

河源市中人项目管理有限公司

建设工程造价预算书



工程名称：河源市直属机关幼儿园消防设施整改工程

建设单位：河源市直属机关幼儿园

工程类型：安装工程

工程造价：123225.23 元

造价大写：壹拾贰万叁仟贰佰贰拾伍元贰角叁分



编制日期： 年 月 日

总 说 明

一、项目概况

1. 工程名称：河源市直属机关幼儿园消防设施整改工程
2. 建设单位：河源市直属机关幼儿园
3. 建设地址：河源市直属机关幼儿园
4. 工程范围：安装工程

二、编制依据

1. 执行标准：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省建设工程计价通则(2018)》、《广东省建筑与装饰工程工程量清单计价指引（2013）》、《广东省安装工程工程量清单计价指引（2013）》、《广东省绿化工程工程量清单计价指引（2013）》、粤建造发〔2013〕4号；
2. 计价文件：依据建设单位提供的合同；
3. 执行定额：《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》等；
4. 技术文件：现行建筑施工规范、安全操作规程等；
5. 取费标准：
 - (1)、绿色施工安全防护措施费：按分部分项的人工费与施工机具费之和的 35.77%计算；

(2)、预算包干费率按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10%计算；

(3)、本工程计价增值税税率为 9%；

(4)、利润按人工费与施工机具费之和为基础按 20.00% 计算工程利润。

6. 价格来源：人工、主要材料价格按 2025 年 6 月《河源市工程造价信息-河源》调整，缺项材料参考同期周边信息价和河源市建设工程常用材料参考价及市场询价确定。

7. 编制方式：以清单计价方式编制。

三、其它说明事项：

四、未尽事宜详见预算书：

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：河源市直属机关幼儿园消防设施整改工程 标段：河源市直属机关幼儿园消防设施整改工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
		河源市直属机关幼儿园消防设施整改工程					98190.84
		整改工程					98190.84
		整个项目					98190.84
		拆除工程					1025.9
1	030904001001	拆除烟感探测器		个	8	10.07	80.56
2	030904001002	拆除消火栓按钮		个	21	14.73	309.33
3	030904001003	拆除声光报警器		个	16	20.71	331.36
4	030901011001	拆除室外消火栓		套	2	56.58	113.16
5	030904001004	拆除带手动报警按钮的火灾电话插孔		个	13	14.73	191.49
		消防管道除锈及刷漆					8831.04
6	030901002001	热浸镀锌钢管 DN150×4.5		m	294.87	15.94	4700.23
7	030901002002	热浸镀锌钢管 DN100×4.0		m	227.27	12.22	2777.24
8	030901001001	热浸镀锌钢管 DN80×4.0		m	20.48	9.29	190.26
9	030901001002	热浸镀锌钢管 DN50×3.8		m	30.29	6.75	204.46
10	030901001003	热浸镀锌钢管 DN40×3.5		m	168.22	5.7	958.85
		火灾自动报警设备更换					6783.59
11	030904001005	烟感探测器		个	8	93.48	747.84
12	030904001006	消火栓按钮		个	21	102.74	2157.54
13	030904004001	声光报警器		个	16	133.25	2132
14	030413002001	双面疏散指示灯		套	1	104.72	104.72
15	030904007001	输入模块		个	1	175.87	175.87
16	030904003001	带手动报警按钮的火灾电话插孔		个	13	112.74	1465.62
		室外工程					81550.31
17	031001007001	钢骨架塑料复合管 DN110		m	261.3	126.21	32978.67
18	031002001001	闸阀 DN100		个	10	661.27	6612.7
19	030901011002	室外消火栓		套	2	928.6	1857.2
20	041001001001	拆除路面		m ²	104.52	32.63	3410.49
本页小计							61499.59

