

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工 程 名 称: 揭阳市图书馆一楼门厅地埕修缮项目

工 程 地 点: 揭阳市榕城区

资 质 等 级: 建筑行业乙级

甲 方: 揭阳市图书馆

乙 方: 云汉工程技术有限公司

签 订 日 期: 2026 年 4 月 22 日

甲方：揭阳市图书馆

乙方：云汉工程技术有限公司

甲方通过广东省网上中介服务超市选取乙方承担揭阳市图书馆一楼门厅地埋修缮项目施工图设计及预算编制，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

- 1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

第二条 服务内容、工程造价和工程设计收费

- 2.1 服务内容：施工图设计和施工图预算编制。
- 2.2 工程造价：约 62 万元。
- 2.3 设计收费

双方协商，服务金额暂定为¥23,694.00 元（施工图设计费和施工图预算费）最终服务金额以财政部门审定为准。

第三条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件

签订合同后 10 个日历天内提供基础资料如下：

1. 原图书馆的岩土工程勘察报告；
2. 原图书馆的各专业竣工图；
3. 其他设计相关要求。

第四条 乙方应向甲方交付的设计资料及文件

合同签订之日起 15 个日历天内完成；经甲方委托的施工图审查机构审查合格后，3 个日历天内，提交纸质施工图 6 份，预算书 6 份。

第五条 设计费支付方式

乙方按照合同约定时间交付施工图设计及预算编制服务成果文件，甲方在项目验收完成后 15 个工作日内向财政部门申请办理支付手续，一次性付清款项，具体支出时间以向财政部门申报经办时间为准。

第六条 双方责任

6.1 甲方责任：

6.1.1 甲方按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。甲方提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，乙方按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天时，乙方有权重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料做较大修改，以致造成乙方需返工时，双方需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款。

6.1.3 甲方有权要求乙方提前交付设计资料及文件，但应至少提前 3 日书面通知。乙方应在收到通知当日书面回复是否能够完成及赶工费用报价，赶工费用不得超过原合同设计费的 10%。甲方书面确认赶工费用后，乙方方可开始赶工。若乙方未按期提交合格的设计文件，甲方有权不支

付任何赶工费。因乙方自身原因导致进度滞后，甲方要求其按原定时间交付的，不支付任何赶工费。

6.1.4 甲方应为派赴现场处理有关设计问题的乙方人员，提供必要工作方面的方便条件。

6.2 乙方责任：

6.2.1 乙方应按国家技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料，对其负责。

6.2.2 乙方按合同第四条规定的内容、进度及份数向甲方交付资料及文件。

6.2.3 乙方交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论在原定范围内的内容免费调整补充，直至审核通过。

6.2.4 乙方应保护甲方的知识产权，不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况，乙方应负法律责任，甲方有权向乙方提出索赔。

6.2.5 乙方所提供成果，必须符合国家有关的法律法规和甲方要求。所有成果资料不得侵犯第三方版权、专利、税费等。否则，乙方须承担对第三方的专利或版权的侵权责任并承担因此而发生的所有费用，与甲方无关，但甲方应在知悉该等索赔后及时通知乙方，并提供必要的合理协助，全部费用由乙方承担。如因此造成甲方承担任何费用和遭受其他损失的，乙方应给与全部赔偿，赔偿费用甲方有权从需支付给乙方的合

同款中扣除，不足部分乙方还需补足。赔偿金额最高不超过本项目的设计费金额。

6.2.6 乙方保证其交付的设计文件符合国家强制性标准，并满足施工要求。因乙方设计文件存在错误、遗漏、深度不足或预算编制出现重大偏差，导致甲方在后续施工中遭受损失的（包括但不限于工程返工费、窝工损失、工期延误赔偿、超出原预算的投资等），乙方应负责无偿修改、补充设计直至合格，并赔偿由此给甲方造成的直接经济损失，赔偿金额最高不超过本项目的设计费金额。

第七条 违约责任：

7.1 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，甲方不支付任何费用；已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际审核通过的工作量据实结算。

7.2 甲方应按本合同第五条规定的金额和时间向乙方支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额万分之二的逾期违约金。

7.3 乙方对设计资料及文件出现的遗漏、错误或预算编制出现重大偏差的负责修改或补充。由于乙方出现前述问题造成工程质量事故损失，乙方除无偿负责采取补救措施直至合格外，还应赔偿由此给甲方造成的损失，赔偿金额最高不超过本项目的设计费金额。

7.4 由乙方自身原因，延误了本合同第四条规定的设计资料及文件的交付时间，每延误一天，应按本项目应收设计费的万分之二向甲方支付

逾期违约金，逾期超过三十天的，甲方有权解除合同，并要求乙方按本项目应收设计费的 20% 支付违约金，违约金不足以赔偿甲方损失的还应足额赔偿，赔偿金额最高不超过本项目的设计费金额。

7.5 合同生效后，乙方要求终止或解除合同的，若乙方未收取到甲方的任何设计费，则乙方向甲方赔偿，赔偿金额以不超出 0.1 万元为限；若乙方已收取到甲方的设计费，则乙方应向甲方双倍返还所收取的设计费。

第八条 其他

8.1 甲方要求乙方派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时，双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

8.2 本工程设计资料及文件中，建筑材料、构配件和设备，应注明其规格、型号、性能等技术指标，乙方不得指定生产厂或供应商。甲方需要乙方的乙方员配合加工定货时，所需要费用由甲方承担。

8.3 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.4 本合同发生争议，双方应及时协商解决；也可由当地建设行政主管部门调解；若调解不成，可向甲方所在地人民法院起诉。

8.5 本合同一式 4 份，双方各执 2 份，经双方签章后生效。

8.6 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。

（本页以下无正文）

甲方：揭阳市图书馆

(盖章)



法定代表人或委托代理人：

李锡光

签订日期：2026 年 4 月 22 日

乙方：云汉工程技术有限公司

(盖章)



法定代表人或委托代理人：



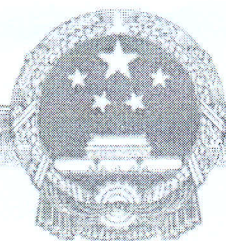
签订日期：2026 年 4 月 22 日

账户名称：云汉工程技术有限公司

开户银行：上海浦东发展银行贵阳分行

账户号码：37010078801100003668

基本存款账户编号：J7010049380802



统一社会信用代码
91520900MAAJXRMP0F

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 云汉工程技术有限公司

注册资本 伍仟万圆整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

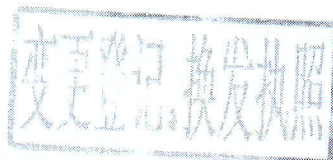
成立日期 2020年09月10日

法定代表人 郭华英

住所 贵州省贵安新区湖潮乡双创孵化基地
(湖潮乡星湖社区24栋1楼3-147号)

经营范围

法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可（审批）的，经审批机关批准后
许可（审批）文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可（审批）的，市场主体自主选择经营。建设工程设计
，人防工程设计，地质灾害治理工程设计，建筑智能化系统设计，工业工程设计服务，住宅室内装饰装修，建设工程勘
察，文物保护工程勘察，地质灾害治理工程勘察，公路工程监理，建设工程施工，建设工程质量检测，建设工程监理
，公路管理与养护，路基路面养护作业，河道疏浚施工专业作业，施工专业作业，测绘服务，国土空间规划编制，检验检测
检测服务，安全评价业务，建筑劳务分包，特种设备设计，特种设备安装改造修理，输电、供电、受电电力设施的安
装、维修和试验，专业设计服务，工程管理服务，园林绿化工程施工，规划设计管理，城市公共交通，环保咨询服务，工
程造价咨询业务，旅游开发项目策划咨询，水利相关咨询服务，咨询策划服务，对外承包工程，消防技术服务，基础地
质调查，地质勘查技术服务，土地整治服务，土壤污染治理与修复服务，土地调查评估服务，水土流失防治服务，灌溉
服务，水污染治理，水环境污染防治服务，市政设施管理，招投标代理服务，节能管理服务，水文服务，工程技术服务
(规划管理、勘察、设计、监理除外)，信息技术咨询服务，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、
技术推广，人工智能基础软件开发，软件开发，广告设计、代理，广告发布



2023

03
年

20
月

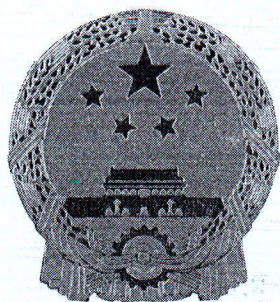
日

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家企业信用信息公示系统网址：

国家市场监督管理总局监制



工 程 设 计 资 质 证 书

证书编号：A452011987

有效期：至2026年06月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称：云汉工程技术有限公司

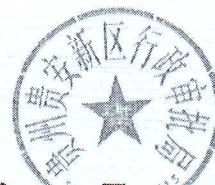
经济性质：有限责任公司（自然人投资或控股）

资质等级：**乙级**石化医药行业乙级；电力行业乙级；
商物粮行业乙级；市政行业乙级；农林行业（农业工程）乙级；农林行业（林业工程）乙级；水利行业丙级；建筑行业乙级；风景园林工程设计专项乙级；环境工程（水污染防治工程、大气污染防治工程、固体废物处理处置工程、物理污染防治工程、污染修复工程）专项乙级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的乙级专项工程设计业务。



发证机关：



2023 年 09 月 22 日

No.AZ 0195143