

GJ—2002—2212

# 建设工程造价咨询合同

项目名称：东源县柳城镇街镇照明工程

(预算编制)

中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理总局

制定

# 工程造价咨询合同

项目名称：东源县柳城镇街镇照明工程

签订时间：2025年4月

委托人：东源县柳城镇人民政府

咨询人：中城恒业设计集团有限公司

## 第一部分 建设工程造价咨询合同

东源县柳城镇人民政府（以下简称委托人）与 中城恒业设计集团有限公司（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

项目名称：东源县柳城镇街镇照明工程

1. 服务类别：建安工程预算编制造价服务；

2. 服务范围：预算编制。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1. 建设工程造价咨询合同标准条件；

2. 建设工程造价咨询合同专用条件；

3. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

六、本合同一式叁份，委托人执贰份，咨询人执壹份，具有同等法律效力。

委 托 人： (盖章)



法定代表人 (签字)

咨 询 人： (盖章)



中城恒业设计集团有限公司

法定代表人： (签字)

委托代理人： (签字)

委托代理人： (签字)

地 址：

地 址：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

邮政编码：

邮政编码：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

## 第二部分 建设工程造价咨询合同专用条款

**第一条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：  
本合同适用《中华人民共和国民法典》、国家建设部、广东省建委和河源市等现行有关建设工程造价咨询业务方面的文件规定。

1、2013《广东省建设工程工程量清单计价规范计算规则》  
(GB50500-2013)

2、2018《广东省建筑与装修工程综合定额》、《广东省安装工程计价办法》《广东省市政工程综合定额》《广东省园林绿化工程综合定额》及计价办法。

3、材料价格按河源市建设工程造价管理站发布的《河源工程造价信息》中公布的当前的材料价格执行。信息中没有的材料价格按市场价执行，并由甲方确认。

**第二条** 建设工程造价咨询业务范围：    B    类

建设工程造价咨询业务”是指以下服务类别的咨询业务：

(A类) 建设项目可行性研究投资估算的编制、审核及项目经济评价；

(B类) 建设工程概算、预算、结算、竣工结(决)算、审核；

(C类) 建设工程招标标底、投标报价的编制、审核；

(D类) 工程洽商、变更及合同争议的鉴定和索赔；

(E类) 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

**第三条** 委托人应在2日内对咨询人书面提交并要求做出答复事宜做出书面答复。

**第四条** 咨询人责任期内，应当履行建设工程造价咨询合同中约定的义务，因咨询人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。累计赔偿总额不应超过建设工程造价咨询酬金总额（除去税金）。

**第五条** 委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付咨询人的正常服务酬金：

1、委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额支付咨询人的正常服务酬金：

1.1 本项目酬金：按预算审核价\*3.28%计取，双方同意用人民币支付酬金。最终以财政审核价为准。

1.2 支付时间及方式：上述咨询服务费在本合同经双方签署后委托方需完成咨询工作后，三个工作日内按约定数额收取，一次支付。

**第六条** 建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（一）种方式解决：

（一）提交河源市仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

## 授权委托书

致:东源县柳城镇人民政府

本授权委托书申明:我公司 中城恒业设计集团有限公司 现委托  
中城恒业设计集团有限公司河源分公司 为我公司授权委托全权代表本公  
司办理 东源县柳城镇街镇照明工程 预算咨询费代收款及发票开具工作,  
该被授予委托单位的一切行为,均代表本公司。

本授权书自本单位盖公章之日起生效,特此声明,

被委托人:中城恒业设计集团有限公司河源分公司

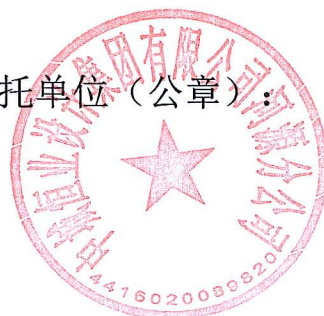
开户银行:中国建设银行河源源城支行

账 号:44050174860400001264

委托单位(公章):



被委托单位(公章):



# 广东省网上中介服务超市

## 中选中介服务机构通知书

编号：HY2504100345

中城恒业设计集团有限公司（中城恒业设计集团有限公司河源分公司）：

受东源县柳城镇人民政府委托，东源县柳城镇街镇照明工程（预算编制服务）（采购项目编码：4416257649079722504012311），通过广东省网上中介服务超市直接选取进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额为（暂不做评估与测算）。服务时限为：无要求，按照合同双方自行约定。

请你机构在接到此通知书之日按照规定，在3个工作日内与东源县柳城镇人民政府接洽，在15个工作日内与东源县柳城镇人民政府按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

东源县公共资源交易中心

2025年04月10日