

百花台综合体改造项目

建设工程造价咨询合同

委托人：潮州府城文化旅游投资集团有限公司

咨询人：中联玉德设计咨询有限公司

合同日期：2026年4月27日

建设工程造价咨询合同

委托人：潮州府城文化旅游投资集团有限公司

咨询人：中联玉德设计咨询有限公司

经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：百花台综合体改造项目
2. 服务类别：预算审核，并出具相应的审核报告。
3. 服务期限：15天

二、咨询人的权利

1. 咨询人在咨询过程中，如委托人提供的资料不明确时可向委托人提出书面报告。

2. 咨询人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询业务有关的问题进行核对或查问。

3. 咨询人在咨询过程中，有到工程现场勘察的权利。

4. 按合同约定取得酬金。

三、委托人的权利

1. 委托人有权向咨询人询问工作进度情况及相关的内容。

2. 委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。

3. 当委托人认定咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失的，委托人有权要求更换咨询专业人员，直至终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。

4. 委托人有权对咨询人提交的各项成果进行审核。

四、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

1. 根据委托人提供的结算资料，自签订合同后开始实施，15天内完成合同工作内容，委托人审核通过、咨询人出具等额增值税专用发票后费用结清后，工作事项终结。

2. 参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函[2011]742号，双方协商一致。根据潮财建[2019]19号文，服务费按收费标准下浮20%，即工程咨询服务费人民币：壹仟陆佰零拾零元零角零分（¥1600.00）。

五、合同争议的解决

因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应当协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，根据双方约定提交仲裁，或向项目所在地人民法院提起诉讼。

六、本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人肆份，咨询人贰份。

委托人：（盖章）

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（签字）



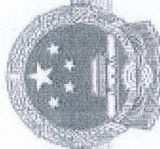
咨询人：（盖章）

法定代表人：（签字）

或委托代理人：（签字）



签订日期：_____年____月____日



营业执照

(副本) (1-1)

统一社会信用代码
91640100MA7L2NA73B



名称 中联五德设计咨询有限公司
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

注册资本 伍仟伍佰万圆整
成立日期 2022年03月14日

法定代表人 王华

住所 宁夏回族自治区银川市金凤区恒泰商务大厦17层8号办公用房

经营范围 许可项目：建设工程设计，建设工程勘察；测绘服务；建设工程监理；国土空间规划编制；地质灾害治理工程勘查；矿产资源勘查；安全生产检验检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：工程造价咨询业务；水利相关咨询服务；规划设计管理；政府采购代理服务；采购代理服务；招标投标代理服务；消防技术服务；安全系统监控服务；信息系统运行维护服务；安全咨询服务；消防器材销售；建设工程消防验收现场评定技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2024 年 09 月 25 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

授权委托书

我单位因业务发展需要，现授权我单位于广东省潮州市的分支机构中联玉德设计咨询有限公司潮州分公司作为我单位合法代理单位，授权其代表我单位对潮州市区域内所有工程项目业务的开票和代收款、对接资料等相关事务。代理过程中，该代理单位的一切行为，均代表本单位，与本单位的行为具有同等法律效力。代理单位无权转换代理权。

特此委托。

代理单位信息如下：

开户名称：中联玉德设计咨询有限公司潮州分公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司潮州厦利支行

银行账号：44050180687700000501

委托单位（公章）：

委托单位法定代表人（签字或盖章）：



年 月 日