建设工程设计合同

（市政工程设计合同）

工　程　名　称：新建漳州至汕头高速铁路（龙湖区段）汕头市龙湖区外砂街道五香溪村集体经济组织退迁用地三通一平建设项目

工　程　地　点：汕头市龙湖区

设计证书等级：建筑乙级、市政乙级、电力乙级

发　包　人：汕头市龙湖区外砂街道五香溪村集体经济组织

设　计　人：锦辉项目管理集团有限公司

签　订　日　期：2026 年 11 月 5 日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

扫描全能王 创建

汕头市龙湖区外砂街道五香溪村集体经济组织（以下简称甲方）委托锦辉项目管理集团有限公司（以下简称乙方）对《新建漳州至汕头高速铁路（龙湖区段）汕头市龙湖区外砂街道五香溪村集体经济组织退迁用地三通一平建设项目》进行工程设计。本合同依据《中华人民共和国民法典》和《建设工程勘察设计合同条例》的有关规定，结合本工程的具体特点，为明确责任，协作配合，保质保量完成任务，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1.1、工程名称：新建漳州至汕头高速铁路（龙湖区段）汕头市龙湖区外砂街道五香溪村集体经济组织退迁用地三通一平建设项目

1.2、工程建设地点：汕头市龙湖区

1.3、设计阶段：初步设计和施工图设计

1.4、技术要求：满足国家相关现行规范和规程要求

1.5、承接方式：甲方委托

1.6、项目金额：建安费约为615万元

二、甲方向乙方提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	规划文件	1	包括红线图	合同签订后7个工作日内
2	有关工程建设要求	1	-	合同签订后7个工作日内

三、乙方向甲方交付的设计资料及文件：

扫描全能王 创建

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	设计成果	4	-	收到甲方提供的全部材料 14 个工作日内

四、费用计取办法及付款方式

4.1、费用计取办法：参照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格[2002]10 号）的有关规定下浮 35%计算，本项目设计费暂定合同价为人民币 **146900** 元（人民币壹拾肆万陆仟玖佰元整）。最终设计费用以预算审核中设计费定案价作为最终合同价。

4.2、付款方式：提交初步设计文件，并经立项通过后，支付至暂定合同价的 50%；提交施工图设计文件，并经预算审核定案后，支付至定案价的 90%；工程竣工验收且经过结算审核后支付剩余的 10%尾款。设计人提供等额有效发票和请款文件申请付款，发包人确定无误后分阶段按本合同约定支付设计费。税费由乙方负责。

五、双方责任

5.1、甲方责任

5.1.1、甲方按本合同第二条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，甲方变更委托设计项目、规模、条件，以致造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充合同（或另订合同），重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方支付返工费；

5.1.2、甲方应保护乙方的设计文件和合理化建议，未经乙方同意，甲方不得复制、不得泄露、不得擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项

扫描全能王 创建

目；如发生上述情况，乙方有权索赔；

5.1.3、甲方按合同要求拨付费用；

5.1.4、甲方要求乙方比合同规定时间提前提交设计文件时，甲方应支付赶工费；

5.1.5、甲方应保护乙方的设计版权，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计文件不得复制或向第三方转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方有权索赔；

5.1.6、本合同有关条款规定和补充协议中甲方应负的其它责任。

5.2、乙方责任：

5.2.1、乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方的任务委托书及技术要求进行工程设计，按本合同规定的时间提交质量合格的设计成果资料，并对其负责。

5.2.2、由于乙方提供的设计成果资料质量不合格，乙方应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格。若乙方补充完善后仍不符合合同约定的质量要求，乙方应按本合同第六条约定赔偿甲方由此产生的损失。

5.2.3、乙方应保护甲方的知识产权，未经甲方同意，乙方不得将甲方提供的资料、文件及相关信息向第三方泄露、转让或用于本合同以外的项目。如发生上述情况，乙方应承担相应责任，甲方有权索赔。

5.2.4、乙方应积极配合甲方及有关部门对本工程设计成果的审查、审核工作，并根据审查意见及时修改完善设计文件，直至满足相关要求。

5.2.5、本合同有关条款规定和补充协议中乙方应负的其它责任。

六、违约责任

6.1、乙方对设计文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方设计错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收受损失部分的

扫描全能王 创建

设计费，并根据损失程度向甲方偿付赔偿金，赔偿金最多与免收的设计费金额相等；

6.2、由于乙方自身原因，延误了按本合同第三条规定的设计文件交付时间，每延误一天，应减收该项目应收设计费的万分之二；

6.3、乙方按合同规定时限交付设计文件一年内项目开始施工，负责向甲方及施工单位进行设计交底、现场施工服务、处理有关设计问题和参加竣工验收。在一年内项目尚未开始施工，乙方仍负责上述工作，可按所需工作量向甲方适当收取 / 元咨询服务费（或另行协商）。

七、其他

7.1、甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用；

7.2、由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决；

7.3、在合同履行过程中发生争议，双方协商解决，本合同未尽事宜，由双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

7.4、本合同经双方签名、盖章后生效。

7.5、本合同一式 4 份，甲、乙双方各持 2 份。

委托方单位名称：（盖章）

法定代表人/授权委托人：

日期：2026 年 11 月 5 日

承接方单位名称：（盖章）

法定代表人/授权委托人：

日期：2026 年 11 月 5 日

扫描全能王 创建

授权委托书

致:汕头市龙湖区外砂街道五香溪村集体经济组织

我司承接的新建漳州至汕头高速铁路（龙湖区段）汕头市龙湖区外砂街道五香溪村集体经济组织退迁用地三通一平建设项目因公司业务需求，兹授权锦辉项目管理集团有限公司汕头龙湖分公司代表我司全权负责汕头市龙湖区外砂街道五香溪村集体经济组织新建漳州至汕头高速铁路（龙湖区段）汕头市龙湖区外砂街道五香溪村集体经济组织退迁用地三通一平建设项目的发票开具及收款等事宜。我公司均予以确认并承担相关法律责任和后果。

分公司账务信息如下:

开户行:中国民生银行股份有限公司汕头星湖支行;

户　名:锦辉项目管理集团有限公司汕头龙湖分公司;

账　号:659139814;

授权单位:锦辉项目管理集团有限公司

2026 年 11 月 5 日

扫描全能王 创建



工程设计
资质证书

企业名称：锦辉项目管理集团有限公司

经济性质：有限责任公司（自然人独资）

资质等级：工程（水污染防治工程、固体废物处理处置工程、大气污染防治工程）专项乙级；风景园林工程设计专项乙级；电力行业（送电工程、变电工程、新能源发电）专业乙级；市政行业乙级；建筑行业乙级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的乙级专项工程设计业务。

证书编号：A352006090

有效期：至2028年10月20日

发证机关：

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2023年1月20日

No.AZ 0205325



营业执照
（副本）

统一社会信用代码
91520602MA6DNK2Y01

名称 锦辉项目管理集团有限公司

类型 有限责任公司（自然人独资）

法定代表人 熊运军

经营范围 [illegible]

注册资本 伍仟万圆整

成立日期 2016年10月26日

住所 贵州省铜仁市碧江区浅滩新区金苑高层A幢3单元12层3号房

登记机关

2026年01月26日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

扫描全能王 创建