

# 肇庆市德庆县 2025 年度第二十一批次城镇建设 用地使用林地编制可行性报告编制服务合同

委托方（甲方）：德庆县土地储备中心

受托方（乙方）：广州紫荆林业规划设计有限公司

甲方因肇庆市德庆县 2025 年度第二十一批次城镇建设用地使用林地编制可行性报告项目需征用林地，具体位置在广东省肇庆市德庆县德庆县官圩镇盘龙峡景区，拟使用林地面积约 1.2115 公顷。根据《建设项目使用林地审核审批管理办法》（国家林业局令 42 号令）、《国家林业局关于印发〈建设项目使用林地审核审批管理规范〉和〈使用林地申请表〉、〈使用林地现场查验表〉的通知》（林资发〔2015〕122 号）、《建设项目使用林地可行性报告编制规范》（LY/T2492-2015）的相关规定，建设项目使用林地面积在 2 公顷以上（含 2 公顷）的，或者涉及使用自然保护区、森林公园、湿地公园、风景名胜区等重点生态区域范围内林地的，编制建设项目使用林地可行性报告。现甲方按照相关规定，委托乙方编制肇庆市德庆县 2025 年度第二十一批次城镇建设用地使用林地编制可行性报告。经双方协商，达成如下协议：

## 第 1 条 委托调查目的：

甲方因肇庆市德庆县 2025 年度第二十一批次城镇建设用地项目需要征用林地，委托乙方对项目建设拟征用的林地进行调查，并出具《肇庆市德庆县 2025 年度第二十一批次城镇建设用地使用林地编制可行性报告》成果资料。

第 2 条 调查范围：广东省肇庆市德庆县德庆县官圩镇盘龙峡景

区，本次肇庆市德庆县 2025 年度第二十一批次城镇建设用地项目拟征用林地的范围面积约为 1.2115 公顷，具体四至范围由甲方提供的项目用地范围红线图确定。

第 3 条 委托期限及交付成果资料要求：甲方向乙方提供征占用林地的相关正式资料（资料清单见表一），乙方在收到相关资料后 5 个工作日内完成甲方委托的外业调查工作，并在完成本合同正式签约后 7 个工作日内向甲方提供正式的《肇庆市德庆县 2025 年度第二十一批次城镇建设用地使用林地编制可行性报告》《广东省森林采伐区调查设计书》成果资料文本 5 套。以上乙方提供的成果资料的内容和深度应以当地林业行政审批部门意见、相关政策法规和技术规范为准，若乙方提交的成果资料中存在由乙方造成的错误导致成果资料不符合验收和审批要求的，由乙方重新整理修改，费用乙方自理，直至达到验收和审批要求为止。

#### 第 4 条 双方责任

甲方责任：甲方按下表列举的材料清单向乙方提供征占用林地相关资料及文件。

表一 资料清单

| 序号 | 资料名称                | 资料要求        |
|----|---------------------|-------------|
| 1  | 项目批准文件（含县人民政府同意文件）  | 复印件，加盖委托方公章 |
| 2  | 项目用地单位营业执照（或机构代码证）  | 复印件，加盖委托方公章 |
| 3  | 项目用地单位法人身份证         | 复印件，加盖委托方公章 |
| 4  | 林地林木权属证明材料          | 复印件，加盖委托方公章 |
| 5  | 征占地补偿协议文件（征地协议书）    | 复印件，加盖委托方公章 |
| 6  | 征占地范围红线图和相关规划设计图纸材料 | 电子文件        |

乙方责任：乙方要按照国家及行业技术规范、标准、规程及当地林业行政管理部门提出的编制要求进行编制，在委托期限内向提交本合同委托的成果资料，同时必须确保成果资料符合广东省林业部门审批要求。

#### 第 5 条 收费标准及结算方式

1. 收费标准：根据《林业行业调查规划项目收费指导意见》（林建协[2018]15号）的规定及此次调查之特定目的，经甲、乙双方协商，本合同使用林地可行性报告编制费用总金额为人民币：壹万壹仟捌佰壹拾元整（¥11810.00元）。此费用包括乙方服务合同过程中产生的人工费、公司管理费、利润、税费、交通费、通讯费、差旅费等一系列费用。

2. 结算方式：本合同费用一次支付给乙方。

上述款项的付款时间为委托人向政府采购支付部门提出的支付申请的时间（不含政府财政支付部门审查的时间）。受托人承诺在付款期限内委托人已向政府采购支付部门提出支付申请的，不视为采购人逾期和违约。

#### 第 6 条 违约责任与赔偿损失

乙方提供的服务不符合采购文件、报价文件或本合同规定的，甲方有权拒收。

第 7 条 本合同一式肆份，甲、乙双方各执两份，每份具有同等法律效力，合同自签字之日起即时生效。

第 8 条 本合同未尽事宜双方协商议定，双方可签订补充协议，有关补充协议均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

（以下无正文，为签署页）

(此页无正文，为《肇庆市德庆县 2025 年度第二十一批次城镇建设用  
地使用林地编制可行性报告编制服务合同》的签署页)

甲方（盖章）：德庆县土地储备中心

法定代表人或授权代表（签字）：

开户行：

账 号：

税 号：

日期：2026年1月15日

乙方（盖章）：广州紫荆林业规划设计有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

开户行：广州农村商业银行股份有限公司长湓支行

账 号：02251406000000110

税 号：91440106MA59D5DF4J

日期：2026年1月15日