在委托单上签字确认。

3、送检人员确保将完整的材料样品送至乙方指定的场所，根据送检性质，按前台收样人员要求提交监督抽检通知书、见证记录等相关资料，并对其准确性、可靠性负责。

4、对于现场检测项目（专项检测），及时为乙方提供并解决检测现场的工作条件和出现的问题（如拆除地上地下障碍物、处理扰民及影响施工正常进行的有关问题、平整施工现场、修好通行道路、接通电源水源等），并承担其费用。检测前，应提供检测规范要求的有关工程资料，并对其准确性、可靠性负责。

5、现场检测时，甲方安排见证人员如实记录现场检测情况，制作见证记录并签字确认，乙方的现场检测人员需在见证人员的监督下现场取样。

6、室内材料样品信息发生变更时，应及时以书面的形式通知乙方前台收样人员，否则乙方仍按原信息出具检测报告，后果由甲方自负。

7、负责确定基础、专项检测工程受检部位及数量，按检测方案做好进场检测的现场准备工作。应至少提前3天将检测的日期、进度、要求通知乙方，特殊情况不得少于2天。

8、现场检测内容或工作量等要求发生变化时，应及时以书面的形式通知乙方，否则乙方仍按原要求进行检测。

9、检测过程中发生因施工单位工程质量不合格造成增加检测项目及费用由施工单位全部负责，甲方协调施工单位支付该检测费用给检测单位，且甲方有权追究施工单位责任。

10、在检测工作范围内，由于甲方施工单位机械等原因而发生安全事故，致使乙方在检测工作过程中发生人身伤害或检测设备损坏，或造成经济损失时，由责任方承担相应责任。此外，如因乙方或乙方人员未遵守施工现场安全规章制度，造成自身人身、财产损失的，由乙方自行承担责任；造成甲方或甲方人员人身、财产损失的，依法承担责任。

11、按约定的期限验收检测报告，审核结算，支付乙方应得的款项。

三、乙方责任

1、乙方委派专人（刘强：13590443001）负责现场工程进度、质量和安全管理，协调与甲方及有关单位的关系，解决应由乙方解决的问题。

2、乙方须具有政府有关部门颁发的资质证书，并向甲方提供相关资质证书复印件，备有关部门检查。乙方保证具有承接项目所需的资质和资格，检测能力条件不低于《广州市建设工程质量检测管理办法》中《广州市建设工程质量检测机构能力条件》所要求的具备的条件，若出现检测项目超出乙方资质范围或遇有特殊情况，乙方代为甲方委托其他有资质的检测机构进行检测检验，该检测费用并由乙方代为向甲方申请支付，乙方应对该第三方出具的结果负责，并需满足相应管理部门的规定要求。

3、乙方应按合同要求，接到检测通知后2天内，及时将检测需做的准备工作通知甲方，以便甲方做好准备。

4、应组织具有资质的技术员、仪器设备按约定时间进场。并按国家、省、市的有关文件、技术规范、标准及甲方提出的检测内容进行检测。

5、现场检测过程中，发现初步检测结果异常时，需通知甲方、施工及监理

到现场见证。

6、现场检测项目完成及资料搜集齐后 10 个工作日内，出具检测报告一式四份；材料检测工作完成及资料搜集齐后 5 个工作日内，出具检测报告一式三份。检测报告为纸质材料，附随电子形式的副本供备存。

7、乙方对工作中接触到的甲方工作或项目信息负有保密义务，且本条款效力不因合同的终止而终止。

四、违约责任

1、在合同期内，由于甲方无正当理由要求终止或解除合同，甲方应按乙方实际完成的工作量支付检测费用。须按不超过本合同最终结算总价的10%向乙方支付违约金（具体金额由双方协商）。

2、乙方未按合同约定履行义务或无正当理由要求终止或解除合同，须按不超过本合同最终结算总价的20%向甲方支付违约金（具体金额由双方协商）。但违约金不足以弥补甲方损失的，甲方有权继续向乙方追偿。

3、由于乙方原由（过错）造成检测报告质量不合格（因甲方提供的资料、文件错误、不准确原因导致的除外），不能满足技术要求时，检测报告返工费用由乙方承担。且在甲方要求时间内返工，并符合约定的条件和国家规范要求。

4、若甲方对检测结论有异议的，可由双方共同认可的检测机构复检。复检结论与原检测结论相同，由甲方支付复检费用；反之，则由乙方承担复检费用。对复检结论仍有异议的，可向建设主管部门申请专家论证解决。

5、由于甲方原由，要求乙方紧急进场而发生额外费用（设备转场费）由甲方支付，具体费用由双方另行协商确定。

6、违约方需承担另一方因此产生的一切合理费用，包括但不限于诉讼费、保全费、交通费、律师费等。

7、出现恶劣天气等不可抗力因素使本工程无法继续进行，一方提出顺延且出具政府有关部门认可的证据材料的，工期可以顺延，双方各自承担损失。

五、综合单价、数量、总价及付款方式（检测清单详见附件一）

1、本合同暂定总价为¥75900.00 元（人民币柒万伍仟玖佰元整），计算方式：实际完成的检测数量×综合单价，最终费用以广州市花都区财政投资评审中心评审结算价为准。

2、本工程的检测费用按广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会（粤建检协[2015]8号文）《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》的有关的检测收费标准，单价下浮5%计费。综合单价为包干性质，包括检测的人工费、材料费、设备使用费、试验费、管理费、出具检测报告费用、税金等费用。

3、当发生工程变更、新增检测项目时，报价清单中未列项目的检测费，参照粤建检协[2015]8号文《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》中单价下浮5%收取检测费用或双方协商相关检测费。以上费用已包含了税费和为完成所有要求而可能产生的不可预见的费用。如有变动或未尽事宜，经双方协商，可签订补充协议。

4、付款方式：

约定费用分三期支付：

第一期：合同签订后15日内支付合同价的20%；

第二期：按照合同完成服务内容，甲方收到乙方提交的检验检测报告资料后15日内累计支付至概算评审价价的70%；

第三期：工程竣工验收通过且财政结算评审后，支付至财政结算评审价的100%。

由于甲方使用的是财政资金，上述支付时间为甲方向财政支付部门提起支付申请手续的时间，在上述时间内提出申请视为已支付，到账以实际为准。不得以此主张甲方迟延支付。

六、检测依据

乙方应当按照《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015及其他相关等规范进行检测和判定检测，出具完整检测、检验报告。

七、解决争议

本合同发生争议时，双方应及时协商解决，或到当地建设行政主管部门调解，协商不成时，甲方、乙方均可向广州市花都区人民法院起诉。

八、其他约定

1、本合同一式六份（正本两份，副本四份），甲方执合同三份（一正两副），乙方执合同三份（一正两副），本合同自甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效；至甲方收到乙方提交的成果报告并将乙方余款付清时失效。

2、本合同未尽事宜，双方协商解决，协商一致的，双方可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

附件一：检测清单

(本页为签署页，无正文内容)

甲方：广州市花都区文化广电旅游体育局

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：李增光

开户银行：中国工商银行股份有限公司广州花都天贵支行

银行账号：3602 8918 1910 0078 089

纳税人识别号：11440114MB2D283407

电话：020-36826093

地址：广州市花都区新华街体育路 18 号

签订日期：2025 年 9 月 19 日

乙方：广州市花都区建设工程质量检测有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：中国工商银行广州市花都公益大道支行

银行账号：3602006419200014250

纳税人识别号：91440114714266302X

电话：020-36898515

地址：广州市花都区狮岭镇芙蓉新花路 4 号

签订日期：2025 年 9 月 19 日

附件一：检测清单

工程检测清单

序号	检测项目	检测参数	单位	暂定数量	综合包干价含税（元）	合价（元）	备注
一	工程材料						
1	混凝土试块	抗压强度	组	3	39.00	117.00	
2	混凝土抗渗	抗渗等级	组	1	325.00	325.00	P6；500 元 每增加 1 个等级加收 100 元。
3	砂浆试块	抗压强度	组	4	32.50	130.00	
4	钢材原材	拉伸、弯曲	组	2	97.50	195.00	
7	焊接材料	直径	组	1	130.00	130.00	
8		长度尺寸偏差	组	1	130.00	130.00	
9		偏心(不圆)度	组	1	195.00	195.00	
10		熔敷金属拉伸试验	组	1	780.00	780.00	
14	普通螺栓	拉力试验	组	1	1170.00	1170.00	
15		剪切试验	组	1	325.00	325.00	
16	钢结构高强度螺栓连接（连接副）	螺母、垫片、螺栓硬度	点	1	52.00	52.00	
17		扭矩系数	组	1	650.00	650.00	
18		紧固轴力	组	1	650.00	650.00	
19		螺栓实物拉力	组	1	1170.00	1170.00	
20		螺母保证载荷	组	1	1170.00	1170.00	
21		楔负载试验	组	1	1170.00	1170.00	
22	高强度螺栓连接摩擦面	抗滑移系数	组	1	780.00	780.00	
23	钢结构防腐涂料	容器中状态	组	1	65.00	65.00	
24		施工性	组	1	65.00	65.00	
25		涂膜外观（面漆检）	组	1	32.50	32.50	
26		附着力（划格法）	组	1	162.50	162.50	
27		干燥时间（表干）	组	1	130.00	130.00	
28		耐弯曲性	组	1	130.00	130.00	
29		耐冲击性	组	1	130.00	130.00	
30		耐水性	组	1	130.00	130.00	
31	钢结构防	容器中状态	组	1	65.00	65.00	

32	火涂料	粘结强度	组	1	325.00	325.00	
33		初期干燥抗裂性	组	1	162.50	162.50	
34		抗压强度（非膨胀型检）	组	1	195.00	195.00	
38	预拌砂浆	稠度	组	1	130.00	130.00	
39		抗压强度	组	1	325.00	325.00	
40		2h 稠度损失率	组	1	260.00	260.00	
41		凝结时间	组	1	325.00	325.00	
42		保水率	组	1	260.00	260.00	
43		14d 拉伸粘结强度	组	1	325.00	325.00	
44	防水卷材	纵横向拉力、伸长率	组	1	455.00	455.00	
45		撕裂强度	组	1	195.00	195.00	
46		耐热性	组	1	195.00	195.00	
47		低温柔性	组	1	195.00	195.00	
48		不透水性	组	1	195.00	195.00	
49	聚合物水泥防水涂料	固体含量	组	1	130.00	130.00	
50		拉伸强度、伸长率	组	1	325.00	325.00	
51		不透水性	组	1	195.00	195.00	
52		粘结强度	组	1	325.00	325.00	
53	聚氨酯防水涂料	固体含量	组	1	130.00	130.00	
54		拉伸强度、伸长率	组	1	325.00	325.00	
55		撕裂强度	组	1	195.00	195.00	
56		粘结强度	组	1	325.00	325.00	
57		不透水性	组	1	195.00	195.00	
60	陶瓷砖	尺寸偏差	组	1	195.00	195.00	
61		表面质量	组	1	195.00	195.00	
62		吸水率	组	1	195.00	195.00	
63		破坏强度	组	1	260.00	260.00	
64		断裂模数	组	1	130.00	130.00	
65		釉面抗龟裂	组	1	325.00	325.00	
66		防滑值	组	1	650.00	650.00	
67		静摩擦系数	组	1	650.00	650.00	
68	石材	吸水率	组	1	195.00	195.00	
69		体积密度	组	1	195.00	195.00	
70		干燥压缩强度	组	1	325.00	325.00	
71		水饱和压缩强度	组	1	325.00	325.00	
72		干燥弯曲强度	组	1	325.00	325.00	
73		水饱和弯曲强度	组	1	325.00	325.00	
74	内外墙涂料	容器中状态	组	1	65.00	65.00	
75		施工性	组	1	65.00	65.00	
76		干燥时间	组	1	130.00	130.00	
77		涂膜外观	组	1	32.50	32.50	

78		粘结强度（标准状态）	组	1	325.00	325.00	
79		耐洗刷性	组	1	162.50	162.50	
80		耐水性	组	1	130.00	130.00	
81		耐碱性	组	1	130.00	130.00	
82	建筑室内腻子	容器中状态	组	1	65.00	65.00	
83		施工性	组	1	65.00	65.00	
84		初期干燥抗裂性	组	1	162.50	162.50	
85		干燥时间（表干）	组	1	130.00	130.00	
86		耐水性（Y 不检）	组	1	130.00	130.00	
87		打磨性	组	1	162.50	162.50	
88		粘结强度（标准状态）	组	1	325.00	325.00	
89	轻钢龙骨	壁厚	组	1	65.00	65.00	
90		双面镀锌层厚度	组	1	65.00	65.00	
95	PVC-U 排水管材	外观	组	1	32.50	32.50	
96		平均外径	组	1	65.00	65.00	
97		拉伸屈服应力	组	1	260.00	260.00	
98		维卡软化温度	组	1	162.50	162.50	
99		落锤冲击	组	1	195.00	195.00	
100		纵向回缩率	组	1	130.00	130.00	
101		断裂伸长率	组	1	260.00	260.00	
108	PVC-U 管道系统用塑料溶剂型胶粘剂	溶解性	组	1	65.00	65.00	
109		粘度	组	1	195.00	195.00	
110		粘结强度	组	1	195.00	195.00	
111	镀锌钢管	镀锌层表面质量	组	1	65.00	65.00	
112		镀锌层的附着力	组	1	130.00	130.00	
113		镀锌层均匀性	组	1	130.00	130.00	
114		力学性能	组	1	325.00	325.00	
115	钢导线管	弯曲试验（外径≤25mm）	组	1	130.00	130.00	
116		耐腐蚀性试验	组	1	195.00	195.00	
117		压力试验	组	1	130.00	130.00	
118		冲击试验	组	1	195.00	195.00	
128	电线电缆	结构尺寸检查（绝缘厚度、外径）	芯	1	117.00	117.00	
129		导体检查（导体种类、导体直流电阻）	芯	1	97.50	97.50	
130		电压试验	芯	1	97.50	97.50	
131		绝缘电阻	芯	1	97.50	97.50	
132		热延伸试验	组	1	260.00	260.00	
133		绝缘层老化前机械	组	1	162.50	162.50	

		性能					
134	空气开关	介电性能	组	1	325.00	325.00	
135		温升试验	组	1	130.00	130.00	
136		时间-(过)电流特性试验	组	1	390.00	390.00	
137	漏电开关	介电性能	组	1	325.00	325.00	
138		温升试验	组	1	130.00	130.00	
139		在剩余电流条件下, 验证动作特性	组	1	390.00	390.00	
140		验证试验装置在额定电压极限值时的动作性能	组	1	195.00	195.00	
141		时间-(过)电流特性试验	组	1	390.00	390.00	
156	应急照明与疏散指示系统	充、放电试验	组	1	520.00	520.00	
157		基本功能试验	组	1	520.00	520.00	
158		恒定湿热试验	组	1	520.00	520.00	
159	螺栓球与高强度螺栓组合	节点拉力载荷	组	1	1182.76	1182.76	螺栓规格≤36, 900/组; 螺栓规格>36, 1800/组
二	电气与照明						
160	建筑电气工程	馈电线路绝缘电阻	回路	4	325.00	1300.00	GB 50303-2015 5.1.6 按配线回路数量抽查20%
161		漏电保护开关动作特性试验	个	1	195.00	195.00	GB 50303-2015 5.1.9 每个配电箱(盘)不少于1个
162		接地系统电阻测试(接地电阻、等电位联结导通电阻、过渡电阻)	点	1	195.00	195.00	GB 50601-2010 按接地装置全数检测
三	防雷装置						
163	防雷装置工程	批次	平方米	2104.80	1.30	2736.24	GB/T 21431-2023 全文 按防雷装置全数检测
四	配电与照						

	明系统节能工程						
164	配电与照明系统节能工程	照度	处	5	520.00	2600.00	DBJ15-65-2021 16.2.6 各类型典型功能区域, 每类检测不少于 2 处
165		照明功率密度	处	5	520.00	2600.00	DBJ15-65-2021 16.2.6 各类型典型功能区域, 每类检测不少于 2 处
166		电源质量(供电电压偏差)	系统	1	1300.00	1300.00	DBJ15-65-2021 16.2.5 接受电端全部检测, 末端按本规范表 3.4.3 最小抽样数量抽样
167		电源质量(三相电压不平衡度)	系统	1	1300.00	1300.00	DBJ15-65-2021 16.2.5 接受电端全部检测, 末端按本规范表 3.4.3 最小抽样数量抽样
168		电源质量(谐波电压)	系统	1	1300.00	1300.00	DBJ15-65-2021 16.2.5 接受电端全部检测, 末端按本规范表 3.4.3 最小抽样数量抽样
169		电源质量(谐波电流)	系统	1	1300.00	1300.00	DBJ15-65-2021 16.2.5 接受电端全部检测, 末端按本规范表 3.4.3 最小抽样数量抽样
五	钢结构检测						

170	焊缝质量	超声波	米	130	97.50	12675.00	按《钢结构工程施工质量验收标准》(GB50205-2020)表 5.2.4 规定,一级焊缝按 100%进行检测,二级 20%进行检测。
171	涂层质量	防腐涂层厚度	构件	12	162.50	1950.00	按《钢结构工程施工质量验收标准》(GB50205-2020)第 13.2.3 条规定,按构件数 10%且不少于 3 件进场抽检。
172	涂层质量	防火涂层厚度	构件	60	162.50	9750.00	按《钢结构工程施工质量验收标准》(GB50205-2020)第 13.4.3 条规定,按构件数 10%且不少于 3 件进场抽检。
六	球场合成材料检测						
173	球场丙烯酸原材料	3 种邻苯二甲酸酯类化合物 (DBP、BBP、OEHP) 总和 a/(g / kg)	组	1	650.00	650.00	
174		3 种邻苯二甲酸酯类化合物 (DNOP、DINP、DIDP) 总和 a/(g / kg)	组	1	650.00	650.00	
175		短链氯化石蜡 (C10—C13)/(g/kg)	组	1	650.00	650.00	
176		游离甲苯二异氰酸酯 (TDI) 和游离六亚甲基二异氰酸酯 (HDI) 总和 / (g/kg)	组	1	845.00	845.00	

177		挥发性有机化合物 /(g/L)	组	1	650.00	650.00	
178		游离甲醛/(g/kg)	组	1	325.00	325.00	
179		苯/(g/kg)	组	1	650.00	650.00	
180		甲苯、二甲苯和乙 苯总和/(g/kg)	组	1	650.00	650.00	
181		可溶性铅 / (mg/kg)	组	1	162.50	162.50	
182		可溶性镉 / (mg/kg)	组	1	162.50	162.50	
183		可溶性铬 / (mg/kg)	组	1	162.50	162.50	
184		可溶性汞 / (mg/kg)	组	1	162.50	162.50	
合计						75900.00	