

编号：

大塘镇大布沙生活污水处理厂二期扩建工程项目

## 建设项目工程咨询合同

（编制可行性研究报告）

建设单位：佛山市三水区大塘镇城建和水务办公室

建设管理单位：佛山市三水伟柏投资管理有限公司

咨询单位：广东国仕工程咨询有限公司

2026 年 6 月 2 日

# 建设项目工程咨询委托合同

**建设单位：**佛山市三水区大塘镇城建和水务办公室

**建设管理单位：**佛山市三水伟柏投资管理有限公司

**咨询单位：**广东国仕工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和其他法律法规的规定，本着平等互利和诚实信用的原则，经三方协商一致，达成如下协议。

**1、项目名称：**大塘镇大布沙生活污水处理厂二期扩建工程可行性研究报告编制

**2、项目地点：**佛山市三水区大塘镇

**3、项目概况：**对大塘镇大布沙生活污水处理厂进行二期扩建，该工程计划新建事故调节池、AAO生化组合池等建构物，面积约1800平方米，并配套完成设备安装调试、排水管网布置及厂区道路工程建设，工程估算造价35605261.95元。

**第一条** 建设管理单位在合同签订后，向咨询单位提供所有与项目有关的数据和资料，并对资料的准确性负责。

1、提供数据、资料的内容如下：有关该工程的规划、环保、土地、设计、建设、节能方案等资料以及其他有关资料。

2、建设管理单位如在合同期间对工程提出重大变更，甚至原始资料、数据有重大变动，有可能导致咨询单位对报告作修改甚至返工时，须经建设管理单位、咨询单位协商，对本合同进行修改，或增加任务变更附件，或另订合同。

3、咨询单位应根据建设管理单位提供的编写基础资料，按照相关的规定和要求编制本项目可行性研究报告。

## **第二条 履行期限和交付形式**

1、提交报告初稿时间：合同签订后并且咨询单位收到建设管理单位提供的该项目完整资料之日起 15 个工作日内，提交报告初稿形式为电子文件。若因建设管理单位提供资料不全或其他客观原因致使工作延误，时间可相应顺延。

2、提交报告正式文本时间：建设管理单位对初稿审阅完毕后提出书面意见，如无重大修改意见，3 日内完成。正式文本交付形式：咨询单位向建设管理单位提交

项目报告文字版 3 份，并将成果电子文档发到指定邮箱存档（需备注完整的工程名称）。

### **第三条 服务费用的确定和支付**

1、费用计算：本项目可行性研究报告编制费用按照按《转发国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（粤价[2000]8 号）计取并设定下浮率为 40%计算。即项目服务费用为¥44624.79 元，大写：肆万肆仟陆佰贰拾肆元柒角玖分，计算过程详见附件。

2、费用范围：上述服务费用已含税费及报审过程中发生的专家差旅费、劳务费等费用。

3、付款方式：在成果交付验收合格后一个月内支付服务费用的 80%，余下的 20%在成果交付验收合格后半年内支付，收款单位收取费用时需提供等额有效发票。

4、服务费用由建设单位佛山市三水区大塘镇城建和水务办公室支付给咨询单位。款项申请支付流程如下：咨询单位向建设管理单位提交请款申请并提供等额有效的发票（发票抬头为建设单位），建设管理单位审核通过后整理资金支付申请资料并移交建设单位，建设单位在签收付款申请材料及发票后按大塘镇财政资金使用审批程序向咨询单位支付款项。

### **第四条 知识产权归属**

咨询单位根据本合同提供服务所形成成果的一切知识产权归建设单位所有，未经建设单位书面同意，咨询单位不得以任何方式转让或许可他人使用服务成果。

### **第五条 保密责任**

1、咨询单位为履行本合同之目的接触到建设单位保密信息的，咨询单位仅能为履行本合同之目的使用该保密信息。

2、未经建设单位书面同意，咨询单位不得为其他任何目的使用或者许可本合同以外任何第三方使用委托方保密信息，亦不得向本合同外任何第三方透漏或者泄漏建设单位保密信息。

3、咨询单位应当采取严格的保密措施，严格限定咨询单位内部知悉人员的范围，确保甲方保密信息不泄露。

4、本合同所称的建设单位保密信息是指涉及建设单位的所有未正式公开的信息、

资料和物品，无论其表现形式如何，无论咨询单位通过何种方式取得。

5、咨询单位根据本条规定承担的义务不因本合同的无效、解除、终止而免除。

## **第六条 违约责任**

1、咨询单位提供的服务不符合采购文件、报价文件或本合同规定的，建设管理单位有权拒收，并且咨询单位须向建设单位支付本合同总价 5%的违约金。

2、咨询单位未能按本合同规定的交货时间提供服务，从逾期之日起每日按本合同总价 3%的数额向建设单位支付违约金；逾期半个月以上的，建设管理单位有权终止合同，由此造成的经济损失由咨询单位承担。

3、其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。

## **第七条 争端的解决**

合同执行过程中发生的任何争议，三方另行友好协商解决。如三方不能通过友好协商解决，按相关法律法规处理。

## **第八条 不可抗力**

任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力时间结束后 1 日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或三方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

## **第九条 其他**

1、在执行本合同的过程中，所有经三方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

2、如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

3、本合同在三方法人代表或其授权代表签字盖章后生效。

4、本合同一式陆份，建设单位、建设管理单位、咨询单位各执贰份，自三方盖章确认后生效。

**建设单位：**（盖章）**佛山市三水区大塘镇城建  
和水务办公室**

统一社会信用代码：11440607564502567W

联系电话：0757-87278902

法定代表人或委托代理人：（签名）

**咨询单位：**（盖章）**广东国仕工程咨询有限公  
司**

法定代表人或委托代理：（签名）

地 址：广州市花都区汇晶西一街 1 号 815-818  
室

邮政编码：510810

电话：

开户银行：招商银行股份有限公司广州花都支  
行

银行账号：120914999710101

**建设管理单位：**（盖章）**佛山市三水伟柏投资  
管理有限公司**

统一社会信用代码：91440607690511405U

法定代表人或委托代理人：（签名）

地址：广东省佛山市三水区兴唐路 9 号工人文  
化宫 3 楼

邮政编码：528143

电话：

2026 年 06 月 02 日

附件：

## 大塘镇大布沙生活污水处理厂二期扩建工程项目可行性研究报告编制费

### 计算过程

#### 一、计价标准（万元）

##### 1、按建设项目估算投资额分档收费标准（计价格[1999]1283号）

| 估算投资额<br>咨询评估项目 | 3000万元~1亿元 | 1亿元~5亿元 | 5亿元~10亿元 | 10亿元~50亿元 | 50亿元以上  |
|-----------------|------------|---------|----------|-----------|---------|
| 一、编制项目建议书       | 6-14       | 14-37   | 37-55    | 55-100    | 100-125 |
| 二、编制可行性研究报告     | 12-28      | 28-75   | 75-110   | 110-200   | 200-250 |
| 三、评估项目建议书       | 4-8        | 8-12    | 12-15    | 15-17     | 17-20   |
| 四、评估可行性研究报告     | 5-10       | 10-15   | 15-20    | 20-25     | 25-35   |

注：1.建设项目估算投资额是指项目建议书或者可行性研究报告的估算投资额。

2.建设项目的具体收费标准，根据估算投资额在相对应的区间内用插入法计算。

3.根据行业特点和各行业内部不同类别工程的复杂程度，计算咨询费用时可分别乘以行业调整系数和工程复杂程度调整系数。

##### 2、按建设项目估算投资额分档收费的调整系数（计价格[1999]1283号）

| 行 业  | 调整系数（以表一所列收费标准为1） |
|--|-------------------|
| 一、行业调整系数   |                   |
| 1、石化、化工、钢铁   | 1.3               |
| 2、石油、天然气、水利、水电、交通（水运）、化纤                             | 1.2               |
| 3、有色、黄金、纺织、轻工、邮电、广播电视、医药、煤炭、火电（含核电）、机械（含船舶、航空、航天、兵器） | 1.0               |
| 4、林业、商业、粮食、建筑  | 0.8               |
| 5、建材、交通（公路）、铁道、市政公用工程                                | 0.7               |
| 二、工程复杂程度调整系数   | 0.8-1.2           |

注：工程复杂程度具体调整系数由工程咨询机构与委托单位根据各类工程情况协商确定。

##### 3、广东省按建设项目估算投资额3000万元以下的收费标准（粤价[2000]8号）

| 咨询收费项目    | 收费标准  |
|-----------|-------|
| 编制项目建议书   | 1.5—6 |
| 编制可行性研究报告 | 3—12  |
| 评估项目建议书   | 1.5—4 |
| 评估可行性研究报告 | 1.5—5 |

注：计算方法、调整系数按计价格[1999]1283号文件规定执行。

## 二、参数确认

- 1、工程投资估算额为 **35605261.95** 元；
- 2、行业调整系数为 **0.7**；
- 3、工程复杂程度调整系数为 **0.8**。

## 三、费用计算（直线内插法）：

1、服务费标准价  $Y1 = [(3560.526195 - 3000) / (10000 - 3000) \times (28 - 12) + 12] \times 10000 = 132811.88$  元

2、调整后标准价  $Y2 = Y1 \times 0.7 \times 0.8 = 132811.88 \times 0.7 \times 0.8 = 74374.65$ （元）；

3、下浮 40% 后的费用为  $74374.65 \text{ 元} \times (1 - 40\%) = 44624.79$  元

4、项目可行性研究报告编制费合同价为：¥44624.79 元，大写：**肆万肆仟陆佰贰拾肆元柒角玖分。**