

永平村委会彭岗村村中环境提 升工程

结算审核报告

广东思跃项目管理有限公司


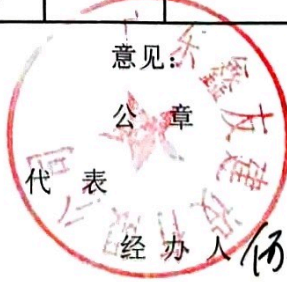





2026年2月27日



工程结算定案书

定案日期: 2026年2月27日

单位: 元

建设单位	佛山市三水区大塘镇永平村彭岗股份经济合作社		
建设项目	永平村委会彭岗村村中环境提升工程		
施工单位	广东鑫友建设有限公司		
审核单位	广东思跃项目管理有限公司		
报审工程 结算价	843,864.52	核减额	0.00
审定工程 结算价	843,864.52	审定结算价 (大写)	捌拾肆万叁仟捌佰陆拾肆元伍角贰分
建设单位	意见: 公章 代表 经办人  2026年2月27日		行业主管单位 意见: 公章 代表 经办人 年 月 日
行政主管单位	意见: 公章 代表 经办人 年 月 日		行政主管单位 意见: 公章 代表 经办人 年 月 日
施工单位	意见: 公章 代表 经办人  2026年2月27日		
评审单位	广东思跃项目管理有限公司 审核人:   批准人:  复核人:   执业专用章: 2026年2月27日		

永平村委会彭岗村村中环境提升工程 结算审核报告

建设单位：佛山市三水区大塘镇永平村彭岗股份经济合作社

工程名称：永平村委会彭岗村村中环境提升工程

审核类别：结算审核

施工单位：广东鑫友建设有限公司

审核单位：广东思跃项目管理有限公司

总造价：843864.52元

造价大写：捌拾肆万叁仟捌佰陆拾肆元伍角贰分

建设单位(公章):

施工单位(公章):

经办人:

经办人:

审核单位(公章):

审核人:

复核人:

批准人:



编制日期: 2026年2月27日

永平村委会彭岗村村中环境提升工程

结算审核报告

佛山市三水区大塘镇永平村彭岗股份经济合作社：

我公司接受贵单位委托，对“永平村委会彭岗村村中环境提升工程”项目结算进行了审核。我们遵循客观性、公正性和科学性的原则，实事求是地对该工程的结算造价发表客观结论。在审核过程中，我们根据本工程的专业特点和实际情况，对项目的工程量、定额单价、综合单价、材料单价、计费程序等方面进行了必要的审核，现将审核情况报告如下：

一、工程概况：

- 1、建设单位：佛山市三水区大塘镇永平村彭岗股份经济合作社
- 2、工程名称：永平村委会彭岗村村中环境提升工程
- 3、工程建设地点：佛山市三水区

二、工程特征：

本工程为永平村委会彭岗村村中环境提升工程，主要工作内容包括村中道路硬底化、新建挡土墙、健身器材安装、排水管敷设。

具体内容详见结算审核报告书。

三、审核依据：（资料清单）

- 1、业主提供的相关资料：结算编制报告、竣工图纸、施工图纸、变更资料、施工合同、招投标文件等。

2、文件依据：

(1) 国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。

(2) 《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》。

(3) 绿色施工安全防护措施费：本项目建筑工程以人工费与施工机具费之和的 19%计取，安装工程以人工费与施工机具费之和的 35.77%计取，绿化工程以人工费与施工机具费之和的 10%计取。

(4) 利润：本项目建筑工程以人工费与施工机具费之和的 20%计取，安装工程以人工费与施工机具费之和的 20%计取，绿化工程以人工费与施工机具费之和的 18%计取。

(5) 人工费：定额动态人工调整系数为 1.03。

(6) 根据《佛山市建设工程造价服务中心关于发布《佛山市建设工程计价办法（2018）》的通知》（佛建价〔2019〕6号），税金按 9%计取。

3、本结算主要材料价格按《佛山工程造价信息》佛山市 2025 年第 2 季度信息价及市场价计算。

四、审核结果：

送审结算金额：843,864.52 元

大 写：捌拾肆万叁仟捌佰陆拾肆元伍角贰分

审定结算金额：843,864.52 元

大 写：捌拾肆万叁仟捌佰陆拾肆元伍角贰分

核 减 金 额：0 元

大 写：零元

五、结算审核报告附件：

- 1、《永平村委会彭岗村村中环境提升工程对比表》
- 2、《永平村委会彭岗村村中环境提升工程成果文件》



批准人: 潘松文



单位工程审核对比表

工程名称: 永平村委会彭岗村村中环境提升工程

金额单位: 元

第 1 页 共 2 页

序号	项目名称	送审		审定		备注
		计算表达式	金额	计算表达式	金额	
1.00	分部分项合计	(分部分项合计) * 100%	704521	(分部分项合计) * 100%	704521	0
2.00	措施合计	(绿色施工安全防护措施费+其他措施费) * 100%	126156.05	(绿色施工安全防护措施费+其他措施费) * 100%	126156.05	0
2.10	绿色施工安全防护措施费	(安全及文明施工措施费) * 100%	45088.27	(安全及文明施工措施费) * 100%	45088.27	0
2.20	其他措施费	(其他措施费) * 100%	81067.78	(其他措施费) * 100%	81067.78	0
3.00	其他项目	(其他项目合计) * 100%	0	(其他项目合计) * 100%	0	0
3.10	暂列金额	(暂列金额) * 100%	0	(暂列金额) * 100%	0	0
3.20	暂估价	(暂估价合计) * 100%	0	(暂估价合计) * 100%	0	0
3.30	计日工	(计日工) * 100%	0	(计日工) * 100%	0	0
3.40	总承包服务费	(总承包服务费) * 100%	0	(总承包服务费) * 100%	0	0
3.50	预算包干费	(预算包干费) * 100%	0	(预算包干费) * 100%	0	0
3.60	工程优质费	(工程优质费) * 100%	0	(工程优质费) * 100%	0	0
3.70	概算幅度差	(概算幅度差) * 100%	0	(概算幅度差) * 100%	0	0
3.80	索赔费用	(索赔费用) * 100%	0	(索赔费用) * 100%	0	0
3.90	现场签证费用	(现场签证费用) * 100%	0	(现场签证费用) * 100%	0	0
3.10	其他费用	(其他费用) * 100%	0	(其他费用) * 100%	0	0
4.00	税前工程造价	(分部分项合计+措施合计+其他项目) * 100%	830677.05	(分部分项合计+措施合计+其他项目) * 100%	830677.05	0
5.00	增值税销项税额	(分部分项合计+措施合计+其他项目) * 9%	74760.93	(分部分项合计+措施合计+其他项目) * 9%	74760.93	0
6.00	总造价	(分部分项合计+措施合计+其他项目+增值税销项税额) * 93.1995944%	843864.52	(分部分项合计+措施合计+其他项目+增值税销项税额) * 93.1995944%	843864.52	0

