

建设工程造价咨询 服务合同书

工程名称：高州市第一职业技术学校(宝光校区)尚智楼学术报告厅休息室、音响设备室等零星装修工程造价咨询
工程地点：高州市第一职业技术学校(宝光校区)
委托单位：高州市第一职业技术学校
咨询单位：中晟恒昌设计集团有限公司

中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理总局





第一部分 建设工程造价咨询合同

高州市第一职业技术学校（以下简称委托人）与中晟恒昌设计集团有限公司（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：高州市第一职业技术学校(宝光校区) 尚智楼学术报告厅休息室、音响设备室等零星装修工程造价咨询

2. 服务类别：造价编制（预算）

3、工程规模：投资额约 79000 元

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、委托人同意按以下支付时间与金额，支付咨询人的服务酬金：

3.1、本次服务费金额：以广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函（2011）742号）的收费标准，下浮10%计取，咨询服务费为：**1800.00元**（人民币大写：壹仟捌佰元整）。

3.2、支付时间：咨询人在约定的时间内提交造价咨询成果文件，经委托人确认后15天内应予一次性结清咨询费，即，¥1800元。

四、本合同的建设工程造价咨询业务自双方签订合同之日起开始实施，至提交成果报告后终止，并按照本合同第三条规定支付服务费。

五、本合同在履行中若发生争议，双方应协商解决。协商不成，任何一方可向委托方所在地人民法院提起诉讼。

六、本合同一式肆份，具有同等法律效力，委托人执贰份，咨询人





执贰份。

委托人：



法定代表人或

委托代理人：

咨询人：



法定代表人或

委托代理人：



地址：贵州省铜仁市碧江区河西
西沱滩新区金苑高层 A 幢 3 单元 12
层 3 号房

2026年4月21日

2026年4月21日



第二部分 工程造价咨询合同标准条件（略）

（与中华人民共和国建设部、国家工商行政管理总局制订的标准合同范本内容一致）



广东省建设工程造价咨询服务收费标准表
(摘自广东省物价局粤价函[2011]742号文)

序号	咨询项目名称	收费基数	收费标准(%)					备注
			≤100万元	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	
1	投资估算的编制或审核	估算价	0.13%	0.11%	0.09%	0.07%	0.05%	差额定率累进计费
2	工程预算的编制或审核	预算价	0.20%	0.18%	0.16%	0.13%	0.12%	差额定率累进计费
3	3.1 工程预算的编制或审核 清单计价法	单独编制或审核工程清单	0.30%	0.25%	0.24%	0.22%	0.20%	差额定率累进计费
		单独编制或审核预算造价	0.18%	0.16%	0.14%	0.12%	0.09%	差额定率累进计费
	3.2 3.3 编制或审核预算造价	工程造价	0.35%	0.3%	0.28%	0.27%	0.24%	差额定率累进计费
4	工程结算的编制	工程造价	0.45%	0.40%	0.35%	0.33%	0.30%	差额定率累进计费
5	工程结算审核	(1) 基本收费	0.28%	0.25%	0.22%	0.16%	0.13%	基本收费为差额定率累进计费; 总收费=基本收费+效益收费
		(2) 效益收费	5%					
6	施工阶段全过程造价控制	预算价	1.20%	1.10%	1.00%	0.90%	0.80%	差额定率累进计费; 不包括驻场人员的费用
		鉴证标的额	1.20%	1.00%	0.80%	0.70%	0.60%	差额定率累进计费; 原告单方有造价或双方均无造价
7	工程造价纠纷鉴证	争议差额	争议差额在1000万元以下(含1000万元)按50%收取, 1000万元以上按4%收取					双方各有造价
8	钢筋及预埋件计算	按实际钢筋使用量	12元/吨					
9	工程造价咨询工日收费标准	工时	具有高级工程师职称的注册造价师: 190元/人·工时; 注册造价师或高级职称的咨询人员: 150元/人·工时; 工程造价中级资格专业人员: 100元/人·工时; 工程造价初级资格专业人员: 60元/人·工时					

说明: 1. 造价咨询费不足2000元的按2000元收取。
2. 工程主材无论是否计入工程造价, 均应计入取费。
3. 工程预算的编制或审核、工程结算的编制或审核的收费标准不包括钢筋及预埋件计算, 凡要求钢筋及预埋件计算的按相应的收费标准另行收费。

15. 104





广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：MM2604140359

中晟恒昌设计集团有限公司：

受高州市第一职业技术学校委托，高州市第一职业技术学校(宝光校区)尚智楼学术报告厅休息室、音响设备室等零星装修工程造价咨询服务(采购项目编码：4409814563736732604030787)，通过广东省网上中介服务超市方案择优选取进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为(10%下浮率)。服务时限为：无要求，按照合同双方自行约定。

请你机构在接到此通知书之日按照规定，在3个工作日内与高州市第一职业技术学校接洽，在30个自然日内与高州市第一职业技术学校按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示(合同中法定保密的内容应去掉)，并依合同约定完成工作。

高州市公共资源交易中心

2026年04月14日



广东省网上中介服务超市

广东省网上中介服务超市

广东省网上中介服务超市

