

合同编号：

南海区建筑工程质量检测委托合同

(2021B 版)

项目名称： 2025年度佛山市南海区里水镇高标准农田改造提升建设项目

建设单位（委托方）： 佛山市南海区里水镇农业农村办公室

检测单位（受托方）： 广东纵横工程检测有限公司

签订地点： 佛山市南海区

签订日期： 2026年 4 月 10 日

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量检测管理办法》、《房屋建筑和市政基础设施工程质量检测技术管理规范》、《广东省建设工程质量管理条例》、《佛山市南海区国土城建和水务局关于加强我区房屋建筑工程质量检测管理的通知》等有关规定，在自愿、平等、公平和诚实守信的基础上，建设单位（委托方）与检测单位（受托方）就建设工程质量检测的有关事宜，协商签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：（按单位工程分别填写）

2025年度佛山市南海区里水镇高标准农田改造提升建设项目

1.2 工程地点：佛山市南海区里水镇

第二条 检测项目

委托双方确认的检测项目：

☐ 见证取样检测（建筑材料、构配件等）

☐ 土壤氡浓度检测

☐ 混凝土结构实体检测

☐ 砌筑砂浆强度贯入法检测

☐ 抹灰层拉伸粘结强度检测

☐ 饰面砖粘结强度检测

☐ 门窗性能检测

☐ 幕墙性能检测

☐ 建筑节能检测

☐ 室内空气环境质量检测

☐ 钢结构性能检测

☐ 安全防护用品检测

☐ 起重机械检测

☒ 其他：混凝土抽芯和强度检测。

第三条 检测依据和方法

按照国家、省以及行业主管部门现行有效的标准、规范、规程和文件进行检测。具体详见检测方案。

第四条 检测费用及支付方式

4.1 本合同的暂定合同价为¥34056元（大写：人民币叁万肆仟零伍拾

陆元整）。收费标准按照以下顺序优先考虑执行。

(1)按附件 2025年度佛山市南海区里水镇高标准农田改造提升建设项目检测报价。

(2) 关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》的通知（粤建检协[2015]8号）收费标准79.2%执行。

(3) 若按上述（1）-（2）项原则无法确定检测费用单价的，按表1 《广东纵横工程检测有限公司 自编收费标准汇总表》计取。

表1 广东纵横工程检测有限公司
自编收费标准汇总表

序号	检测类型	检测项目名称	单位	单价(元)	最终折后价(元)	说明
1	其它试验	通用试件养护费（3个/组）	组	10	6	自编,养护时间≥4天,算1组;养护时间≥10天,算2组;
2	其它试验	通用试件养护费（6个/组）	组	20	12	自编,养护时间≥4天,算1组;养护时间≥10天,算2组;
3	报告修改费/补打费	普通报告	份	30	30	按报告号收费,不打折
4		综合报告（有单独签名页的）	份	100	100	按报告号收费,不打折

(4) 若按上述（1）-（3）项原则无法确定检测费用单价的，由合同当事人另行商议解决。

4.2支付方式：☒ 现金 ☒ 支票 ☒ 转账

4.3支付时间：试验检测完成并出具检测报告后，受托方提供等额发票和请款资料，委托方三个月内付清。

第五条 履行方式及期限

委托双方应按有关标准规定和管理要求，针对委托检测项目和工程检

测方案，确认各检测项目的检测要求、检测标准和数量、检测计划、检测期限和收费标准等，并严格执行。

第六条 双方权利义务

6.1 委托方权利义务

6.1.1 根据建设主管部门有关规定，建设单位为委托工程质量检测的主体。委托方应与施工、监理、设计等责任单位按照有关规定并结合项目实际情况，共同编制工程检测方案。

6.1.2 委托方应向受托方提供完善的工程资料、工程检测方案及工程材料取样和送检见证人资料。见证人员应符合有关规定并对取样和送检样品的代表性和真实性负责。

6.1.3 委托方应按检测有关标准要求和双方约定做好现场检测的准备工作。

6.1.4 委托方应做好现场检测的安保工作，确保检测期间仪器设备的安全，保证检测工作不受外界不利因素影响。委托方应协调施工方确保施工现场的条件满足试验和安全需要，并根据需要派有专人协助受托方共同完成工程试验和其他协调工作。

例如： 1）、闭水试验/水压试验以下准备工作需由施工方完成：砌堵、抹灰、注水、排水、拆堵、清理现场，材料场内运输等。 2）、CCTV试验以下准备工作需由施工方完成：①管道清洗和排空②设置安全警示标志以及满足封闭空间作业标准③封堵降水措施，保证检测画面能较完整地展现管道内部情况④试验完毕后，将井盖放回原位置，确保无安全隐患。

6.1.5 委托方不得以任何方式要求受托方修改检测数据出具虚假检测报告。

6.1.6 双方签订本合同后，当工程概况中所列信息以及委托的检测项目等发生变化时，委托方应当与受托方及时办理本合同变更手续。

6.1.7 委托方应当按合同约定及时支付相应检测费用。

6.1.8 委托方有权对受托方未按标准要求或合同约定进行检测的行为和违法违规的行为向相关执法部门举报。

6.2 受托方权利义务

6.2.1 受托方应当向委托方提供与本工程检测业务有关的检测能力

证明资料，如计量认证证书、资质证书、营业执照、办事指南等。

6.2.2 受托方承诺与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

6.2.3 受托方应当按合同约定的检测要求、检测标准和数量、检测计划、检测期限和收费标准等开展各项检测活动，严格执行现行有效的检测标准、规范和规程，按时按质按量完成各项检测，保证检测的公正性、准确性、科学性和有效性。

6.2.4 受托方发现检测结果不合格时，应当及时通知委托方。

6.2.5 受托方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务。

6.2.6 乙方不得超资质承接检测业务，不得转包或违规分包检测业务。

6.2.7 若少量检测参数乙方不具备相关检测能力，应提前以书面方式通知甲方，经甲方同意核准后，乙方协助甲方外委至其它有资质的检测机构，外委所产生的检测费用甲方按本合同“第四条 检测费用及支付方式”支付给乙方。检测机构对自身出具的检测数据及检测报告承担责任。

第七条 违约责任

7.1 一方无正当理由单方解除合同的，应当承担由此给对方造成的损失。

7.2 一方未按照合同约定履行义务给对方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任，本合同另有约定的从其约定。

7.3 委托方未按照合同约定向受托方支付检测费用的，每逾期一日，应当承担应付检测费用的 1 % 违约金。

7.4 受托方未按照合同约定向委托方提交检测报告的，每逾期一日，应当承担应付检测费用的 1 % 违约金。

7.5 检测报告信息错误或检测结论判断错误的，受托方应当及时更

正，检测操作失误或未按约定的检测要求和标准进行检测的，受托方应当免费重新检测。受托方违反法律、法规和工程建设强制性标准，给委托方造成损失的，应当依法承担相应的赔偿责任。

合同各方需知悉，按主管单位要求，本合同签订后，本项目的所有检测项目，在受委托方资质范围内的，由受委托方完成。如委托方私自将受委托方资质范围内的检测项目送到其它检测单位，该部分检测报告不作为工程验收依据（主管单位要求必须送去指定检测单位的除外）。

7.6 如遇自然灾害等不可抗力致使本合同暂时无法履行的，合同履行期限顺延；致使本合同部分或全部无法履行的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

第八条 异议和纷争处理

8.1 委托方对检测报告结论有异议的，可在收到检测报告之日起 5 个工作日内向受托方提出书面意见。受托方应在收到书面意见之日起 5 个工作日内向委托方书面回复或者与委托方商议解决，必要时，可委托双方共同认可的第三方检测机构复检。复检结论与原检测结论一致的，由委托方支付复检费用，反之则由受托方承担复检费用。如委托方对复检结论仍有异议且无法协商解决的，可在收到复检报告之日起 5 个工作日内，向区建设行政主管部门提出申诉。

8.2 委托双方在合同履行过程中发生争议的，双方应尽量协商解决；不能协商解决的，可时向当地建设行政主管部门申请调解；调解不成的，可向佛山市南海区人民法院起诉。

第九条 附则

9.1 本合同一式 叁 份，委托方执 贰 份，受托方执 壹 份，具有同等法律效力。

9.2 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

9.3 本合同未尽事宜，由双方协商签订补充协议。

9.4 技术服务的方式：实施检测并出具书面 CMA 标识检测报告4份。



委托单位（甲方盖章）：
佛山市南海区里水镇农业农村办公室

合同会签栏



受托单位（乙方盖章）：
广东纵横工程检测有限公司

法人代表
或授权代表：

经办人：

组织机构代码：
地址：

邮政编码：528200
电话：
传真：
帐号：
开户行：

2026年4月10日

法人代表
或授权代表：

经办人：

组织机构代码：91440605673109684M
地址：佛山市南海区罗村北湖二路三号

邮政编码：528200
电话：0757-86321413
传真：
帐号：2013 0200 0920 0121 991
开户行：中国工商银行佛山南海支行

2026年4月10日

附件:

2025 年度佛山市南海区里水镇高标准农田改造提升建设项目检测报价单

单位工程	工程部位	结构层	工程量 (m)	检测项目	检测数量(暂定)	单位	单价(元/孔)	分计(元)
共同社区片区	整修生产路 II-03	混凝土面层(200mm)	142.66	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
	整修生产路 II-04	混凝土面层(200mm)	152.3	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
	整修生产路 II-05	混凝土面层(200mm)	197.72	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
	整修生产路 I-05	混凝土面层(200mm)	34.88	强度	1	处	396	396
				厚度		处		
	整修田间道 II-03	混凝土面层(200mm)	41.49	强度	1	处	396	396
				厚度		处		
整修农渠 I-04	混凝土面层(150mm)	184.16	强度	2	处	396	792	
			厚度		处			
整修农渠 I-05	混凝土面层(150mm)	81.61	强度	1	处	396	396	
			厚度		处			
整修农渠 II-14	混凝土面层(150mm)	178.04	强度	2	处	396	792	
			厚度		处			
鹤峰村片区	整修生产路 II-06	混凝土面层(200mm)	226.09	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
	整修农渠 II-02	混凝土面层(150mm)	98.25	强度	1	处	396	396
				厚度		处		
	整修农渠 II-03	混凝土面层(150mm)	88.05	强度	1	处	396	396
				厚度		处		
鹤峰村片区	整修农渠 II-04	混凝土面层(150mm)	145.9	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
	整修农渠 II-05	混凝土面层(150mm)	164	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
	整修农渠 II-06	混凝土面层(150mm)	147.71	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
	整修农渠 III-01	混凝土面层(150mm)	142.9	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
建星村片区	整修生产路 I-04	混凝土面层(200mm)	153	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
	整修生产路 II-01	混凝土面层(200mm)	122.7	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
整修生产	混凝土面层	112.09	强度	2	处	396	792	

单位工程	工程部位	结构层	工程量 (m)	检测项目	检测数量 (暂定)	单位	单价(元/孔)	分计 (元)
	路 II-02	(200mm)		厚度		处		
建星村 片区	整修农渠 II-07	混凝土面层 (150mm)	308.97	强度	3	处	396	1188
				厚度		处		
	整修农渠 II-08	混凝土面层 (150mm)	82.35	强度	1	处	396	396
				厚度		处		
	整修农渠 II-09	混凝土面层 (150mm)	176.91	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
	整修农渠 II-10	混凝土面层 (150mm)	249.3	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
	整修农渠 II-11	混凝土面层 (150mm)	107.03	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
	整修农渠 II-13 (变成沟 I-3)	混凝土面层 (150mm)	101.02	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
金利社区 片区	整修农渠 II-16	混凝土面层 (150mm)	115	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
	整修农渠 III-03	混凝土面层 (150mm)	191.86	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
鲁岗村 片区	整修农渠 II-15 II-10	混凝土面层 (150mm)	148	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
	整修生产 路 I-01	混凝土面层 (200mm)	487.51	强度	4	处	396	1584
				厚度		处		
	整修农沟 I-01	混凝土面层 (150mm)	262.85	强度	3	处	396	1188
				厚度		处		
	整修田间 道 I-02	混凝土面层 (200mm)	442.89	强度	4	处	396	1584
				厚度		处		
麻奢村 片区	整修田间 道 II-02	混凝土面层 (200mm)	301.2	强度	3	处	396	1188
				厚度		处		
	整修田间 道 III-01	混凝土面层 (200mm)	355.4	强度	3	处	396	1188
				厚度		处		
	整修农沟 I-02	混凝土面层 (150mm)	289.11	强度	4	处	396	1584
				厚度		处		
	整修田间 道 I-03	混凝土面层 (200mm)	277.54	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
麻奢村 片区	整修田间 道 I-05	混凝土面层 (200mm)	209.24	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
	整修田间 道 I-06	混凝土面层 (200mm)	298.28	强度	2	处	396	792
				厚度		处		

单位工程	工程部位	结构层	工程量 (m)	检测项目	检测数量(暂定)	单位	单价(元/孔)	分计(元)
	整修田间道 I-04	混凝土面层 (200mm)	275.81	强度 厚度	2	处 处	396	792
贤僚村 片区	整修田间道 I-01	混凝土面层 (200mm)	285.23	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
	整修田间道 II-01	混凝土面层 (200mm)	359.06	强度	4	处	396	1584
				厚度		处		
	整修农渠 II-01	混凝土面层 (150mm)	168.82	强度	2	处	396	792
				厚度		处		
合计					86			34056
备注：1、抽芯数量为初定数量，最终以实际发生数量进行结算。								

