

工程质量检测技术服务合同

合同编号：

项目名称：梯面镇埔岭、联民片区排水等设施建设项目检测服务

委托单位（甲方）：广州市花都区梯面镇人民政府

检测单位（乙方）：广州市华大金力工程技术检测有限公司

签订日期 2025 年 11 月 26 日

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计管理条例》和《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》的有关规定，经双方协商，在平等、自愿、互利的基础上，签订本合同，双方共同遵守：

一、项目内容、范围和要求

广州市花都区梯面镇人民政府（甲方）委托广州市华大金力工程技术检测有限公司（乙方）承担梯面镇埔岭、联民片区排水等设施建设项目检测服务，见证材料送检的检测服务工作，并出具检测报告；项目地点：梯面镇埔岭、联民片区。

二、甲方责任

1、甲方委托（黎工 86851342）负责行使现场管理、监督的权利，负责协调乙方与总包单位及有关施工单位的关系，解决应由甲方解决的问题；

2、材料检测由甲方指派专人送检，将完整的材料样品送至乙方指定的场所，根据送检性质，按前台要求提交相关资料，甲方并对材料的准确性、可靠性负责。

3、对于现场检测项目（专项检测），及时为乙方提供并解决检测现场的工作条件和出现的问题（如拆除地上地下障碍物、处理扰民及影响施工正常进行的有关问题、平整施工现场、修好通行道路、接通电源水源等），并承担其费用。检测前，应提供检测规范要求的有关工程资料，甲方并对材料的准确性、可靠性负责。

4、室内材料样品信息发生变更时，应及时以书面的形式通知乙方前台收样人员，否则乙方仍按原信息出具检测报告，后果由甲方自负。负责确定基础、专项检测工程受检工程部位及数量，按检测方案做好进场检测的现场准备工作，并提前 1 天通知乙方。

5、现场检测内容或工作量等要求发生变化时，应及时以书面的形式通知乙方，否则乙方仍按原要求进行检测，甲方应认可乙方在接到书面通知前所产生的工作量。

6、在检测工作范围内，由于甲方原因而发生安全事故，致使乙方在检测工作过程中发生人身伤害或检测设备损坏，或造成经济损失时，由甲方承担相应责任。

7、甲方保证检测工作的安全（包括乙方自身工作人员、甲方人员及其他人员的财产和人身安全），若因乙方或其工作人员原因导致给任何主体造成财产和人身损害的，全部责任由乙方自行承担。

8、按约定的期限验收检测报告，审核结算，支付乙方应得的款项。

三、乙方责任

1、乙方委派专人（李建琦 15920442982）负责现场检测工程的进度、质量和安全进行管理，协调与甲方及有关单位涉及检测事项的问题，解决应由乙方解决的问题。

2、乙方须具有政府有关部门颁发的资质证书，并向甲方提供相关资质复印件，备有关部门检查。若出现检测项目超出乙方资质范围或遇有特殊情况，乙方提前告知并经甲方同意后委托其他有资质的检测机构进行检测检验。

3、应按合同要求，接到检测通知后，及时将检测需做的准备工作通知甲方，以便甲方做好准备。

4、应组织具有资质的技术员、仪器设备按约定时间进场。并按国家、省、市的有关文件、技术规范、标准及甲方提出的检测内容进行检测。

5、现场检测过程中，发现初步检测结果异常时，需通知甲方、施工及监理到现场见证。

6、现场检测项目完成后七个工作日内，向甲方提交检测报告一式三份；材料检验工作完成后三个工作日内，向甲方提交检验报告一式三份。

7、在现场工作的乙方人员，应遵守甲方的安全保卫及其它有关的规章制度，承担有关资料保密义务。

四、违约责任

1、由于甲方未及时提供资料或提供的资料、文件错误、不准确，造成工期延误或返工时，除工期顺延外，甲方应向乙方支付返工费，报告出具时间顺延，造成质量、安全事故时，由责任方承担相应的法律责任和经济责任。

2、在合同期内，由于工程停建或甲方要求终止解除合同，甲方应按乙方实际完成的工作量支付检测费用。

3、由于乙方原由造成检测成果报告质量不合格，不能满足技术要求时，检测成果报告返工费用由乙方承担。且在甲方要求时间内返工，并符合约定的条件和国家规范要求，否则，甲方有权单方解除合同、向乙方追回全部已付款，并追究乙方违约责任。

4、由于甲方原由，要求乙方紧急进场而发生额外费用（设备转场费）由甲方支付。

5、出现恶劣天气等不可抗力因素使本工程无法继续进行，工期可以顺延，双方各自承担损失。

6、由于乙方违反合同约定，甲方有权无条件解除合同，对不符合国家规范要求的工作量，甲方有权不予确认。

五、综合单价、数量、总价及付款方式

1、本合同价为¥19616.28 元（大写：壹万玖仟陆佰壹拾陆元贰角捌分），最终结算价由花都区财政投资评审中心进行按实结算。

2、当发生工程变更、新增检测项目时，报价清单中未列项目的检测费，参照粤建检协[2015]8号文《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》中单价下浮1.5%收取检测费用或双方协商相关检测费。以上费用已包含了税费和为完成所有要求而可能产生的不可预见的费用。如有变动或未尽事宜，经双方协商，可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3、付款方式：

(1)上级财政资金到位后，承包人按根据相关要求提交请款资料，发包人向支付主体

申请支付至实际完成工程量造价的 80%，并且累计支付金额不超过合同暂定总价的 80%。

(2) 花都区财政投资评审中心进行按实结算后，甲方向乙方支付至结算价的 100%，最终费用以花都区财政投资评审中心结算审核价为准。

六、检测依据

按照规范及其他相关设计要求等进行检测和判定检测，出具完整报告。

七、本合同发生争议时，双方应及时协商解决，或到当地建设行政主管部门调解，协商不成时，甲方、乙方可向广州市花都区人民法院起诉。

八、本合同一式六份，甲、乙双方各执合同三份，自双方签字盖章之日起生效；至甲方收到乙方提交的成果报告并将乙方余款付清时失效。

九、附件：廉政协议书

甲方：广州市花都区梯面镇

人民政府(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：

银行账号：

纳税人识别号：

电话：

地址：

乙方：广州市华太金力工程技术检测有限公司

(盖章)

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：中国农业银行广州长兴路支行

帐号：44059401040001109

纳税人识别号：91440106708227729Q

电话：020-37093695

地址：广州市天河区广汕一路 727 号 102-1 房

签订日期：2025 年 11 月 26 日

附件：

廉政协议书

发包人：（全称）：广州市花都区梯面镇人民政府

承包人：（全称）：广州市华大金力工程技术检测有限公司

根据国家、省有关廉政建设的规定，为做好合同工程的廉政建设，保证工程质量与施工安全，提高建设资金的有效使用和投资效益，合同双方当事人就加强合同工程的廉政建设，订立本合同。

1 双方权利和义务

1.1 严格遵守国家、省有关法律法规的规定。

1.2 严格执行合同工程一切合同文件，自觉按合同办事。

1.3 合同双方当事人的业务活动应坚持公平、公开、公正和诚信的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度。

1.4 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

1.5 发现对方在业务活动中有违反廉政建设规定的行为，应及时给予提醒和纠正。

1.6 发现对方严重违反合同的行为，有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。没有上级部门的，可按本合同第二部分《通用条款》第 87 条规定处理。

2 发包人义务

2.1 发包人及其工作人员不得索取或接受承包人的礼金、有价证券和贵重物品，不得在承包人报销任何应由发包人或其工作人员个人支付的费用。

2.2 发包人及其工作人员不得参加承包人安排的宴请（工作餐除外）和娱乐活动，不得接受承包人提供的通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

2.3 发包人及其工作人员不得要求或者接受承包人为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

2.4 发包人及其工作人员不得以任何理由向承包人推荐分包人、推销材料和工程设备，

不得要求承包人购买合同以外的材料和工程设备。

2.5 发包人及其工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权私自为合同工程安排施工队伍，也不得从事与合同工程有关的各种有偿中介活动。

2.6 发包人及其工作人员（含其配偶、子女）不得从事与合同工程有关的材料和工程设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

3 承包人义务

3.1 承包人不得以任何理由向发包人及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

3.2 承包人不得以任何名义为发包人及其工作人员报销应由发包人或其工作人员个人支付的任何费用。

3.3 承包人不得以任何理由安排发包人及其工作人员参加宴请（工作餐除外）及娱乐活动。

3.4 承包人不得为发包人和个人购置或提供通讯、交通工具和高档办公用品等物品。

3.5 承包人不得为发包人及其工作人员的住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

4 违约责任

4.1 发包人及其工作人员违反本合同第 1 条和第 2 条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人造成损失的，应予赔偿。

4.2 承包人及其工作人员违反本合同第 1 条和第 3 条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；情节严重的，给予承包人 1~3 年内不得进入工程建设市场的处罚；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人造成损失的，应予赔偿；

5 双方约定

本合同由合同双方当事人或其上级部门负责监督执行，并由合同双方当事人或其上级部门相互约请对本合同执行情况进行检查。

6 合同法律效力

本合同作为梯面镇埔岭、联民片区排水等设施建设项目检测服务合同的附件，与工程质量检测合同具有同等的法律效力。

7 合同生效

本合同自合同双方当事人签署之日起生效，至合同工程竣工验收合格之日后失效。

8 合同份数

本合同一式陆份，甲方执叁份、乙方执叁份。有上级部门的，合同双方当事人应各送交其上级部门一份。

委托人（甲方）：
广州市花都区梯面镇人民政府

法定代表人：
或其授权的代理人：

联系人：

电话：

检测单位（乙方）：
广州市华大金力工程技术检测有限公司

法定代表人：

或其授权的代理人：

联系人：李建琦 15920442982

电话：37093695

2025 年 11 月 26 日

附件一:

梯面镇埔岭、联民片区排水等设施建设项目检测清单						
序号	检测项目	检测内容	检测量	单价	小计	备注
1	雨水管	压实度	6	150.00	900.00	10.1.4
2	污水管	压实度	21	150.00	3,150.00	10.1.4
3		闭水试验	451	15.00	6,765.00	8.2.16
4	DN300 双壁波纹管	环刚度	1	600.00	600.00	10.17.2
5	DN300 PE管	环刚度	1	600.00	600.00	10.17.2
6	地基承载力	轻型触探	8	400.00	3,200.00	1.18.3, 一般按 2 米计算
7	砂砾土	击实	1	800.00	800.00	10.11.1
8	井盖	承载力	1	900.00	900.00	10.16.1
9	抽芯厚度	50mm 沥青	3	500.00	1,500.00	10.1.6
10		200mmC25 混凝土	3	500.00	1,500.00	10.1.6
	合计:				19,915.00	
	投标下浮率 1.5%:				19,616.28	

注:参照粤建检协[2015]8 号文《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》