

揭阳真理中学综合楼新建项目 工程质量检测服务合同

工程名称：揭阳真理中学综合楼新建项目

委托单位：揭阳真理中学

检测单位：广东路盛工程检测咨询有限公司

签订日期：2024年8月28日

甲方（委托单位）：揭阳真理中学

乙方（检测机构）：广东路盛工程检测咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规规定，甲方委托乙方承担揭阳真理中学综合楼新建项目工程质量检测服务工作。为明确双方的权利和义务，确定经济关系，共同保证检测工作的顺利进行，结合本项目的具体情况，双方在平等互利、协商一致的原则下，达成以下条款，共同遵守。

第一条：检测工作内容

- 1、工程名称：揭阳真理中学综合楼新建项目
- 2、工程地点：揭阳真理中学
- 3、委托内容：地基基础检测、结构实体检测工作
- 4、服务要求：根据国家和地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，完成工程检测工作，并主动做好后期的跟进工作。

5、检测项目

(1) 地基基础检测

序号	检测方法	单位	特征值 (kN)	试验极限值 (kN)	数量	单价 (元)	22%技术服务费	小计 (元)	备注
1	单桩竖向抗压静载试验	根	2700	6000	2	40000	8800	97600	
2	低应变	根	/	/	20	500	/	10000	
—	小计 (元)							107600	
序号	工作内容	单位	备注		数量	单价 (元)	小计 (元)		

二	单桩竖向抗压静载试验配重块吊装运输费	吨	600吨*2*1.2=1440吨	1440	60	86400	
三	总价	(一) + (二)				194000	
四	优惠价 (65%)					126100	

(2) 结构实体检测

序号	项目名称	结构部位	结构层	检测项目	总数量(构件)	检测数量(个)	单价(元)	总价(元)	备注
1	综合楼	柱	1层-2层	C45回弹强度及碳化深度	16	16	400	6400	5个测区
2			3层-5层	C40回弹强度及碳化深度	21	20	400	8000	5个测区
3			6层-8层	C35回弹强度及碳化深度	21	20	400	8000	5个测区
4			9层-11层	C30回弹强度及碳化深度	26	20	400	8000	5个测区
5			1层-11层	柱截面尺寸	84	3	150	450	
6				混凝土强度(钻芯法)	84	12	500	6000	每个标号各钻3个
7		墙	1层-2层	C45回弹强度及碳化深度	35	20	400	8000	5个测区
8			3层-5层	C40回弹强度及碳化深度	45	20	400	8000	5个测区
9			6层-8层	C35回弹强度及碳化深度	45	20	400	8000	5个测区
10			9层-11层	C30回弹强度及碳化深度	39	20	400	8000	5个测区
11			1层-11层	墙截面尺寸	164	3	150	450	
12				混凝土强度(钻芯法)	164	12	500	6000	每个标号各钻3个
13		梁	2层-屋面层	C30回弹强度及碳化深度	466	40	400	16000	5个测区
14				钢筋保护层厚度及钢筋配置	452	10	1000	10000	
15				钢筋保护层厚度及钢筋配置(悬挑梁)	14	10	1000	10000	
16				梁截面尺寸	466	5	150	750	
17				混凝土强度(钻芯法)	466	3	500	1500	
18		板	2层-屋面层	钢筋保护层厚度及钢筋配置	154	5	1000	5000	

19			楼板厚度	154	3	450	1350	
20	充填 墙	1层-屋面 层	植筋抗拔	60.9吨	12	1200	14400	单位：条
21	外墙	1层-屋面 层	外墙饰面砖拉拔	2754m ²	6	1000	6000	单位：组
22	外墙	1层-屋面 层	外墙节能构造钻芯检测	1种	3	1200	3600	单位：个 指导价：1200(一组3个)
合计							143900	
优惠价(65%)							93535	

第二条：检测服务期

检测服务期自合同签订起或自乙方提供检测服务起至乙方完成全部质量检测技术服务后，依照合同约定向甲方出具检测报告止。

第三条：检测费用和支付方式

1、本项目工程质量检测服务费

本项目工程质量检测服务费单价按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》粤建协【2015】8号文的对应单价乘以65%计算。合同金额暂定为219635.00元（大写：人民币贰拾壹万玖仟陆佰叁拾伍元整），最终以榕城区财政局审核的最高限价为准。

2、支付方式

签订合同后，并在区财政预算审核意见出具后7天内，乙方向甲方申请付款合同价的30%，甲方按照财政支付程序一个月内拨付。检测服务完成后，乙方七个工作日内向甲方提交正式检测报告书并申请拨付款，甲方一个月内按照财政支付程序将结算价剩余的70%质量检测服务费一次性支付给乙方。

3、收款方式：汇到乙方指定银行账户

账户名称：广东路盛工程检测咨询有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司揭阳华诚支行

账号:44050179010500001037

第四条：甲方的义务

- 1、做好检验前的准备工作，检测现场必须保障足够的安全防范措施，符合安全施工要求。
- 2、现场检测时必须提前 1-2 天通知乙方，必须保障足够的安全防范措施，符合安全施工要求。协调与相关第三方的关系，及时解决现场检测作业时与相关第三方产生的矛盾。
- 3、指定专人见证现场检测工作并提供工程检测委托单，在双方约定的检测日期甲方未到现场，不影响乙方检测工作的进行，并视同甲方对乙方检测工作的认可。

第五条：乙方的义务

- 1、按照合同规定及国家有关规范进行检测，对检测报告书的公正性、科学性、规范性、准确性、可靠性负责。奉承科学公正、严谨高效的质量方针。并对其准确性和可靠性负责。
- 2、使用经国家计量认可机构计量检定合格符合要求的检验设备，按双方约定的时间派出具有检验资质的专业工程技术人员现场检测。
- 3、负责检测资料的整理、检验结果报告的编写及装订工作，检测工作完成后 7 个工作日内交付甲方检测报告。
- 4、乙方向甲方提供叁份检验报告（原件）。

第六条：违约责任：

- 1、乙方未按规定时间提交检测报告书，每逾期一日，扣减合同金额的 3%。
- 2、甲方未按规定时间交付检测费用，每逾期一日，按应付金额的 3%向乙方支付违约金。
- 3、合同生效后，甲方违约要求终止或解除合同，甲方应付清乙方根据合同约定

并已完成的检测项目费用；如因乙方在检测过程中多次配合不上甲方要求，则甲方有权终止或解除合同，同时结清乙方检测所发生的费用，重新委托其他检测单位进行检测。

4、乙方交付的报告、成果、文件达不到合同约定条件的部分，甲方可要求乙方返工，双方协商确定返工时间，乙方按甲方约定的时间返工，直至符合合同约定条件，甲方不另付返工费。

5、因检测或检测技术失误造成甲方的经济损失，由乙方承担。

第七条：其他

1、为确保检测结果的公正性，任何一方不得干预检测结果。

2、双方的设备、材料、人员等的安全和保险责任分别由各自承担。

3、本合同发生争议时，双方应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成的，任何一方有权向榕城区人民法院起诉。

4、本合同自双方盖章之日起生效。本合同一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，经双方代表（代理）签字盖章后，本合同生效。合同双方的权利、义务履行完毕后终止。

甲方：揭阳真理中学

(盖章)

法定代表人或授权代表：



乙方：广东路盛工程检测咨询有限公司

公司 (盖章)

法定代表人或授权代表：



魏海冰

地址：

地址：揭阳市揭东区曲溪街道上围村池尾新一巷三号

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
揭阳华诚支行

账号：

账号：44050179010500001037

签订日期：2024年8月28日

签订日期： 年 月 日

