

协议编号：ZHJG-HT-SCFL-202604004

防雷装置定期检测委托服务协议书

甲方（委托单位）：中山市东区柏苑中心小学

乙方（检测单位）：中恒方域建设工程有限公司（中山）有限公司

为了做好防雷减灾工作，根据《中华人民共和国气象法》、《中华人民共和国安全生产法》、《广东省防御雷电灾害管理规定》（粤府令第284号）等法律法规、规章的要求，乙方对甲方委托检测的防雷装置进行检测。为保证检测工作的顺利进行，经双方协商一致，制定本协议，双方共同遵守履行。条款如下：

一、协议范围：

乙方根据甲方的委托，对中山市东区柏苑中心小学的教学楼项目防雷装置进行现场检测，并出具《广东省雷电防护装置检测报告》（以下简称《检测报告》）。

二、甲方责任

1、甲方为乙方提供所有被检防雷装置的相关防雷技术资料。甲方须保

证提供材料的真实性、准确性和完整性。若甲方涂改、伪造原始资料或甲方提供的原始资料不完整的，乙方有权拒绝检测。

2、甲方负责委派项目相关人员带领乙方检测人员到现场检测。在检测过程中，应积极配合乙方检测工作，为检测人员提供必要的便利条件。

3、经检测发现防雷装置不符合国家规范要求的，甲方在收到乙方发出的《建（构）筑物防雷装置检测意见》后，应及时整改。甲方没有整改或不按要求整改而发生雷击事故或人员伤亡和财产损失的，由甲方自行承担一切责任。

4、甲方保证，具有签订本协议的资格和能力，本协议的签订已取得了有关方的授权许可且没有损害任何第三方的合法权益。

5、按照本合同约定向乙方支付检测费用。

三、乙方责任

1、在检测过程中，严格按照国家相关防雷技术标准、规范要求进行检测，确保检测数据的真实性。

2、检测员须佩戴工作证进入检测现场。

3、现场检测合格后，乙方在 15 个工作日内出具《检测报告》。

4、经检测发现防雷装置不符合国家规范要求的，乙方在综合分析后，提出整改意见并发出《建（构）筑物防雷装置检测意见》，要求甲方及时整改，并对其整改情况进行跟踪。甲方完成整改后需由乙方重新检测，经乙方检测合格的，乙方在 15 个工作日内出具《检测报告》。

四、服务费用

本次检测所涉及检测项目的检测费总额应为人民币叁仟肆佰壹拾贰元伍角整（¥3412.50）收取，含 6%税。

五、支付方式

1、甲、乙双方商定，在甲方领取《检测报告》时由甲方支付全部检测费用，乙方收到全部检测费用后提供等额的完税发票给甲方。

2、检测费如刷卡支付的，甲方需直接前往乙方业务大厅办理；如需办理转账或现金缴款，甲方须按乙方指定以下银行账户办理：

开户名称：中恒方域建设工程（中山）有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司中山石岐支行

银行账号：4431-0501-0400-2653-8

六、违约责任

1、本协议签订后，甲、乙双方应按照协议条款执行。如甲方擅自更换本项目的检测单位，乙方有权解除本协议并将有关情况报送相关部门，且甲方应于乙方通知的期限内付清已检测项目相应的检测费用，并支付检测费总额的 30% 给乙方作为违约金。

2、如甲方逾期支付检测费，乙方有权按照逾期支付金额每日计收万分之五逾期支付利息；逾期支付超过 15 天的，乙方有权解除本协议并将有关情况报送相关部门，同时甲方应于乙方通知的期限内付清已检测项目相应的检测费用。

七、附则

1、如有未尽事宜，甲、乙双方协商解决。协商不成的，任何一方均可向中山市第一人民法院提起诉讼，败诉方应承担对方因此而产生的诉讼费、律师费、鉴定费、评估费等费用。

2、本协议在中山市 镇（区）签订，自双方签字、盖章之日起生效。
本协议一式肆份，甲、乙双方各执贰份，每份均具有同等法律效力。

3、本协议附件包括：《防雷装置检测技术服务报价单》、《中选中介服务机构通知书》。

甲方（盖章）： 中山市东区柏苑中心小学



法定代表人：

或授权委托人：李永山

签订日期： 2026.5.6

乙方（盖章）： 中恒方域建设工程有限公司（中山）有限公司



法定代表人：

或授权委托人：



签订日期： 2026.5.6

防雷装置检测技术服务报价单

受检单位：中山市东区柏苑中心小学

序号	项目名称	防雷类别	收费项目	测点数 (个)	单价 (元)	检测费小计 (元)
1	教学楼	第二类	接地装置	1	70	70
			引下线	21	70	1470
			避雷带	8	70	560
			接闪网格	16	70	1120
			接闪短杆	4	70	280
			SPD	10	70	700
			旗杆	1	70	70
			球架	4	70	280
检测费合计：⊗ 肆仟伍佰伍拾元整						¥4,550.00
检测费优惠（下浮 25%）合计：⊗ 叁仟伍佰肆拾玖元整				4550*0.75	¥3,412.50	

以上报价已含税(税率：6%)，开具增值税专用发票。

中恒方域建设工程（中山）有限公司

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：ZS2604151229

中恒方域建设工程（中山）有限公司：

受中山市东区柏苑中心小学委托，中山市东区柏苑中心小学香苑教学楼防雷装置检测技术服务的采购项目（采购项目编码：4420000027192018902604070031），通过广东省网上中介服务超市方案择优选取进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为人民币叁仟肆佰壹拾贰圆伍角零分（¥3,412.50 元）。服务时限为：签订合同后两周内完成。。

请你机构在接到此通知书之日按照规定，在 3 个工作日内与中山市东区柏苑中心小学接洽，在 30 个自然日内与中山市东区柏苑中心小学按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起 5 个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

中山市公共资源交易中心

2026 年 04 月 15 日