

建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工程名称：员村老旧街区改造项目（一期）

工程地点：广州市天河区

合同编号：穗天住建园合【2026】282号

设计证书等级：建筑行业甲级

发包人：广州市天河区住房和城乡建设和园林局

设计人：广州亚泰建筑设计院有限公司

签订日期：2026年9月14日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局



发包人：广州市天河区住房和城乡建设和园林局

设计人：广州亚泰建筑设计院有限公司

发包人委托设计人承担“员村老旧街区改造项目（一期）初步设计”，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

1.4 发包人提供的设计要求。

1.5 立项批复文件。

1.6 发包人提供的基础资料，包括用地红线坐标表、场地标高、市政设施等。

1.7 经合同双方签署的本合同及一切附件和补充文件。

1.8 设计和建设过程中的政府审批意见和发包人的阶段性书面意见，以及双方来往的各类书面文件、会议纪要等。

1.9 招标文件及中标通知书。

第二条 本合同设计目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

(正文完)

发包人名称:

广州市天河区住房和城乡建设
和园林局

(盖章)

法定代表人:

委托代理人:

项目负责人:



住所:

广州市天河区黄埔大道
中 144 号

邮政编码:

510655

电 话:

020-38473537

传 真:

/

开户银行:

/

银行账号:

/

日期:

2026 年 9 月 14 日

设计人名称:

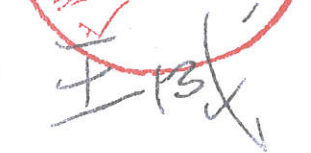
广州亚泰建筑设计院有
限公司

(盖章)

法定代表人:

委托代理人:

项目负责人:



住所:

广州市天河区华观路
1934 号 (自编 A2 栋)
803 房、804 房、805 房、
8066 房 (仅限办公)

邮政编码:

电 话:

020-84214629

传 真:

开户银行:

兴业银行股份有限公司
广州智慧城支行

银行账号:

391290100100001077

日期:

2026 年 9 月 14 日

审核人员: 广东沁森律师事务所廖永烽律师

审核律师签名: 已审核。

审核时间:

2026 年 8 月 3 日

