

发包人：佛山市三水区南山漫城实业投资有限公司

勘测人：鸿儒勘测设计有限公司

发包人委托勘测人承担佛山水都饮料食品产业园关山矿野片区基础设施建设项目提供勘测服务,进行项目范围进行物探和测量工作,并出具勘测成果。根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定,结合本工程的具体情况,为明确责任,协作配合,确保工程勘测质量,经发包人、勘测人协商一致,签订本合同,共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：佛山水都饮料食品产业园关山矿野片区基础设施建设项目测量

1.2 建设地点：佛山市三水区南山镇

1.3 工程规模、特征：项目位于三水区南山镇关山肚矿山片区，主要建设内容包括但不限于道路两侧的绿化带整治、路肩硬底化、停车场改造、交接路口硬底化、车道转弯位拓宽、排水系统改造等，涉及园建工程、绿化工程、给排水工程等。现需物探和测量服务。

1.4 工程勘测任务委托文号、日期： / ；

1.5 执行技术标准：

序号	标准名称	标准编码	标准等级
1	《工程测量规范》	GB50026—2007	GB
2	国家基本比例尺地图图式 第1部分 1:500 1:1000 1:2000 地形图图式	GB/T 20257.1-2017	GB
3	《城市测量规范》	CJJ/T8-2011	

4	《全球定位系统(GPS)测量规范》	GB/T 18314-2009	
---	-------------------	-----------------	--

其它技术要求：

1、平面采用佛山 2000 坐标系，高程采用 1985 国家高程基准。

2、全野外数字化测图，使用《CASS9.1 佛山专用版成图软件》进行编辑成图，提交 autoCAD 格式 2010 以上版本地形图数据。

1.6 承接方式：采用固定综合单价包干，包工、包料、包工程质量、包环境保护、包安全生产、包机械设备、包文明施工。

1.7 预计勘测工作量： / 。

第二条： 发包人应及时向勘测人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘测任务委托书、技术要求和范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘测工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供勘测工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

第三条： 勘测人向发包人提交工作成果资料并对其质量负责。

勘测人负责向发包人提交工作成果资料一式肆份，发包人要求增加的份数另行收费。

第四条： 开工及提交工作成果资料的时间和收费标准及付费方式。

4.1 开工及提交工作成果资料的时间

4.1.1 本工程的勘测工作开工时间由业主安排，从开工之日起计，30日内提交相关成果资料，若资料验收不合格，勘测人应在发包人提出

整改要求后 10 日内提交整改方案，并在方案批准后 20 日内完成修改工作，修改费用由勘测人承担。

由于发包人或勘测人的原因未能按期提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘测工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘测人原因造成的的停、窝工等）时，承包人应在事件发生 48 小时内书面通知发包人，并提供充分证明。发包人将在收到通知后 5 个工作日内核实情况并书面确认是否同意工期顺延及顺延天数。未经发包人书面确认的工期顺延无效。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 服务费按：国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费管理规定》计算，下浮率 20%，最终以实际发生的工程量计费。合同暂定价为人民币 29180.80 元，大写人民币贰万玖仟壹佰捌拾元捌角整。

4.2.2 付款方式：

4.2.2.1 乙方完成现场工作并提交成果后 15 日内，甲方一次性支付全部勘测费。

4.2.3 付款流程：勘测人在收取费用时需向甲方提供等额有效发票。上述规定的付款时间为甲方向政府财政支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为甲方已经按期支付。乙方不能因此主

张甲方违反合同约定，不能因此主张解除合同。

第五条：发包人、勘测人责任

5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时，必须以书面形式向勘测人明确勘测任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2 在勘测工作范围内，没有资料、图纸的地区（段），发包人应负责查清地下埋藏物，或提供物探管线图。

5.1.3 发包人应及时为勘测人提供解决勘测现场的工作条件和出现的问题（如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题），并承担其费用。

5.1.4 勘测过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，发包人应按实际发生的工作量支付勘测费。

5.1.5 由于发包人原因造成勘测人停、误工，发包人应向勘测人作出相应工期补偿；发包人若要求在合同规定时间内提前完工（或提交工作成果资料）时，发包人应按每提前一天向勘测人支付___元计算加班费。

5.1.6 本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其他责任。

5.2 勘测人责任

5.2.1 勘测人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘测，按本合同规定的时间提交质量合格的工作成果资料，并对其负责。

5.2.2 由于勘测人提供的工作成果资料质量不合格，勘测人应负

责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若勘测人无力补充完善，需另委托其他单位时，勘测人应承担全部勘测费用；或因勘测质量造成重大经济损失或工程事故时，勘测人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘测外，并根据损失程度向发包人支付赔偿金。

5.2.3 在工程勘测前，提出勘测纲要或勘测组织设计，派人与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

5.2.4 勘测过程中，根据工程的岩土工程条件（或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改勘测工作的意见，并办理正式变更手续。

5.2.5 在现场工作的勘测人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.2.6 本合同有关条款规定和补充协议中勘测人应负的责任。

第六条：违约责任

6.1 由于勘测人原因造成工作成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，其返工勘测费用由勘测人承担。工期不顺延，若超过 15 日仍未能提供符合要求的成果，甲方有权解除合同要求乙方退还收取的费用并支付赔偿款 29180.80 元。

6.2 合同履行期间，由于工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，勘测人未进行勘测工作的，不退还发包人已付预付款；已进行勘测工作的：完成的工作量在 50%以内时，发包人应向勘测人支付预算额 50%的勘测费；完成的工作量超过 50%时，则应向勘测人支付预算额 100%的勘测费；具体金额双方友好协商确定。

6.3 由于勘测人原因未按合同时间（日期）提交工作成果资料，

每超过一日，应减收勘测费 500 元。若超过 30 日仍未能提供符合要求的成果，甲方有权解除合同要求乙方退还收取的费用并支付赔偿款 29180.80 元。

6.4 本合同签订后，发包人不履行合同时，无权要求返还预付款；勘测人不履行合同时，双倍返还预付款。

6.5 本合同乙方赔偿金额以不超过合同暂定价为准。

第七条：本合同未尽事宜，经发包人与勘测人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第八条：其它约定事项： \ 。

第九条：本合同发生争议，发包人、勘测人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，发包人、勘测人同意由 佛山市三水区人民法院 诉讼。

第十条：本合同自发包人、勘测人签字盖章后生效；发包人、勘测人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

第十一条：本合同一式 肆 份，双方各执 贰 份，具有同等效力。

（以下为签章页，无正文）

发包人名称：（盖章）

佛山市三水区南山漫城实业投资有限公司

法定代表人或委托代理人：
（签字）



地 址：

组织机构代码：

2026年2月2日

勘测人名称：（盖章）

鸿儒勘测设计有限公司

法定代表人或委托代理人：
（签字）



地 址：

邮政编码：

电话：

2026年2月2日

附件 1:

工程测量计费项目		收费基价		数量预估		附加系数	单项估算价 (元)	备注
地下管线盲探		1	元/平方米	15000	平方米	/	15000.00	根据《工程勘察设计收费标准 2002 版》第 7.2-1 盲探管线简单为每平方米 1.0 元。
地下管线测量	地下电缆	1206	元/km	1	km	/	1206.00	根据《工程勘察设计收费标准 2002 版》表 2.4-2 地下管线测量
	工业管道	1416	元/km	0	km	/	0.00	
	上下水及暖气管道	1624	元/km	1	km	/	1624.00	
技术服务费		22%					3922.60	根据《工程勘察设计收费标准 2002 版》第 2.1 工程测量技术工作费收费比例为 22%。
合计							21752.60	

序号	项目名称	工作量	计费单位	基准单价 (元)	附加调整系数	费用 (元)	
一、	1: 500 地形测量						
1.1	地形测量	控制点	3.00	点	2821	1	8463.00
1.2		地形测量 (1:500)	0.06	km ²	33383	1.8	3605.36
1.5		技术工作费	22%				2655.04
1.6		地形测量费用合计 (A)	Σ (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5)				14723.40
注: 1、收费依据: 国家计划发展委员会、建设部联合颁布的《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本);							
2、本清单工作量为预估工作量, 最终按实际工作量结算;							

序号	计费项目	分项合计 (元)
1	工程测量费用	14723.40
2	工程物探费用	21752.60
3	下浮 20% (1+2)	29180.80

附件 2:

1) 根据《工程勘察设计收费标准 2002 版》第 7.2-1

序号	项 目		计费单位	收费基价(元)				
13	地下 管 线 探 测	管线种类		简单	中等	复杂		
		电缆(电力、通讯等)	km	1800	3600	6300		
		金属管道		2250	4500	7200		
		非金属管道		2700	5400	9000		
		下水道(有窨井)		1350	2700	5400		
	盲探管线	m ²	1.0	1.5	3.0			
困难类别见表 2.4-1; 不足 3 个组日按 3 个组日计算收费; 测量费用、软件平台与建库费用另计								
14	地下 管 线 泄 漏 探 测	漏水点探测	km	3600				
		输油、输气管漏点		4500				
		供电、通讯电缆泄漏点		3600				
		防腐层完整性		3600				
		不足 3 个组日按 3 个组日计						
15	地 基 刚 度	垂直向自由振动	参数·次	1440				
		水平向自由振动		2160				
		垂直向强迫振动		3600				
		水平回转向强迫振动		4500				
		扭转向强迫振动		6300				
		试坑开挖、模拟基础制作等费用另计						
16	测 井	电测井	m	23				
		水文测井		27				
		孔内电视		45				
		孔内摄影	点	41				
		测井斜		108				
		井壁取芯		108				
		井温、 井径 测量		深 度 D (m)	0≤100	14		
					100<D4300	27		
					300<D4500	32		
					D>500	45		

2) 根据《工程勘察设计收费标准 2002 版》表 2.4-2

2. 4地下管线测量

地下管线测量复杂程度表 表 2. 4—1

类别	简 单	中 等	复 杂		
地形	平坦	起伏不大	高差大		
障碍	建筑物密度小	建筑物密度中等	建筑物密度大		
种类	1~3 种	4~5 种	>5 种		
定位点	每 km 平均≤10 点	每 km 平均≤20 点	每 km 平均>20 点		
地下管线测量实物工作收费基价表 表 2. 4—2					
序号	项 目	计费单位	收费基价(元)		
			简单	中等	复杂
1	地下电缆	km	1206	1446	1880
2	工业管道		1416	1700	2337
3	上下水及暖气管道		1624	1948	2599

3) 根据《工程勘察设计收费标准 2002 版》第 2.1

2 工程测量

2. 1 技术工作

工程测量技术工作费收费比例为 22%。

4) 地面测量实物工作收费基价表表 2.2 — 2

地面测量实物工作收费基价表

表 2. 2—2

序号	项 目			计费单位	收费基价(元)		
					简单	中等	复杂
1	控制 测 量	三角(边)	二等	点	4263	4842	6232
			三等		3136	3565	4584
			四等		2737	3112	4006
			一级		1096	1244	1602
			二级		728	829	1069
		导线	二等	km	2818	3203	4122
			四等		2186	2484	3196
			一级		1552	1764	2269
			二级		1086	1234	1589
			二级		759	863	1112
		水准	图根点	点	89	101	131
			二等	km	877	997	1283
			二等		438	500	643
			四等		220	250	323
			五等		167	188	242
图根	111	124	162				
GPS 测量	C 级	点	3727	4274	5500		
	D 级		3198	3632	4671		
	E 级		2821	3203	4123		
2	地形 测 量	一般 地 区	一 比 例 尺	1: 200	76780	102374	163795
				1: 500	33383	44510	71216
				1: 1000	15174	20232	32374
				1: 2000	6676	8901	14244
				1: 5000	1975	2630	4210
				1: 10000	1109	1478	2364
		建筑群区	1: 200 比例尺的附加调整系数为 1.8, 其余比例尺的附加调整系数为 2.0				
3	断 面 测 量	水 平 比 例 尺	1: 200	km	1016	1354	1864
			1: 500		785	1047	1440
			1: 1000		607	809	1113
			1: 2000		468	625	860
			1: 5000		362	481	665
4	架空索道测量			2698	3372	5733	

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：FS2601300222

鸿儒勘测设计有限公司（鸿儒勘测设计有限公司佛山市三水分公司）：

受佛山市三水区南山漫城实业投资有限公司委托，佛山水都饮料食品产业园关山旷野片区基础设施建设项目物探和测量（采购项目编码：4406070735124372601221635），通过广东省网上中介服务超市直接选取进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为人民币叁万伍仟圆整（¥35,000.00元）。服务时限为：按照合同双方自行约定。

请你机构在接到此通知书之日按照规定，在3个工作日内与佛山市三水区南山漫城实业投资有限公司接洽，在15个工作日内与佛山市三水区南山漫城实业投资有限公司按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。



佛山市三水区中介服务管理中心

2026年01月30日

