

工程结算审核书

工程名称: 2025年广州市花都区实验中学零星维修工程

建设单位: 广州市花都区实验中学

施工单位: 广州鸿强建设工程有限公司

结算金额: 148,010.28 元

金额大写: 壹拾肆万捌仟零壹拾元贰角捌分

编制单位: 广东省吉光工程咨询有限公司

编制人: 郭宇楠

审核人: 陈重一

编制日期: 2025.11



编制说明

一、本工程结算审核依据施工合同、工程量记录表等资料而计算，工程量按实计算。

二、计价依据：《建设工程工程量清单计价规范》、《广东省建设工程计价依据》、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》计价。

三、税金取值9%

四、人工、材料、机械价格，执行《2025年9月份广州地区建设工程常用材料综合价格》，不足部分参考市场价格计算。



工程结算审核确认表

工程名称: 2025年广州市花都区实验中学零星维修工程

序号	项目名称	合同金额 (元)	送审结算金额 (元)	审定金额 (元)	核减金额 (元)	核减率 (%)	备注
一	建安工程费	144,588.23	144,588.23	144,010.28	-577.95	-0.40%	
1	2025年广州市花都区实验中学零星维修工程	144,588.23	144,588.23	144,010.28	-577.95	-0.40%	
二	二类费用	4,000.00	4,000.00	4,000.00	0.00	0.00%	
1	预算编制	2,000.00	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00%	粤价函[2011]742号
2	结算审核	2,000.00	2,000.00	2,000.00	0.00	0.00%	粤价函[2011]742号
	合 计	148,588.23	148,588.23	148,010.28	-577.95	-0.39%	
	审定金额 (大写人民币)	壹拾肆万捌仟零壹拾元贰角捌分					
建设单位 (公章)		施工单位 (公章)			结算审核单位 (公章)		
负责人 签名:		负责人 签名:			负责人 签名:		
2025年11月17日		2025年11月17日			2025年11月17日		



单位工程竣工结算汇总表

工程名称: 2025年广州市花都区实验中学零星维修工程(审核)

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额:(元)
1	分部分项合计	118772.18
1.1	零星维修项目	91720.61
1.2	三楼办公室维修项目	19234.32
1.3	余泥渣土运输与排放费用	7817.25
2	措施合计	6183.32
2.1	绿色施工安全防护措施费	4715.32
2.2	其他措施费	1468
3	其他项目	7164.02
3.1	暂列金额	
3.2	暂估价	
3.3	计日工	4625
3.4	总承包服务费	
3.5	预算包干费	2539.02
3.6	工程优质费	
3.7	概算幅度差	
3.8	索赔费用	
3.9	现场签证费用	
3.10	其他费用	
4	税前工程造价	132119.52
5	增值税销项税额	11890.76
6	总造价	144010.28
7	人工费	28582.47
竣工结算总价合计=1+2+3+5		144,010.28

