

梅州市国有洲瑞林场 2025 年防火阻隔带 维修抚育项目监理合同

甲方：梅州市国有洲瑞林场

乙方：梅州市绿邦林业发展有限公司

梅州市国有洲瑞林场（下称甲方）通过广东省网上中介服务超市直接选取方式进行公开选取，确定梅州市绿邦林业发展有限公司（下称乙方）为“梅州市国有洲瑞林场 2025 年防火阻隔带维修抚育项目”监理服务中选单位，经甲乙双方共同协商，并本着“平等互利、诚实守信”的原则，特订如下合同：

一、施工范围、面积及工程造价

1、施工范围：本项目工程位于单竹塔工区、陂营工区，共 4 条，合计 7km，平均带宽 20m 左右；

2、项目直接投资：66400.00 元（项目施工中标合同价）。

二、监理内容

严格按照《梅州市国有洲瑞林场 2025 年防火阻隔带维修抚育项目作业设计》和建设单位与施工单位签订的《合同书》所制定的技术标准和要求，认真做好各项工序质量的控制和进度控制等工作。

三、监理期限

自本合同签订之日起至本项目全面完工并验收合格后为止。

四、监理费用

监理费用按项目直接投资 66400.00 元的 3% 计，合计人民币（大写）壹仟玖佰玖拾贰元整（¥1992.00）。

（乙方开户行：中国农业银行梅州分行；账号：4418 0401 0400 21638）。

五、付款方式和要求

1、监理费用在本项目工程全面完工并验收合格后一次性付清；乙方应向甲方提供相应金额的正式发票，付款时间为甲方向梅州市财政局提交相应付款材料，由梅州市财政局审核无误后国库中心集中支付的时间；

2、付款方式：由梅州市财政局国库中心集中支付。

六、甲方权责与义务

1、甲方应向乙方提供监理工作所需的工程施工作业设计书和作业设计图，工程承包合同以及其他相关技术资料和书图。

2、甲方应协助乙方做好与施工单位的衔接工作，确保监理工作的顺利开展。乙方在监理过程中如与工程承包人就相关技术标准、规程和要求发生争执，甲方应及时进行调解。

3、若甲方对建设工程的地点、路线、工序以及相关质量标准 and 施工期限等进行调整或变更时，应及时以书面形式通知乙方。

4、在工程施工过程中，甲方可随时对乙方的监理工作进行检查，如因监理工作不到位影响工程进度和质量，甲方有权提出整改意见，乙方须无条件服从。

七、乙方权责与义务

1、乙方派遣的监理人员应具有较强的体质和相应的专业知识和专业技能，主要监理人员名单应报甲方备案。

2、乙方有权取得因监理工作所需的相关技术资料和书图，对此甲方应予以配合和支持。

3、乙方在监理过程中对施工方存在的质量问题有权提出整改意见，对拒不整改的，乙方有权拒签工程承包人所需的（如支付工程款和工程验收等）相关监理凭证。

4、如因不可抗逆因素影响施工进度和质量，乙方应及时向甲方报告；如甲方对施工方案作出调整，甲方须以书面形式通知乙方，乙方应以调整后的方案进行监理。

5、教育员工遵纪守法、安全生产，如在施工监理过程中发生意外事故，概由乙方负责。

6、工程以年度为单位施工结束后，乙方应及时向甲方提交《工程监理报告》及监理过程中形成的相关资料。

八、本合同一式三份，甲方执二份、乙方执一份。

九、本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效，至工程全面完成并验收合格为止。

甲 方（盖章）

法人代表（签字）：

2025年10月24日

乙 方（盖章）

法人代表（签字）：

2025年10月24日