

编号： ZJ23-028009

深圳市建设工程造价咨询委托合同

(结算审核)

工程名称：深圳市龙华区第二幼儿园墙体修缮及防排水系统整改工程

工程地点：深圳市龙华区第二幼儿园内

委托人：深圳市龙华区第二幼儿园

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司



建设工程造价咨询服务合同

甲方：深圳市龙华区第二幼儿园

统一社会信用代码：12440300G34793471N

法定代表人：祝婕

地址：深圳市龙华区福城街道观澜大道 184 号

乙方：深圳市普利工程咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300779899952X

法定代表人：吴日升

地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲、乙双方就工程造价咨询服务事项协商一致，达成共识，订立本合同。

第一条 甲方委托乙方为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳市龙华区第二幼儿园墙体修缮及防排水系统整改工程

工程地点：深圳市龙华区第二幼儿园内

委托单位：深圳市龙华区第二幼儿园

咨询范围：包括工程预算审核等工程造价咨询服务。

第二条 咨询工作内容

工程清单编制 工程标底编制 工程概算编制、审核 工程预算审核
工程结算编制 工程结算审核 技术标、商务标编制 项目建议书 项目可行性研究 工程施工图设计 工程监理 工程项目管理 其它

第三条 咨询酬金

本合同价格形式为固定总价，咨询酬金为人民币（大写）：叁仟元整；¥：3000

元（费率按深价协 [2019]013号《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格表》标准收费），本合同价格包含实施本合同所有可能发生的费用，包括但不限于酬金、人工、差旅费、税费等。

第四条 付款方式：

1、乙方咨询工作（工程结算审核）全部完成，出具咨询成果资料并经甲方验收合格后，15个工作日内乙方向甲方开具符合财税规定的与甲方将要付款的金额相等的发票。甲方收到发票后支付乙方全部咨询费。乙方延迟提供上述发票的，支付时间相应顺延。

2、乙方收款帐号：

开户名：深圳市普利工程咨询有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号：44250100004000003073

乙方变更收款信息的，至少于应付款日前 10 个工作日书面告知甲方，否则甲方按照上述信息付款即视为履行了付款义务，由此造成的全部损失由乙方承担。

3、因甲方资金需以财政资金拨付，甲方于应付款期日前向财政部门提交付款申请即视为甲方按期付款。

第五条 服务期限

本合同约定的咨询工作自收到甲方的全部有效资料后开始实施，5 天内乙方向甲方提交完成的咨询工作文件。

第六条 质量标准

1、乙方向甲方承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准及国家或行业的质量检验评定标准，误差率不差过 5%。

2、乙方所提交的工作成果必须达到甲方的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。



3、乙方未按合同条款、甲方的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，乙方须及时进行整改、修正，直至符合甲方要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于乙方提交工作成果日。

4、乙方向甲方提供的咨询成果资料具体要求为：工程结算审核书一式【三】份。

5、乙方应在3日内对甲方及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第七条 违约责任

1. 如乙方在本合同约定的工程建设咨询计价服务中，出具的工程造价成果文件有虚假记载、误导性陈述的，乙方应赔偿甲方因此造成的全部损失，并支付甲方本合同总价款的10%作为违约金。

2. 如因乙方未取得工程造价咨询企业资质而从事工程造价咨询活动或者超越资质等级承接工程造价咨询业务的，导致出具的工程造价成果文件无效的，乙方应赔偿甲方因此造成的全部损失，并支付甲方本合同总价款的10%作为违约金。

3. 乙方未能按照合同约定完成工作成果文件交接甲方的，应视为乙方违约。乙方应向甲方支付本合同价款的10%违约金。

4. 由于乙方原因（包括但不限于违约等）造成甲方损失或引起纠纷的，给甲方造成的一切损失和费用【包括但不限于诉讼费、保全费、担保费、律师费、交通费等费用】均由乙方承担。

第八条 争议解决

上述条款未尽事宜，双方本着友好合作的精神协商解决。对本合同发生争议，协商无效时，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第九条 本合同一式五份，甲方执三份，乙方执二份。自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

甲方：

法定代表人（授权代表）：

日期：2025年7月28日

乙方：

法定代表人（授权代表）：

日期：2025年7月28日

