

填写说明

一、 本合同为中华人民共和国科学技术部印制的技术咨询合同示范文本，各技术合同登记机构可推介技术合同当事人参照使用。

二、 本合同书适用于一方当事人（受托方）为另一方（委托方）就特定技术项目提供可行性论证、技术预测、专题技术调查、分析评价报告所订立的合同。

三、 签约一方为多个当事人的，可按各自在合同关系中的作用等，在“委托方”、“受托方”项下（增页）分别排列为共同委托人或共同受托人。

四、 本合同书未尽事项，可由当事人附页另行约定，并作为本合同的组成部分。

五、 当事人使用本合同书时约定无需填写的条款，应在该条款处注明“无”等字样。

技术咨询合同

委托方（甲方）：江门市蓬江区教育局

受托方（乙方）：江门市规划勘察设计研究院有限公司

甲乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 乙方进行技术咨询的内容、要求和方式：

1. 咨询内容：项目总投资1885.77万元，建设内容为：1. 改造9号楼、10号楼、翻新8号楼、拆除11号楼；2. 原有校办厂房改造为学生宿舍楼，考虑荷载和安全性，进行重新功能布局，并进行结构加固，需考虑消防疏散，必要时增加疏散楼梯或者改造楼梯间和疏散走廊3. 翻新外立面，同时增设电梯和热水系统。地址位于：江门市蓬江区荷塘镇恒美坊138号。

工作阶段：编制工程可行性研究报告。

2. 咨询要求：完成合格报告。

3. 咨询方式：编制工程可行性研究报告。

第二条 技术咨询工期为15日历天。

第三条 为保证乙方有效进行技术咨询工作，甲方应当向乙方提供下列协作事项：

1. 提供技术资料：

- (1) 项目立项或建设必要性说明
- (2) 相关规划资料、现状地形图（电子文件）；
- (3) 房屋安全鉴定报告；

甲方提供上述协作事项的时间及方式：合同生效后五个工作日。

第四条 甲方向乙方支付技术咨询报酬及支付方式为：

1. 编制费取费：参照《国家计委关于建设项目前期工作咨询收费暂行规定》(计价格[1999]1283号)中有关条款规定计算并下浮44%，经委托方审核并按广东省网上中介服务超市中选中介服务机构通知书，本项目可研编制费用为¥38780元（大写：叁万捌仟柒佰捌拾元整）。编制费用已包括专家评审费用。

该项目可行性研究报告通过评审后，如因甲方原因需对原项目进行修编，导致项目投资额发生变化的，则另外签订补充协议。

2. 技术咨询报酬由甲方支付乙方。

具体支付方式和时间如下：

1)、乙方提交编制成果经发改部门审核通过后，甲方一次性支付可行性研究报告编制费，即¥38780元。

2)、如项目未立项，甲方应于乙方提交编制成果后一年内结清编制费用，不留尾款。

3)、乙方须向甲方提供等额有效发票。

4)、甲方付款如涉及财政主管部门拨付的，则本协议所约定的付款时间是指甲方申请财政主管部门拨付的时间，

或者立项批复。

4. 验收的时间和地点：相关主管部门批复的时间。

第八条 双方确定，按以下约定承担各自的违约责任：

1. 甲方违反本合同第三条约定，技术咨询工期相应延迟。

2. 乙方违反本合同第二条约定，应当支付数额为报酬总额 5% 的违约金。

3. 乙方违反本合同第七条约定，应当负责返工改进。如果给甲方造成损失的，依据损失程度应赔偿损失，赔偿额不超过本合同咨询报酬。

第九条 双方确定，甲方按照乙方符合本合同约定标准和方式完成的技术咨询工作成果作出决策并予以实施所造成的损失，按以下第1种方式处理：

1. 乙方不承担责任。

2. 乙方承担部分责任。具体承担方式为\。

3. 乙方承担全部责任。

第十条 双方确定：

1. 在本合同有效期内，甲方利用乙方提交的技术咨询工作成果所完成的新的技术成果，归甲方所有。

2. 在本合同有效期内，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，归双方所有。

第十一条 双方确定，在本合同有效期内，甲方指定 _____ 为甲方项目联系人，乙方指定 _____ 为乙方项目联系人。项目联系

人承担以下责任：履行本合同有关约定；

一方变更项目联系人的，应当及时以书面形式通知另一方。未及
时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

第十二条 双方确定，出现下列情形，致使本合同的履行成为不
必要或不可能的，可以解除本合同：发生不可抗力。

第十三条 双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。
协商、调解不成的，确定按以下第2种方式处理：

1. 提交 _____ 仲裁委员会仲裁；
2. 依法向江门市人民法院起诉。

第十四条 双方确定：本合同及相关附件中所涉及的有关名词和
技术术语，其定义和解释如下：_____ \ _____；

第十五条 与履行本合同有关的下列技术文件，经双方以_____
\ _____方式确认后，为本合同的组成部分：_____ \ _____；

第十六条 双方约定本合同其他相关事项为：_____ \ _____。

第十七条 本合同一式肆份，甲方执二份，乙方执二份，具有同
等法律效力。

第十八条 本合同经双方签字盖章后生效。

甲方：（公章）

江门市蓬江区教育局

法人代表或

委托代理人：

联系电话：

户名：

开户银行：

开户账号：

乙方：（公章）

江门市规划勘察设计研究院有限公司

法人代表或

委托代理人：

联系电话：(0750)3160671

户名：江门市规划勘察设计研

究院有限公司

开户银行：中国建设银行股份有
限公司江门城区支行

开户账号：

44001670239051135500