

合同编号：南检 20250372

南海区建筑工程质量检测委托合同

(2024年 A 版)

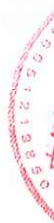
项目名称： 佛山市南海区丹灶镇仙湖流域水生态修复工程

建设单位（委托方）： 佛山市生态环境局南海分局丹灶监督管理所

检测单位（受托方）： 佛山市南海区建筑工程质量检测站

签订地点： 佛山市南海区桂城天佑四路52号

签订日期： 2025 年 12 月 30 日



根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量检测管理办法》、《房屋建筑和市政基础工程质量检测技术管理规范》、《广东省建设工程质量管理条例》、《佛山市南海区国土城建和水务局关于加强我区房屋建筑工程质量检测管理的通知》等有关规定，在自愿、平等、公平和诚实守信的基础上，建设单位（委托方）与检测单位（受托方）就下列建设工程的质量检测的有关事宜，协商签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：（按单位工程分别填写）

佛山市南海区丹灶镇仙湖流域水生态修复工程

1.2 工程地点：佛山市南海区丹灶镇

1.3 结构类型：钢筋混凝土结构、砖混结构、

第二条 检测内容

2.1 检测类别

（一）地基与基础、基桩（包括：基坑支护）

（二）岩土工程测试

（三）建设工程材料

（四）环境工程

（五）建筑物理及节能

（六）建筑设备

（七）建筑施工机具及安全防护用品

（八）工程结构及构配件

（九）门窗

2.2 上述检测类别及其具体检测项目详见附件；如本工程所需检测的项目有缺项，则相应的检测项目相应缺失。

2.3 委托方与受托方一致同意：2.1检测类别（一）地基与基础、基桩（包括：基坑支护）的检测项目 100 %由受托方检测（受托方如因检测资质或检测能力受限未能正常开展检测工作的需及时告知委托

方)；2.1检测类别(二)至(九)的监督检测数量，委托方应根据《佛山市南海区国土城建和水务局关于加强我区房屋建筑工程质量检测管理的通知》的有关规定进行报(送)检。

第三条 检测依据和方法

按照国家、省以及行业主管部门现行有效的标准、规范、规程和技术文件等进行检测。

第四条 检测费用

本合同中检测项目的收费标准执行受托方现行有效的收费标准。

4.1 委托方与受托方同意按照实际发生的检测项目及检测数量计算总检测费。检测项目及检测数量以委托方送检时提供的委托单为准。

4.2 支付时间：原则上开展每项检测项目前委托方需支付检测费用。特殊情况另行协商，协商一致双方以书面方式明确支付金额、期限、方式和逾期支付赔偿责任等。

第五条 履行方式及期限

委托双方应按有关标准规定和管理要求，针对委托检测项目和工程检测方案，确认各检测项目的检测要求、检测标准、检测数量、检测方案、检测期限和收费标准等，并严格执行。检测要求、检测数量、检测期限详见《佛山市南海区建筑工程质量检测站服务指引》。

第六条 工作成果

受托方完成检测项目的检测并收到检测费用后，按照《佛山市南海区建筑工程质量检测站服务指引》要求向委托方提供每项检测项目的检测报告。

第七条 双方权利义务

7.1 委托方权利义务

7.1.1 根据建设主管部门有关规定，建设单位为委托工程质量检测的主体。委托方应与施工、监理、设计等责任单位按照有关规定并结合项目实际情况，共同编制工程检测方案。

7.1.2 委托方应向受托方提供完备的工程资料、工程检测方案及工程材料取样和送检见证人员资料。见证人员应符合有关规定并对取样和送检样品的代表性和真实性负责。

7.1.3 委托方应按检测有关标准要求 and 双方约定做好现场检测的准备工作，配合受托方做好检测现场管理工作。

7.1.4 委托方应做好现场检测的安保工作，确保检测期间仪器设备的安全，保证检测工作不受外界不利因素影响。

7.1.5 委托方不得以任何方式要求受托方修改检测数据出具虚假检测报告。

7.1.6 双方签订本合同后，当工程概况中所列信息以及委托的检测项目等发生变化时，委托方应当与受托方及时办理本合同变更手续。

7.1.7 委托方应当按合同约定及时支付相应检测费用。

7.1.8 委托方有权对受托方未按标准要求或合同约定进行检测的行为和违法违规的行为向相关执法部门举报。

7.1.9 双方签订本合同后，委托方应按约定的送检比例进行报（送）检。

7.2 受托方权利义务

7.2.1 受托方应当向委托方提供与本工程检测业务有关的检测能力证明资料，如计量认证证书(电子版)、资质证书、法人证书、服务指引等。

7.2.2 受托方承诺与本工程相关的设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

7.2.3 受托方应当按合同约定的检测要求、检测标准、检测数量、检测期限和收费标准等开展各项检测活动，严格执行现行有效的检测标准、规范、规程和技术文件等，按时按质按量完成各项检测，保证检测的公正性、准确性、科学性和有效性。

7.2.4 受托方发现检测结果不合格时，应当及时通知委托方。

7.2.5 受托方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务。

7.2.6 受托方不得超出资质范围承接检测业务，不得转包检测业务。

第八条 违约责任

8.1 一方无正当理由单方解除合同的，应当承担由此给对方造成的

损失。

8.2 一方未按照合同约定履行义务给对方造成损失的，应当承担相应的赔偿责任，本合同或签订的其他补充文件另有约定的从其约定。

8.3 委托方未按照合同2.3所约定的比例进行报（送）检而影响项目竣工验收的后果自负，受托方保留追究委托方违约责任的权利。

8.4 检测报告信息错误或检测结论判断错误的，受托方应当及时更正，检测操作失误或未按约定的检测要求和标准进行检测的，受托方应当免费重新检测。受托方违反法律、法规和工程建设强制性标准，给委托方造成损失的，应当依法承担相应的赔偿责任。

8.5 如遇自然灾害等不可抗力致使本合同暂时无法履行的，合同履行期限顺延；致使本合同部分或全部无法履行的，根据不可抗力的影响，双方再行协商决定部分或全部免除责任，以及是否继续履行本合同或终止本合同。

第九条 异议和纷争处理

9.1 委托方对检测报告结论有异议的，可在收到检测报告之日起5个工作日内向受托方提出书面意见。受托方应在收到书面意见之日起5个工作日内向委托方书面回复，必要时，可委托双方共同认可的第三方检测机构复检。复检结论与原检测结论一致的，由委托方支付复检费用，反之则由受托方承担复检费用。如委托方对复检结论仍有异议且无法协商解决的，可在收到复检报告之日起5个工作日内，向项目所在地的区建设行政主管部门提出介入处理的诉求。

9.2 委托双方在合同履行过程中发生争议的，双方应尽量协商解决；协商未能解决的，可向项目所在地的建设行政主管部门申请调解；调解仍未能解决的，可向佛山市南海区人民法院起诉。

第十条 附则

10.1 本合同一式伍份，委托方执叁份，受托方执贰份，具有同等法律效力。

10.2 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

10.3 本合同未尽事宜，由双方协商签订补充协议。

第十一条 附件及其它说明

11.1 附件：检测类别及检测项目

11.2 其他说明：受托方提供获取相关文件、收费标准、服务指引等资料的渠道。

（合同以下无正文，为合同签署页）

合同签署页

建设单位 (委托方)	建设单位名称	佛山市生态环境局南海分局丹灶监督管理所 (签章)
	法定代表人或 委托代理人	 (签章)
	联系人/电话	潘伟浩 0757-85445325
	通讯地址/邮政编码	佛山市南海区丹灶镇政府 612 室
	开户名/银行/账号	佛山市生态环境局南海分局丹灶监督管理所 中国农业银行股份有限公司南海丹灶支行 44525201040016339
	项目负责人/电话	梁宇恒 0757-85445325
检测单位 (受托方)	检测单位名称	佛山市南海区建筑工程质量检测站 (签章)
	法定代表人或 委托代理人	 (签章)
	联系电话	0757-86332286
	通讯地址/邮政编码	佛山市南海区桂城天佑四路 52 号
	开户名/银行/账号	佛山市南海区建筑工程质量检测站/工行南海城区支行 (行号: 102588001998) /2013019909024514384
	各类检测 咨询电话	地基与基础、基桩(包括: 基坑支护): 86203969、86334784; 岩土工程测试、建设工程材料: 86234280、81779901; 建筑物理及节能、建筑设备、建筑施工机具及安全防护用品、 门窗: 81779901; 工程结构及构配件: 86233602、86222034; 环境工程: 86234230、86286155。

附件：

检测类别及检测项目

序号	检测类别	检测项目	序号	检测类别	检测项目
1	地基与基础、基桩	低应变、高应变、基桩和地下连续墙钻芯法、基桩和地下连续墙声波透射法、单桩抗压静载、单桩抗拔静载、单桩水平静载、平板载荷、锚杆抗拔、标准贯入、圆锥动力触探、孔内摄像	3	建设工程材料	保温棉及其制品
		2			岩土工程测试
岩土体及地基（喷射混凝土厚度）	耐火绝热材料				
3	建设工程材料	混凝土			耐碱玻璃纤维网布
		砂浆/保温砂浆			泡沫塑料与隔热材料
		砂（细集料）			石材
		石（粗集料）			有机防水涂料
		水泥与掺合料			防水卷材
		外加剂和无机防水材料			加固用胶粘剂
		混凝土用水			瓦
		钢筋机械连接及套筒	土		
		钢材钢筋及焊接接头	材料有害物质含量		
		钢管	装饰板材		
		预应力筋	4	环境工程	空气污染物含量
		预应力筋用锚具、夹具和连接器			土壤放射性
		螺栓及连接副、紧固件、钢网架构件	5	建筑物理及节能	玻璃
		砌墙砖和砌块			光
		陶瓷砖及装饰砖			建筑保温系统
		金属硬度			墙体传热
		铝合金型材与铝塑板			热环境
		电工套管及配件			声
		电焊网			围护结构
		电线槽及配件			6
电线电缆	7	建筑施工机具及安全防护用品	安全帽		
低压电器			安全网		
开关插座及电气附件	8	工程结构及构配件	扣件		
流体输送用管材管件			钢结构		
建筑板材			混凝土结构		
			砌体结构		
	9	门窗	外墙饰面砖		
				建筑门窗	