建设工程设计图纸审查合同

工 程 名 称：汕头市潮南区陇田镇华林村砂土路（猪场片、寨龙片）道路改造工程项目

工 程 地 点：陇田镇华林村

合 同 编 号：汕询审【2026】148E
（由审查方编填）

建 设 方：汕头市潮南区陇田镇华林村集体经济组织

审 查 方：广东建询工程咨询有限公司

审查机构类别：房建一类（不含超限高层）市政一类

合同签订日期：2026 年 11 月 19 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

建设方（甲方）：汕头市潮南区陇田镇华林村集体经济组织

审查方（乙方）：广东建询工程咨询有限公司

甲方委托乙方承担 汕头市潮南区陇田镇华林村砂土路（猪场片、寨龙片）道路改造工程项目 施工图审查，经双方协商一致，签订本合同。

第一条　本合同依据下列文件签订：

1.1　《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国建设工程质量管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《汕头市关于进一步加强施工图设计文件审查管理的通知》。

1.2　国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3　建设工程批准文件。

第二条　本合同审查项目的基本情况：名称、规模、投资及审查费等见下表：

<table>
<tr><td colspan="2">工程名称</td><td colspan="3">汕头市潮南区陇田镇华林村砂土路（猪场片、寨龙片）道路改造工程项目</td></tr>
<tr><td rowspan="4">工程概况</td><td>地　址</td><td colspan="3">陇田镇华林村</td></tr>
<tr><td rowspan="3">主要内容</td><td rowspan="3">拟对巷道土路及破损进行硬底化，其中猪场片巷道总长2171m，硬化铺设面积6493㎡，寨龙片巷道总长3303m，硬化铺设面积9485㎡。配建巷道排水沟。</td><td>总投资</td><td>268.69万元</td></tr>
<tr><td>建安费</td><td>235.66万元</td></tr>
<tr><td>暂定总审查费用</td><td>4738.60元</td></tr>
<tr><td colspan="5">审查费计算式：
工程标准设计费 × 6.5% ×（1 - 30%）= 4738.60 元
工程标准设计费 = [(235.66-200)×(20.9-9)÷(500-200)+9]×10000=104145.13元</td></tr>
<tr><td colspan="5">注：参照国家发改委《工程勘察设计收费标准》(2002年修订)为计费基数，根据发改价格【2011】534号文及汕价【2011】96号文计费并下浮30%，最终以财政预算审核定案建安费为计费基数。</td></tr>
</table>

设计图纸通过审查后，非乙方原因进行修改，需重新送审的，其第二次审查的费用视实际修改量而定。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

第三条　甲方应向乙方提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	提交日期
一	**设计图纸审查**	
1	设计图纸审查送审表	
2	批准的规划设计要点、有关部门的批文复印件	
3	完整的纸质及电子版设计图纸一式一份（含计算书，纸质版加盖出图章）	
4	设计合同（复印件）一份	

第四条　乙方向甲方交付的审查资料文件：

序号	资料文件名称	份数	提交期限	备注
一	**设计图纸审查**			
1	设计图纸审查意见告知(意见单) （审查一次通过时为审查技术性咨询报告）	1	自合同签定日起15个工作日内	
2	设计图纸审查技术性咨询报告	6	提交修改合格设计图纸后10个工作日内	

以上时限不包括设计图纸修改时间和审查机构的复审时间。

第五条　审查费的支付详见下表：

付费次序	占总审查费	付费额（元）	付费时间
第一次付费	100%	以项目预算审核审定施工图审查费为准	在项目资金到位情况下， 项目预算审核报告定案后三十天内

第六条　双方责任

6.1　甲方责任

6.1.1　甲方按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，甲方不得要求乙方违反国家有关标准对设计图纸进行审查。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

甲方提交上述资料及文件超过规定期限，或甲方须补充审查资料，乙方按合同第四条规定应交付审查意见告知(意见单)或审查技术性咨询报告的时间顺延。

在未签合同前若甲方已书面同意，乙方为甲方所做的各项设计图纸审查工作，应按收费标准，相应支付审查费。

6.1.2 甲方应保护经乙方审查的设计图纸、资料、图纸，未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计图纸审查意见告知(意见单)、审查技术性咨询报告、资料、图纸不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，甲方应负法律责任，乙方有权向甲方提出索赔。

6.2　乙方责任:

6.2.1 乙方应按广东省建设厅发布的《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》和《汕头市关于进一步加强施工图设计文件审查管理的通知》及国家技术规范、标准、规程以及甲方提供的有关部门的审批文件、资料、图纸进行审查。按合同规定的进度要求提交质量合格的审查意见告知(意见单)或审查技术性咨询报告，并对审查的图纸质量负相应的责任。

6.2.2 乙方按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向甲方交付审查意见告知(意见单)或审查报告。

6.2.3 乙方应保护甲方的知识产权、不得向第三方泄露、转让甲方提交的产品图纸等技术资料。如发生以上情况并给甲方造成经济损失，甲方有权向乙方索赔。

第七条　违约责任

7.1 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半的，按该阶段审查费的一半支付；超过一半的，

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

按该阶段审查费的全部支付。

7.2 甲方应按本合同的第五条规定的金额和时间向乙方支付审查费，每逾期支付一天，应承担应支付金额千分之二的逾期违约金。

7.3 由于乙方自身原因，延误了按合同第四条规定的审查资料文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收审查费的千分之二。

第八条　其他

8.1 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

8.2 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，可向当地人民法院起诉。

8.3 本项目施工图审查费由我司分公司广东建诣工程咨询有限公司濠江分公司收取。

8.4 本合同一式肆份。甲方执叁份，乙方执壹份。

8.5 本合同经双方签章后生效。

8.6 本合同生效后，双方认为必要时，到项目所在地市场监督局申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.7 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等资料，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

建设方（甲方）：汕头市潮南区陇田镇华林村集体经济组织

（盖章）

法定代表人或代理人：

（签名或盖章）

纳税人识别号： N2440514663327258P

地址:

电话:

开户银行:

银行账号:

审查方（乙方）： 广东建询工程咨询有限公司

（盖章）

收　款　方：广东建询工程咨询有限公司濠江分公司

法定代表人或代理人：

（签名或盖章）

纳税人识别号：91440512MA5269KU8C

地址:汕头市濠江区碧石街道磊广公路达泰工业园 611 室

电话：0754-85851580

开户银行：中国建设银行汕头澄海支行

银行账号：44050165010100000628

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App