

中介超市公开选取中介机构审阅表

（单项合同估算 100 万元（不含）以下）

委托单位：中远智信设计有限公司

委托时间：2026.4.28

工程名称	大塘引涌截污系统扩容工程预算编制		
工程内容	工程地点：大塘镇		
	服务内容：项目预算编制 服务标的物基本情况：拟对大塘引涌截污系统进行扩容，建设截污系统收集管网，并在大塘引涌爱舒迪路、佛莱雅路的四个截污池内各建设一个抽水泵。		
	费用说明：4473.30 元（服务费以广东省物价局粤价函【2011】742 号文《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》收费标准为依据计取，计费公式：基准价*(1-25%)。服务费结算价最终以项目预算编制建安费为基数计取，若最终结算价不足 1400.00 元，则按 1400.00 元计取，并通过三方签订《服务费确认书》的方式进行确定。）		
	服务时限：项目预算编制阶段		
	选取中介机构方式： <input type="checkbox"/> 网上询价； <input type="checkbox"/> 随机抽取； <input checked="" type="checkbox"/> 方案择优选取。		
经办人签名	吴玉芳	项目负责人	张海燕
审批人	业务部门意见	[Signature]	
	财务总监意见	[Signature]	
	分管副总经理意见	[Signature]	
	总经理意见	[Signature]	



建设工程项目合同审阅表

合同日期：

合同名称	大塘引涌截污系统扩容工程预算编制合同		
合同内容	项目地点：三水区大塘镇		
	经由镇环保局与我司委托中远智信设计有限公司为本项目承担预算编制工作，签订该合同。 项目概况：拟对大塘引涌截污系统进行扩容，建设截污系统收集管网，并在大塘引涌爱舒迪路、佛莱雅路的四个截污池内各建设一个抽水泵。		
	合同价：4473.30元（服务费以广东省物价局粤价函【2011】742号文《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》收费标准为依据计取，计费公式：基准价*(1-25%)。服务费结算价最终以项目预算编制建安费为基数计取，若最终结算价不足1400.00元，则按1400.00元计取，并通过三方签订《服务费确认书》的方式进行确定。）		
	承包单位：中远智信设计有限公司		
经办人签名	吴廷尧	项目负责人	张海荣
企业业务部门意见	[Signature]	企业财务总监意见	[Signature]
企业分管副总经理意见	[Signature]	企业总经理意见	[Signature]
镇公资办意见			





工程总投资估算表

单位名称：佛山市生态环境局三水分局大塘监督管理所
工程名称：大塘引涌截污系统扩容工程

日期：2026年3月30日

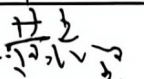
序号	工程或费用名称	估算金额 (万元)		单位 (万元)	技术经济指标			
		建安工程 费用	其他费用	合计	单位	工程量	单位价值 (元)	备注
I	第一部分 工程费用	128.40		128.40				
一	大塘镇工 业园区应 急项目	128.40		128.40				
1	聚乙烯 PE100管 1.0MPa φ 315X18.7	44.89		44.89	m	766.00	586	含土石方 、回填砂
2	聚乙烯 PE100管 1.0MPa φ 280X16.6	24.45		24.45	m	497.00	492	含土石方 、回填砂
3	聚乙烯 PE100管 1.0MPa φ 160X9.5	1.47		1.47	m	58.00	254	含土石方 、回填砂
4	聚乙烯 PE100管 1.0MPa φ 125X7.4	0.66		0.66	m	29.00	226	含土石方 、回填砂
5	软密封闸 阀 DN250	0.38		0.38	套	1.00	3804	
6	软密封闸 阀 DN150	0.53		0.53	套	3.00	1755	
7	止回阀 DN250	0.15		0.15	套	1.00	1453	
8	止回阀 DN150	0.09		0.09	套	1.00	891	
9	沥青路面 破除及修 复	2.25		2.25	m ²	50.00	449	
10	混凝土路 面破除及 修复	3.02		3.02	m ²	90.00	335	

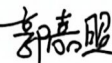



序号	工程或费用名称	估算金额 (万元)		单位 (万元)	技术经济指标			
		建安工程 费用	其他费用	合计	单位	工程量	单位价值 (元)	备注
11	绿化破除 及修复	3.00		3.00	m2	200.00	150	
12	不锈钢标 志牌	0.13		0.13	个	26.00	50	
13	管线保护	3.20		3.20	项	1.00	32046	
14	排气阀 DN50	0.75		0.75	个	1.00	7464	含混凝土 阀井
15	排气阀 DN65	0.76		0.76	个	1.00	7577	含混凝土 阀井
16	排气阀 DN80	0.77		0.77	个	1.00	7691	含混凝土 阀井
17	支架	8.01		8.01	项	1.00	80115	管道支 墩,明装 管道支架
18	泵 流 量 :80m3/h, 扬程:20m 功 率:7.5kw	13.74		13.74	台	2.00	68700	含混凝土 泵井
19	泵 流 量 :100m3/h, 扬程:16m 功 率:7.5kw	15.14		15.14	台	2.00	75708	含混凝土 泵井
20	低压电缆	5.01		5.01	m	300.00	167	
II	第二部分 工程建设 其他费用		14.58	14.58				
1	建设单位 管理费		2.80	2.80				财建[2016]504号
2	可研报告 编制费		1.23	1.23				计价格[1999]1283号、粤价[2000]8号
3	工程勘察 设计费		6.03	6.03				计价格[2002]10号
3.1	工程勘察 费 (I*1.1%)		1.41	1.41				工程费用×1.1%
3.2	工程设计 费		4.62	4.62				计价格[2002]10号



序号	工程或费用名称	估算金额 (万元)		单位 (万元)	技术经济指标			
		建安工程 费用	其他费用	合计	单位	工程量	单位价值 (元)	备注
6	工程监理费		3.18	3.18	发改价格[2007]670号			
9	预算编制费		0.48	0.48	粤价函[2011]742号			
12	施工招标代理费		0.86	0.86	计价格[2002]1980号, 发改价格[2011]534号			
III	基本预备费用		7.15	7.15				
1	基本预备费【I+II】*5%		7.15	7.15	[I + II] × 5%			
IV	建设期贷款利息		0.00	0.00	财政资金统筹解决			
V	建设项目总投资	128.40	21.73	150.13	I + II + III + IV			

编制人: 

复核人: 

审核人: 



广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：FS2604280248

中远智信设计有限公司（中远智信设计有限公司佛山分公司）：

受佛山市三水伟柏投资管理有限公司委托，大塘引涌截污系统扩容工程预算编制（采购项目编码：4406076905114052604201233），通过广东省网上中介服务超市方案择优选取进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为（25%下浮率）。服务时限为：自委托方提交所需资料之日起15天内。

请你机构在接到此通知书之日按照规定，在3个工作日内与佛山市三水伟柏投资管理有限公司接洽，在30个自然日内与佛山市三水伟柏投资管理有限公司按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

佛山市三水区中介服务管理中心



2026年04月28日



合同编号：

工程项目咨询委托合同

项目名称：大塘引涌截污系统扩容工程

建设单位：佛山市生态环境局三水分局大塘监督管理所

建设管理单位：佛山市三水伟柏投资管理有限公司

承包单位：中远智信设计有限公司

签订时间：二〇二六年四月二十八日

签订地点：佛山市三水区



工程项目咨询委托合同

建设单位：佛山市生态环境局三水分局大塘监督管理所

建设管理单位：佛山市三水伟柏投资管理有限公司

承包单位：中远智信设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和其他法律法规的规定，本着平等互利和诚实信用的原则，经三方协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1、项目名称：大塘引涌截污系统扩容工程

2、项目地点：佛山市三水区大塘镇

3、项目概况：对大塘引涌截污系统进行扩容，建设截污系统收集管网。项目拟建污水压力管约 1350 米，管径为 DN125~DN300，并在大塘引涌爱舒迪路、佛莱雅路的四个截污池内各增设一个抽水泵。现需委托中介单位进行预算编制。估算建安费为 1501300.00 元。

二、服务内容和范围

承包单位根据建设管理单位提供的工程材料进行预算编制，提供造价咨询服务，并出具合格的成果文件。

三、三方责任

（一）建设管理单位全面协调、检查监督承包单位的工程咨询工作，实现既定的工程管理控制目标。

1、建设管理单位应及时向承包单位提供完整、真实、准确有效的文件资料；

2、建设管理单位负责拟定工程的原则、标准、规模、方案；



3、建设管理单位有对涉及工程工期、质量、标准等重大问题的审批权：

(二) 建设单位责任

按本合同约定，向承包单位支付本项目工程咨询费。

(三) 承包单位责任

1、根据建设管理单位提供的资料、数据，编制项目的工程预算；

2、承包单位应遵循客观、公正的原则，严格执行国家和地方政府发布的有关规定，在建设管理单位提送资料齐全之日起 30 日内完成咨询业务，按期提交咨询报告成果，并将预算成果电子文档发到指定邮箱存档（需备注完整的工程名称）。

四、项目咨询费用及支付

1、本工程项目咨询费用

服务费以广东省物价局粤价函【2011】742 号文《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》收费标准为依据计取，计费公式：计费基准价*(1-25%)。 服务费结算价最终以项目预算编制建安费为基数计取，若最终结算价不足 1400.00 元，则按 1400.00 元计取，并通过三方签订《服务费确认书》的方式进行确定。

暂按估算建安费为基数 128.4 万元计算咨询费用合同价 -- $[(100*0.48\%+(128.4-100)*0.41\%]*(1-25%)*10000=4473.3$ 元--即暂定合同价为 4473.3 元，大写肆仟肆佰柒拾叁元叁角。

(1) 服务费结算价最终按项目预算编制建安费为基数计取通过三方签订《服务费确认书》的方式进行确认。

2、付款方式

(1)若结算金额小于或等于人民币 5000.00 元的，在成果交付验收合格后一个月内支付。

(2)若结算金额大于人民币 5000.00 元的，在成果交付验收合格后一个月内支付合同结算价的 80%，余下的 20%在成果交付验收合



格后半年内支付。

3、服务费用由建设单位佛山市生态环境局三水分局大塘监督管理所支付给承包单位。款项申请支付流程如下：承包单位向建设管理单位提交请款申请并提供等额有效的发票（发票抬头为建设单位），建设管理单位审核通过后整理资金支付申请资料并移交建设单位，建设单位在签收付款申请材料及发票后按大塘镇财政资金使用审批程序向承包单位支付款项。

4、在收取服务费时须向建设单位出具有效的结算发票和建设项目工程咨询委托合同。上述款项均不计算利息，所有的服务费由建设单位（付款单位）以银行转帐形式划入指定银行帐户，承包单位委托中远智信设计有限公司佛山分公司代收服务费用及开具等额税票，分公司开具发票后，承包单位不再开具，分公司收款账户信息为：

开户名称：中远智信设计有限公司佛山分公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司南海大沥支行

银行账号：44516001040083474

五、其他

1、本协议未尽事宜，另行友好协商解决。

2、本合同一式柒份，建设单位、建设管理单位各执贰份、承包单位执叁份，自三方盖章确认后生效。

（正文内容到此为止，后续为签章页）



建设单位:(盖章) 佛山市生态环境局三水分局



承包单位:(盖章) 中远智信设计有限公司



统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 91520910MA6G1F0796

法定代表人或委托代理人:(签名)

法定代表人或委托代理:(签名)

郭嘉照

赵明珠

地址: 佛山市三水区大塘镇大兴大道 96 号

地址:

邮政编码:

邮政编码:

电话:

电话:

建设管理单位:(盖章) 佛山市三水伟相投资管理
有限公司

收款人: 中远智信设计有限公司佛山分公司

法定代表人或委托代理人:(签名)

开户银行: 中国农业银行股份有限公司南海
大沥支行

银行账号: 44516001040083474



地址: 广东省佛山市三水区兴唐路 9 号工人文
化宫 3 楼

邮政编码: 528143

联系电话: 0757-87293777

二〇二六年 月 日

