

监理服务合同

项目名称：河源市国有黎明林场 2026 年森林质量精准提升
(新造林抚育) 项目

甲方（建设单位）：河源市国有黎明林场

乙方（监理单位）：广东省和山农林科技发展有限公司

签订时间：2026 年 6 月 24 日

监理服务合同

甲方（建设单位）：河源市国有黎明林场

乙方（监理单位）：广东省和山农林科技发展有限公司

为合理使用项目资金，加强施工质量管理，控制工期和管理成本，提高投资效益和工程管理水平，甲方通过广东省网上中介服务超市选取乙方为河源市国有黎明林场 2026 年森林质量精准提升（新造林抚育）项目（采购编码：4416001972731592606101683）监理服务机构，负责对本项目施工重点环节进行监理。根据《中华人民共和国民法典》（第三编合同），经双方友好协商，签订本合同。

第一条 监理项目具体工作和范围

甲方委托乙方，按本合同书要求进行“河源市国有黎明林场 2026 年森林质量精准提升（新造林抚育）项目”施工监理。监理范围：质量控制、进度控制和投资控制工作，项目基本概况。

1、项目名称：河源市国有黎明林场 2026 年森林质量精准提升（新造林抚育）项目。

2、项目范围地点、规模：位于黎明林场黎明工区 0009 林班，抚育总面积 600 亩。

第二条 监理内容及期限

1、监理内容：按照甲方提供的《作业设计》、《作业设计图纸》的范围以及与项目施工合同，做好抚育工程各个阶段（施工准备阶段、

建设施工阶段、竣工验收阶段、工程款结算等)全过程监理。

2、**监理期限:**自施工单位进场施工日起至该工程竣工上级验收合格结束日止。若施工方不能按合同期限完成时,以实际施工作业完成日期为结束日期。

第三条 监理费用和付款方式

1、**监理费用:**按一宗收取费用,以造价咨询为准。

2、**付款方式:**乙方监理费用直至工程完工后,由甲方依规向财政部门申请一次性拨付乙方监理费。

第四条 条款定义

1、甲乙双方的监理依据是《林业生态工程建设监理实施办法》(试行)和该工程作业设计、施工合同以及其它有关规定。

2、甲方是本项目建设组织者,负责项目建设中筹集资金、用地手续、协调当地关系等职责,对本工程建设效益全面负责。乙方受甲方的委托,作为本项目监理单位,根据本合同书进行监理工作,行使赋予的权力和责任,对甲方负责。

3、本合同书所指的工程监理范围与内容按甲方与承包人(中标公司或施工队等)签订的承包合同要求。

第五条 甲方的权力与责任

1、甲方依据监理合同对乙方的工作进行督促和检查。

2、对乙方监理人员资格审查及撤换的权利。乙方监理派驻人员必须先经甲方审查通过认为可胜任工作后方可进驻。甲方在对乙方的工作督促检查过程中认为不合格的有撤换派驻人员的权利。

3、甲方若认为乙方履行合同不力严重影响工程进度，甲方有权要求更换乙方监理人员，甚至终止本合同。

4、有根据工作需要调整派驻监理人员数量的权利。

5、对涉及工程地点、工期、质量、造价等重大问题变更时，应由甲方最后确定并按国家规定的程序办理。

6、甲方支持乙方的工作，按本合同约定保证乙方责任和权力的统一。

7、甲方应向乙方提供本合同规定的监理工作所需的合同文本、资料、图纸和数据等。同时应明确提供的方式、份数与回收、保密等办法。

8、甲方在乙方的配合下，应负责协调工程外部条件与地方的关系。

9、甲方在合同期限内，对乙方在工程监理中提交的报告、文件等及时作出指导性意见。

10、甲方按合同约定依时依规支付乙方监理费用。

第六条 乙方权力与责任

(一) 权利

1、根据监理相关规定并征得甲方同意后，有权向施工单位发布开工令、停工令和复工令、整改返工令。

2、有对工程使用的材料和施工质量的把关验收权。对不符合设计要求及工程质量标准的材料，有权通知并责令施工单位停止使用；对不符合质量标准的工序及不符合安全生产的施工作业，有权通知施

工单位停工整改、返工，施工单位取得乙方的复工令后才能复工。

3、行使工程施工进度的检查和监督权。

4、根据施工现场和抚育时间的实际情况，有权向甲方提出变更或增减工程建议，取得甲方同意后方可实施。

(二)义务

1、在签订完监理合同后，乙方应编制详细的监理方案报给甲方备案。

2、乙方所派出的监理人员到施工现场负责工程施工质量的监督管理，其主要人员资格和服务条件须经甲方审查同意，乙方不得无理由地拒绝。

3、执行甲方规定的上岗挂牌规定、出勤登记规定、日志编制规定及其他根据工作需要制定的相关规定。

4、至少委派 1 名经甲方资格审查通过的监理员到施工现场负责工程施工全过程质量的监督管理。监理过程中按甲方要求实行上岗挂牌和出勤登记制度，从源头上控制影响工程质量的各种不利因素，对监理员跟踪质量管理，要有登记，出示真实的凭证供甲方核实。如提供的凭证存在虚假，甲方有权终止合同并停止支付工程监理款。

5、审核设计文件，对确实存在技术问题或不明确的地方，建议甲方责成设计单位负责修改完善。

6、协助甲方审批施工单位的施工组织、施工方案及安全措施等。

7、对工程施工的各个阶段环节(除草、施肥、补植等)提出技术要求及工作计划，并按工序进行全面质量监督管理，并制作跟踪监管

视频。

8、对工程使用的肥料上山前进行验收登记并出具验收单供甲方抽查。

9、对抚育小班在施工前、中、后进行拍照统计存档。

10、审核施工单位的质量自检体系，分阶段按工序向甲方报告工程进度和工程质量情况。

11、根据甲方要求提供阶段性工作报告。

12、协助甲方组织工程验收，工程完成后向甲方提交竣工验收报告。

13、乙方必须在甲方授权范围内行使自己的权力和职责，其服务应使甲方满意。

14、乙方在工程施工监理过程中，应尽职尽责，讲求效率和职业道德，不得收受相关方红包或宴请。乙方驻地监理工程师应接受建设单位及施工单位的行为监督。如果发现乙方派驻人员有索贿、受贿，吃拿卡要，接收施工单位宴请吃喝的现象，乙方应对当事人作出处理，重新调整派驻人员。

15、乙方在监理的过程中，不得泄露甲方申明的秘密，乙方亦不得泄露设计承包等单位提供并申明的秘密。

16、乙方应对派驻监理人员进行业务技能、工作制度、安全生产责任等组织培训学习，乙方派驻人员在工作中发生人身意外伤害等事故的，由乙方承担 100%的赔偿责任。

第七条 其它

1、监理中所需车辆、人员、办公用房及食宿等相关费用由乙方自行承担。

2、乙方向甲方获取的监理费用为合同约定的唯一报酬，乙方及其监理人员不得接受施工单位津贴补贴等任何费用。

3、施工质量保证体系:实行三环节保证体系，即施工单位自检、乙方全过程监理及甲方联合检查。

4、乙方不允许转包或违法分包，如一旦查实，甲方有权在不支付相关费用前提下单方面终止合同。

5、乙方在县级综合核查(检查)时，须根据甲方要求派足够的监理技术代表参加。

本协议一式贰份，双方各执壹份，均具同等效力；

甲方(盖章)
代表: 

乙方(盖章)
代表: 

签约日期: 2026 年 6 月 24 日

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：HY2606190631

广东省和山农林科技发展有限公司：

受河源市国有黎明林场（河源市黎明市级自然保护区管理办公室）委托，河源市国有黎明林场 2026 年森林质量精准提升（新造林抚育）项目监理服务（采购项目编码：4416001972731592606101683），通过广东省网上中介服务超市方案择优选取进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为人民币叁仟壹佰伍拾圆整（¥3,150.00 元）。服务时限为：按合同要求。。

请你机构在接到此通知书之日按照规定，在 3 个工作日内与河源市国有黎明林场（河源市黎明市级自然保护区管理办公室）接洽，在 30 个自然日内与河源市国有黎明林场（河源市黎明市级自然保护区管理办公室）按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起 5 个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

河源市公共资源交易中心

2026年06月19日



