

建设工程造价咨询合同

工程名称：茂名市电白区工业园基础设施配套完善

工程（车头仔大桥）

委托单位（甲方）：茂名市电白区财政局

服务单位（乙方）：广东海外建设咨询有限公司



建设工程造价咨询合同

甲方：茂名市电白区财政局

乙方：广东海外建设咨询有限公司

甲方在广东省中介服务超市中采购选取乙方为茂名市电白区工业园基础设施配套完善工程（车头仔大桥）概算审核服务供应商。依据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平、诚信、守法的原则，经甲方与乙方双方协商一致，签订本合同。

第一条 服务事项和项目预况

甲方委托乙方就以下工程项目提供建设工程造价咨询服务：

项目名称：茂名市电白区工业园基础设施配套完善工程（车头仔大桥）

1.2、服务事项：概算审核

1.3、项目地点：广东省茂名市电白区

1.4、工程规模：新建桥梁按一级公路标准（80km/h）进行设计，桥梁全宽 12.5m（单幅），采用两车道，沥青混凝土桥面；旧路 X625 线，仅对既有道路路面边线两侧扩宽 2m 非机动车道，不对现状路面进行改造设计，非机动车道为彩色沥青混凝土路面等具体内容详见设计图纸。

1.5、项目造价：茂名市电白区工业园基础设施配套完善工程（车头仔大桥）概算送审价 47,983,500 元。

第二条 服务完成期限

2.1、甲方与乙方签订造价咨询合同后，甲方交付给乙方完整有效的送审资料，乙方于本合同签订之日起 5 个工作日内完成服务任务。

第三条 甲方的权利与义务



- 3.1、有权向乙方询问工作进展情况及相关的内容。
- 3.2、有权阐述对具体问题的意见和建议。
- 3.3、有权要求更换不称职的乙方相关的乙方员，经双方协商后进行更换。
- 3.4、负责与委托的工程造价咨询业务有关的所有第三方的协调，为乙方提供外部条件。
- 3.5、在约定的时间内就乙方提交并要求做作出答复的事宜做出书面答复。乙方要求第三方提供有关资料时，应及时负责传达及资料传送。
- 3.6、甲方在约定的时间免费向乙方提供所需全部资料。
- 3.7、按本合同约定的方式支付咨询服务费。

第四条 乙方的权利与义务

- 4.1、提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询资质证书及营业执照等。
- 4.2、优质、高效地提供服务，为甲方提供准确、合理的咨询意见，公平、公正、客观地维护各方的合法权益。
- 4.3、在咨询过程中，有到工程现场勘察的权利。
- 4.4、在咨询过程中，有权对第三方提出与本咨询业务有关的问题，并进行核对或查问。
- 4.5、在咨询过程中，如甲方提供的资料不明确时，乙方可提出书面报告。
- 4.6、在规定的时间内，将所作咨询报告一式三份，并签字盖章后送交甲方。
- 4.7、在合同期内或合同终止后，未征得有关方的同意，不得泄露与本项目、本合同业务有关的保密资料。
- 4.8、按本合同约定收取咨询服务费。

第五条 咨询服务费收费标准及支付办法

- 5.1、按《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函(粤价函【2011】742号)》关于概算审核的计费标准计出服务费总额, 再按乙方在广东省中介服务超市投标下浮率 70%执行, 最终服务费以甲方出具的正式报告审定的概算金额为基数计算, 计算结果须经甲乙双方确认。
- 5.2、付款方式: 由甲方通过银行转账支付给乙方服务费, 乙方根据实际履行支付的单位和金额出具正式发票。
- 5.3、付款时间: 乙方将咨询成果文件报送甲方后 1 年内付清。
- 5.4、双方同意用人民币支付咨询服务费。

第六条 甲方与乙方的责任

- 6.1、甲方如不按本协议书规定的时间向乙方送交有关资料或中途变更、增加资料或延迟支付费用, 乙方可按甲方的耽误时间顺延交付咨询成果文件的时间, 甲方同时应承担由此产生的增加费用。
- 6.2、乙方责任期即工程造价咨询合同的有效期。如因非乙方责任造成进度的推迟或延误而超过约定的提交咨询成果文件的时间, 双方应进一步约定相应延长合同的有效期。
- 6.3、对于乙方评审质量问题造成委托方及相关单位损失的, 甲方有权解除合同、扣减或追回咨询服务费, 造成重大损失的将移交有关部门追究法律责任。
- 6.4、乙方因第三方不能及时核对或答复所提出的问题, 导致合同不能全部或部分履行, 乙方不承担责任。
- 6.5、如项目审核过程中, 乙方尚未出正稿时, 甲方可以无条件解除合同, 甲方不需要给乙方咨询服务费。
- 6.6、甲方应当履行建设工程造价咨询合同中约定的义务, 如有

违反，则应当承担相应的违约责任，并向乙方赔偿造成的损失。

第七条 争议的解决办法

7.1、本合同履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，提交订立合同所在地的仲裁委员会仲裁。

第八条 其它

8.1、合同有效期：本合同经双方签字盖章后生效，至咨询服务费支付完毕、送审资料返还完毕后自然失效。

8.2 数据核对期：乙方将咨询成果文件报送甲方后 30 天。如甲方对咨询成果文件的数据存在疑问，应在数据核对期内向乙方提出书面核对要求及核对依据，逾期视作完全接受咨询成果文件的数据，并放弃向乙方提出核对数据的权利。数据核对错误为乙方原因造成的，乙方应无条件进行修正，数据核对错误非乙方原因造成的，甲方应支付乙方返工费用，具体金额双方协商。

8.3、本合同一式四份，甲方执二份，乙方执二份。

8.4、签订时间：2026 年 6 月 9 日，签订地点：广东省茂名市电白区。

甲方：茂名市电白区财政局（公章）

法定（或授权）代表人：

地址：茂名市电白区水东街道

电话：0668-5121321

开户名称：

银行账号：



（签名或盖章）

乙方：广东海外建设咨询有限公司（盖章）

法定（或授权）代表人：

地址：广州科韵园区建中路 59 号 402

电话：020-38480372

开户名称：中国银行广州工业园支行

银行账号：653557742667



（签名或盖章）

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号: MM2606090433

广东海外建设咨询有限公司:

受茂名市电白区财政局委托, 茂名市电白区工业园基础设施配套完善工程(车头仔大桥)概算造价咨询服务采购需求书(采购项目编码: 4409040071353462606010203), 通过广东省网上中介服务超市方案择优选取进行公开选取并经过项目业主确认, 你机构为本项目的中选中介服务机构, 服务金额确定为(70%下浮率)。服务时限为: 要求合同签订之日起5个工作日。

请你机构在接到此通知书之日按照规定, 在3个工作日内与茂名市电白区财政局接洽, 在30个自然日内与茂名市电白区财政局按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同, 在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示(合同中法定保密的内容应去掉), 并依合同约定完成工作。

茂名市电白区公共资源交易中心

2026年06月09日

