

设计合同书

合同编号：5925171367

项目名称：揭阳市民政局大楼一层、四至七层卫生间等修缮项目

项目地点：揭阳市民政局

发包单位（甲方）：揭阳市民政局

设计单位（乙方）：大洲设计咨询集团有限公司

发包人：揭阳市民政局（以下称甲方）

设计人：大洲设计咨询集团有限公司（以下称乙方）

甲方委托乙方进行揭阳市民政局大楼一层、四至七层卫生间等修缮项目工程设计及预算编制服务，经双方协商达成以下合同：

一、本合同设计项目的内容：

1. 工程名称：揭阳市民政局大楼一层、四至七层卫生间等修缮项目

2. 工程内容：完成揭阳市民政局大楼一层、四至七层卫生间等修缮项目

设计和预算服务等工作内容，具体服务内容以选取人实际委托为准。

二、设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	施工图	4	合同生效后 10 天	
2	预算书	4	合同生效后 10 天	

三、收费及付款方式：

1. 设计费、预算费：本项目服务金额暂不做评估与测算，最终以审核定价为准，服务收费依据和计算方法根据相关规定计算。

2. 付款方式：在提交揭阳市民政局大楼一层、四至七层卫生间等修缮项目施工图及预算书后至建设工程项目完工验收，发包人一次性支付全部设计费、预算费。

四、甲方责任：

1. 甲方应委托一位全权代表于本工程进行期间与乙方保持联络协调。

2. 甲方须向乙方提供项目建设基础资料。

3. 及时按合同规定支付设计费、预算费。

五、乙方责任：

1. 乙方根据国家现行的规范、规程和标准进行工程设计，并按双方约定的时间和进度向甲方提供合格的经甲方确认的设计成果及资料；

2. 乙方负责进行合同范围内的工程设计、预算编制工作；

3. 乙方应确保施工图、预算书质量；

4. 乙方对一切有关本工程的设计图纸、设计方案及其他文件和一切由甲方提供的文件、资料和信息负保密责任。

六、设计变更：

1. 本合同履行过程中，如果甲方要求大幅度变更已经明确的设计文件，乙方将与甲方协商额外增加设计费，具体数额由双方根据具体情况商定；

2. 甲、乙双方在工程设计过程中，均以文字形式进行文件往来。

七、违约：

1. 甲方未及时提供基础资料，或未及时对某些原则问题签字授权致使乙方工作中断，乙方有权顺延文件呈报时间；

2. 若乙方在设计进度、设计质量等问题未满足本合同要求，属乙方违约，应在叁日内修正和完善，否则甲方将有权缓付或减付相关的设计费；

3. 如乙方完善后设计文件仍未满足甲方和国家的有关规定，甲方有权终止合同，并有权要求乙方赔偿由此引起甲方的损失。合同终止后甲方不得采用乙方的设计成果，否则甲方应支付乙方相应的设计费；

4. 如甲方准确、准时履行本合同，而乙方单方面终止合同，应偿还甲方支付的设计费，并承担由此引起的损失。

八、服务：

1. 乙方承诺，在工程设计和后期服务过程中，与甲方保持密切联系，提

供良好的现场服务；

2. 乙方承诺，在工程设计及后期服务中，及时解决现场出现的技术问题。

九、凡因执行本合同所发生的与本合同有关的争议，双方应通过友好协商解决。若协商解决无效时，本合同的任何一方可向合同签约地法院提起诉讼。

十、合同的订立、效力、解释和执行均受法律的约束。

十一、因工作需要，本工程项目服务费用款项，大洲咨询集团有限公司授权委托分公司“大洲咨询集团有限公司揭阳分公司”收取并开具发票。

以下为受委托人银行账户资料：

收款方名称：大洲咨询集团有限公司揭阳分公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司揭阳华诚支行

银行账号：44050179010500001376

十二、本合同未尽事宜，由甲、乙双方另行协商议定，并以书面补充形式作为本合同附件执行。

本合同壹式肆份，甲、乙双方各执贰份，经甲、乙双方签字盖章后生效。

以下无正文

发包人名称：揭阳市民政局



(盖章)

法定代表人：(签字)

授权委托人：(签字)

设计单位名称：大洲设计咨询集团



有限公司

(盖章)

法定代表人：(签字)

授权委托人：(签字)

签订日期：2025年7月31日

广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：JY2507290037

大洲设计咨询集团有限公司（大洲设计咨询集团有限公司揭阳分公司）：

受揭阳市民政局委托，揭阳市民政局大楼一层、四至七层卫生间等修缮项目工程设计及预算编制服务（采购项目编码：4452000070263262507170731），通过广东省网上中介服务超市直接选取进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额为（暂不做评估与测算）。服务时限为：自合同签订之日起至建设工程项目完工验收止。。

请你机构在接到此通知书之日按照规定，在3个工作日内与揭阳市民政局接洽，在15个工作日内与揭阳市民政局按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起5个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

揭阳市公共资源交易中心

2025年07月29日

五右衛門