

招标代理协议

委托人（甲方）：廉江市发展和改革局

受托人（乙方）：广东明峰项目管理有限公司

项目名称：廉江市光储充一体化及虚拟电厂项目

签订时间：2026年5月

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》和广东省实施《中华人民共和国招标投标法》及国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就招标代理事项协商一致，订立本合同。

一、总则

(一) 甲乙双方应按照国家 and 地方政府的相关法规规定开展招标工作，确保整个招标过程公平、合法。

(二) 甲乙双方应互相配合，保证招标工作顺利进行。

(三) 甲乙双方严格保守与项目有关的保密事项。

(四) 招标过程发生的争议由甲乙双方依法处理。

二、项目概况

1. 项目名称:廉江市光储充一体化及虚拟电厂项目

2. 地点:湛江市廉江市

3. 规模:①建设分布式光伏 53030.97kWp, 同步配套建设 24.5MWh 光储充一体化储能设施, 重点布局于工业园区综合能源关键节点及农贸市场核心充电场站, 建设 540 个直流快充枪(含双枪终端)、37 个液冷超充枪, 合计 577 个充电枪。

②建设智慧充电管理、智慧能源管理、微电网管控、售电业务、虚拟电厂平台、物联网中台、数据中台、AI 人工智能引擎、客服运维工单系统、统一支付系统等信息化平台。

4. 项目总投资为 72568.47 万元, 其中建设投资 70078.47 万元(含工程建设费 24276.92 万元、设备购置费 12702.86 万元、工程建设其他费用 30887.11 万元(含场地有偿使用权费 26250 万元)、预备费 2078.12 万元、流动资金 133.46 万元) 建设期贷款利息 2490 万元。

三、工作内容及费用

(一) 甲方的工作内容

1. 及时向乙方提供编制招标文件所需的项目内容及其主要商务、技术要求及资格预审要求和其他与编制招标文件相关的资料(包括工期、付款方式、电子文件等)。

2. 无偿提供招标文件所需的技术规范文本给乙方。

3. 如果需对投标单位召开招标介绍会, 甲方协助乙方组织有关设计人员和技术人员到现场介绍项目的具体技术要求、工况条件等。

4. 负责审核确认招标文件、确认招标时间安排。

5. 协助乙方做好招标工作申报, 招标文件送审工作(如有)。

6. 协助乙方对招标文件做出澄清、答疑。

7. 按有关规定委派招标人评标代表；负责按法规规定组建评标委员会。
8. 派出监督人员监督开标；根据评标委员会推荐的中标候选人依法确定中标人名单。
9. 授权乙方处理招标过程中的异议，为乙方提供必要的相关资料和协助，负责审核、确认相关的处理函件。
10. 配合项目监督部门处理相关投诉。

（二）甲方的费用

甲方承担前述甲方工作内容所涉及的费用，包括甲方派出的工作人员报酬、办公费、差旅费等，如项目需在报纸上刊登招标公告的，所发生费用由乙方负责。

（三）乙方的工作内容

1. 编制招标工作计划，交甲方审核。甲方同意后，按计划实施。
2. 负责合法化、规范化地编写资格预审文件、招标文件技术、商务部分及评标原则与细则；在甲方提供招标文件所需的技术规范文件后，负责按照合法化、规范化的要求编制用户需求书，并对招标文件进行总体整合，提交甲方审查。
3. 向甲方提供定稿后的招标文件一份。
4. 组织资格审查、负责发布招标公告、组织发售招标文件、收标、抽取评标专家、组织开标、评标、负责中标信息的发布。
5. 组织有关人员招标文件进行澄清、答疑。
6. 根据甲方确定的中标人，乙方收到确认函后向中标人发出《中标通知书》。
7. 处理招标过程中的异议，编制、回复相关处理函件。
8. 配合项目监督部门处理相关投诉。
9. 有偿使用经营权完成后，乙方将招标过程的有关原始资料（正本）按要求归档成册，复印一份并送至乙方保存。
10. 有偿使用经营权完成后 20 个工作日内，乙方将招标过程的有关资料装订成册交甲方存档。

（四）乙方的费用

1. 承担乙方自身工作人员的有关费用，包括报酬、办公费、差旅费等。
2. 承担前述乙方负责的编制招标文件的相关工本费。
3. 负责涉及开标评标的费用，包括评标会务费和评标专家费等。

四、双方权利和义务

（一）甲方权利

1. 按合同约定，接收招标代理成果。
2. 向乙方询问本合同招标工作进展情况和相关内容或提不违反法律、法规的建议。

3. 审查乙方为本合同编制的各种文件，并提出修正意见。

4. 依法选择中标人。

5. 本合同履行期间，由于乙方不履行合同约定的内容，给甲方造成损失或影响招标工作正常进行的，甲方有权终止本合同，并依法向乙方追索经济赔偿，直至追究法律责任

(二) 乙方权利

1. 按合同约定收取委托代理报酬。

2. 对招标过程中应由甲方做出的决定，乙方有权提出建议。

3. 当甲方提供的资料不足或不明确时，有权要求甲方补足资料或做出明确的答复。

4. 拒绝甲方提出的违反法律、行政法规的要求，并向甲方做出解释。

5. 有权参加甲方组织的涉及招标工作的所有会议和活动。

6. 对于为本合同编制的所有文件拥有知识产权，甲方仅有使用或复制的权利。

(三) 甲方的义务

1. 甲方应按招标程序的时间和要求完成本合同内的工作内容；

1.1 根据需要，作好与第三方的协调工作；

(四) 乙方的义务

1. 乙方应按招标程序的时间和要求完成本合同内的工作内容；

1.1 乙方应根据本合同约定的委托招标代理业务的工作范围和内容，选择专职人员担任招标代理项目负责人。

招标代理项目负责人姓名：彭先生

电话：0759-3333392

1.2 按招标人的合理要求完成合同约定的各项代理工作，不得无故拖延工作进度；

1.3 依法按照公开、公平、公正和诚实信用原则，组织招标工作，维护各方的合法权益；

1.4 应用专业技术与技能为甲方提供完成招标工作相关的咨询服务；

1.5 向甲方宣传有关工程招标的法律、行政法规和规章，解释合理的招标程序，以便得到甲方的支持和配合；

2. 未经甲方同意，乙方不得分包或转让本合同的任何权利和义务。

3. 乙方不得接受所有投标人的礼品、宴请和任何其它好处，不得泄露招标、评标、定标过程中依法需要保密的内容。合同终止后，未经甲方同意，乙方不得泄漏与本合同项目相关的任何招标资料 and 情况。

4. 乙方未能履行以上各项义务，给甲方造成损失的，应当赔偿甲方的有关损失。

5. 招标文件的技术部分属于甲方专有或专用的技术（包括专利、图纸、流程、软件等），

乙方有义务保密，未经甲方同意不得公开。

五、委托代理报酬与收取

本次招标向中标人收取的中标服务费，按如下收取：

招标代理服务费 150000.00 元（本项目由中标人在领取中标通知书后 10 个工作日通过银行转账等方式向招标代理机构缴纳招标代理服务费）。

六、违约、索赔

如因一方违约，由违约方承担因违约而造成的相应责任。

七、争议的解决

甲方和乙方履行合同时发生争议，可以和解或者向有关部门或机构申请调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，双方可以在本合同约定以第 二 种方式解决争议：

- （一）均提请湛江仲裁委员会仲裁。
- （二）向甲方住所所在地的人民法院起诉。

八、合同变更、生效与终止

（一）合同变更或解除

1. 本合同签订后，由于甲方原因，使得乙方不能持续履行招标代理业务时，甲方应及时通知乙方暂停招标代理业务。当需要恢复招标代理业务时，应当在正式恢复前三天内通知乙方。

若暂停时间超过六个月，当需要恢复招标代理业务时，甲方应支付重新启动该招标代理工作一定的补偿费用，具体计算方式经双方协商以补充协议确定。

2. 本合同签订后，如因法律、行政法规发生变化或由于任何后续新颁布的法律、行政法规导致服务所需的成本或时间发生改变，则本合同约定的服务报酬和服务期限由双方签订补充协议进行相应调整。

3. 本合同当事人一方要求变更或解除合同时，除法律、行政法规另有规定外，应与对方当事人协商一致并达成书面协议。未达成书面协议的，本合同依然有效。

4. 因解除合同使当事人一方遭受损失的，除依法可以免除责任外，应由责任方负责赔偿对方的损失，赔偿方法与金额由双方在协议书约定。

（二）合同生效

除生效条件双方在协议书中另有约定外，本合同自双方签字盖章之日起生效。

（三）合同终止

1. 乙方完成甲方全部委托招标代理业务，且中标人支付了全部代理报酬（含附加服务的报酬）后本合同终止。

2. 本合同终止并不影响各方应有的权利和应承担的义务。

3. 因不可抗力，致使当事人一方或双方不能履行本合同时，双方应协商确定本合同继续履行的条件或终止本合同。如果双方不能就本合同继续履行的条件或终止本合同达成一致意见，本合同自行终止。除甲方应付给乙方已完成工作的报酬外，各自承担相应的损失。

4. 本合同的权利和义务终止后，甲方和乙方应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。

九、廉政条款

任何一方不得向另一方提供、收受或索要可能影响招标投标活动依法实施的钱财物品等好处，也不得提供、收受或索要其他好处；

任何一方不得以口头、书面、暗示或其他任何形式表达可能影响招标投标过程公开、公平、公正的言行。

十、其他

(一) 合同的份数

本合同一式肆份，甲方和乙方各执贰份，均具同等效力。

(二) 补充条款

双方根据有关法律、行政法规规定，结合本合同，经协商一致后，可对本合同通用条款未涉及的内容进行补充。

(三) 合同签订日期：2026年5月7日。

甲方（盖章）：



法定代表人或授权代表

（签字或盖章）：

地址：

联系电话：

乙方（盖章）：



法定代表人或授权代表

（签字或盖章）：



地址：

联系电话：

