

合同编号:

南海区建筑工程质量检测委托合同

(2021B 版)

项目名称: 佛山市南海区有为馆建设工程项目-有为馆图书馆项目

建设单位 (委托方): 佛山市南海区有为文化发展有限公司

检测单位 (受托方): 广东正昇检测技术有限公司

签订地点: 广东省佛山市南海区桂城石龙北路泓健商务楼 B 座

签订日期: 2026 年 1 月 12 日

4.1 委托方与受托方同意按照实际发生检测项目及检测数量计算总检测费。

4.2 支付方式: ☐ 现金 ☐ 支票 ☒ 转账

4.3 支付时间: 工程全部项目检测完成, 提供检测清单目录、费用明细及报告扫描件, 经双方确认。领取报告时全部检测费用一起支付。

第五条 履行方式及期限

委托双方应按有关标准规定和管理要求, 针对委托检测项目和工程检测方案, 确认各检测项目的检测要求、检测标准和数量、检测计划、检测期限和收费标准等, 并严格执行。

第六条 双方权利义务

6.1 委托方权利义务

6.1.1 根据建设主管部门有关规定, 建设单位为委托工程质量检测的主体。委托方应与施工、监理、设计等责任单位按照有关规定并结合项目实际情况, 共同编制工程检测方案。

6.1.2 委托方应向受托方提供完善的工程资料、工程检测方案及工程材料取样和送检见证人资料。见证人员应符合有关规定并对取样和送检样品的代表性和真实性负责。

6.1.3 委托方应按检测有关标准要求和双方约定做好现场检测的准备工作。

6.1.4 委托方应做好现场检测的安保工作, 确保检测期间仪器设备的安全, 保证检测工作不受外界不利因素影响。

6.1.5 委托方不得以任何方式要求受托方修改检测数据出具虚假检测报告。

6.1.6 双方签订本合同后, 当工程概况中所列信息以及委托的检测项目等发生变化时, 委托方应当与受托方及时办理本合同变更手续。

6.1.7 委托方应当按合同约定及时支付相应检测费用。

6.1.8 委托方有权对受托方未按标准要求或合同约定进行检测的行为和违法违规的行为向相关执法部门举报。

6.2 受托方权利义务

6.2.1 受托方应当向委托方提供与本工程检测业务有关的检测能力证明资料，如计量认证证书、资质证书、营业执照、办事指南等。

6.2.2 受托方承诺与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

6.2.3 受托方应当按合同约定的检测要求、检测标准和数量、检测计划、检测期限和收费标准等开展各项检测活动，严格执行现行有效的检测标准、规范和规程，按时按质按量完成各项检测，保证检测的公正性、准确性、科学性和有效性。

6.2.4 受托方发现检测结果不合格时，应当及时通知委托方。

6.2.5 受托方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务。

6.2.6 受托方不得超资质承接检测业务，不得转包检测业务。

第七条 违约责任

7.1 一方无正当理由单方解除合同的，应当承担由此给对方造成的损失。

7.2 一方未按照合同约定履行义务给对方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任，本合同另有约定的从其约定。

7.3 委托方未按照合同约定向受托方支付检测费用的，每逾期一日，应当承担应付检测费用的 1 % 违约金。

7.4 受托方未按照合同约定向委托方提交检测报告的，每逾期一日，应当承担应付检测费用的 1 % 违约金。

7.5 检测报告信息错误或检测结论判断错误的，受托方应当及时更正，检测操作失误或未按约定的检测要求和标准进行检测的，受托方应当免费重新检测。受托方违反法律、法规和工程建设强制性标准，给委托方造成损失的，应当依法承担相应的赔偿责任。

7.6 如遇自然灾害等不可抗力致使本合同暂时无法履行的，合同履行期限顺延；致使本合同部分或全部无法履行的，根据不可抗力的影响，部分或全部免除责任。

第八条 异议和纷争处理

8.1 委托方对检测报告结论有异议的，可在收到检测报告之日起5个工作日内向受托方提出书面意见。受托方应在收到书面意见之日起5个工作日内向委托方书面回复或者与委托方商议解决，必要时，可委托双方共同认可的第三方检测机构复检。复检结论与原检测结论一致的，由委托方支付复检费用，反之则由受托方承担复检费用。如委托方对复检结论仍有异议且无法协商解决的，可在收到复检报告之日起5个工作日内，向区建设行政主管部门提出申诉。

8.2 委托双方在合同履行过程中发生争议的，双方应尽量协商解决；不能协商解决的，可时向当地建设行政主管部门申请调解；调解不成的，可向佛山市南海区人民法院起诉。

第九条 附则

9.1 本合同一式肆份，委托方执贰份，受托方执贰份，具有同等法律效力。

9.2 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

9.3 本合同未尽事宜，由双方协商签订补充协议。

第十条 附件及其它说明

10.1

10.2.....

合同会签栏

建设单位 (委托方)	建设单位名称	佛山市南海区有为文化发展有限公司 (签章)
	法定代表人或 委托代理人	 (签章)
	联系人/电话/传真	李艳梅/13425738266
	通讯地址/邮政编码	佛山市南海区西樵镇锦湖大道3号听音湖片区指挥部1座 2楼1室
	开户名/银行/帐号	佛山市南海区有为文化发展有限公司/中国农业银行股份有限公司南海西樵支行/44531001040027639
	项目负责人/电话	陆展宏/13425738266
检测单位 (受托方)	检测单位名称	广东正昇检测技术有限公司 (签章)
	法定代表人或 委托代理人	 (签章)
	联系人/电话/传真	何泽锋 13318202307
	通讯地址/邮政编码	佛山市南海区桂城夏东石龙北路泓健商务楼B座大堂
	开户名/银行/帐号	开户名称: 广东正昇检测技术有限公司 帐 号: 80020000006274750 开 户 行: 广东南海农村商业银行股份有限公司平洲支行
	各类检测 项目负责人/电话	

有为馆图书馆项目送检材料及现场检测清单

序号	检测内容	检测项目	价格/每组	备注
1	钢材原材 (2组)	力学性能	80/组	超 ϕ 30以上双倍收费
2	钢筋HRB400E (10mm)	力学性能、重量偏差	105/组	超 ϕ 30以上双倍收费
3	腻子	(含污染物检测)	500/组	
4	涂料	(含污染物检测)	500/组	
5	电线 (2.5)	常规+阻燃	1530/组	
6	电线 (4)	常规+阻燃	1530/组	
7	风管保温棉	常规+A级燃烧性能+ 导热系数	燃烧性能: A1:3600/组、 A2: 5800/组 导热系数: 1000元/组	
8	柔性发泡橡塑	常规+B1级燃烧性能+ 导热系数	4900+600 (氧指数) /组 导热系数: 1000元/组、密 度100元/组	
9	岩棉板	A1级燃烧性能	A1:3600/组、A2: 5800/组	
10	电工套管	常规+阻燃	1825/组	
11	PVC排水管	常规	1160/组	
12	人造木板	(含污染物检测)	350/组	
13	装修用的胶粘剂	(含污染物检测)	500/组	
14	开关	常规	1340/组	
15	插座	常规	1200/组	
16	实木地板	B1级燃烧性能	燃烧: 4900+600 (氧指 数) /组、铺地燃烧:	
17	人造木板 (吸音板)	B1级燃烧性能	4900+600 (氧指数) /组	
18	纸面石膏板	B1级燃烧性能	4900+600 (氧指数) /组	
19	钢材焊缝检测		50元/点或150元/米	低消2000元
20	钢材防火涂层厚度检测		250元/构件	低消2000元
21	钢材防腐涂层厚度检测		250元/构件	低消2000元
22	化学螺栓抗拔检测		1000元/组	低消2000元
23	室内空气检测		980/组	低消2000元
24	照度和功率密度检测		1120/点	