

工程项目咨询委托合同

(结算审核)

项目名称: 郑敬诒职业技术学校公共通道修缮工程

甲 方: 佛山市顺德区郑敬诒职业技术学校

乙 方: 中远智信设计有限公司

签订地点: 佛山市三水区

签订时间: 2014年 4月8日

根据《中华人民共和国民法典》和其他法律法规的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下。

一、工程概况

- 1、项目名称：郑敬诒职业技术学校公共通道修缮工程
- 2、项目地点：佛山市顺德区
- 3、项目造价：投资额约¥312,532.59 元

二、服务内容和范围

服务内容：结算审核

三、甲方权利和义务

- 1、甲方全面监督协调检查本工程乙方的工程咨询工作，实现既定的工程管理控制目标；
- 2、甲方应及时向乙方提供完整、真实、准确、有效的文件、资料；
- 3、甲方负责拟定工程的原则、标准、规模、方案；
- 4、甲方有对涉及工程工期、质量、标准等重大问题的审批权；
- 5、按本合同约定，向乙方支付本项目工程咨询费。

四、乙方的权利和义务

- 1、根据甲方提供的资料、数据，审核项目的工程预算或预算编制；
- 2、乙方应遵循客观、公正的原则，严格执行国家和地方政府发布的有关规定，在甲方提送资料齐全之日起 30 个工作日内完成咨询业务，并提交咨询报告成果；

五、项目咨询费用及支付

1、本工程项目咨询费用

结算审核费按《广东省建设工程造价咨询服务清单及计费指引表》计算，再下浮 20%，服务费不足 2400 元的按 2400 元收取，结算审核费=基本收费+效益收费，(不足 2400 元，按 2400 元计取)。

结算审核费=(基本收费+效益收费)；

基本收费=送审结算价*0.35%；

效益收费= (|核减额| + |核增额|) *5%;

其中基本收费暂定为 $312532.59 \times 0.35\% \times 0.8 = 875$ 元。

2、付款方式

工程咨询服务费在乙方出成果文件并项目通过验收后由甲方3个月内一次性支付完毕。上述款项均不计算利息，乙方应严格按税收政策规定，在收取咨询服务款时，向甲方提供发票。

六、其他

1、本协议未尽事宜，按《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》或双方另行友好协商解决。

2、建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，甲方与乙方应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第(二)种方式解决：

(一)、提交 / 仲裁委员会仲裁；

(二)、依法向 工程当地 人民法院提起诉讼。

3、本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份，自双方盖章确认后生效。

甲 方：（盖章）

乙 方：（盖章）

佛山市顺德区郑敬诒职业技术学校

中远智信设计有限公司

法定 代表 人：（签章）

法定 代表 人：（签章）

（或授权人）：

（或授权人）：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

电 话：

电 话：

签订日期：2014年4月8日