

合同编号：2025 测 222042A

工程编号：

## 技术服务合同

项目名称：广东广雅中学未雨楼饭堂、新疆班宿舍规划  
条件核实测量服务项目

委 托 方：广东广雅中学  
(甲 方)

受 托 方：广州市城市规划勘测设计研究院有限公  
司  
(乙 方)

签订时间：2025 年 11 月

签订地点：广州市

有效期限：签订合同之日起至本项目通过审查为止

中华人民共和国科学技术部印制

# 工程测量合同书

委托方（以下简称甲方）：广东广雅中学

受托方（以下简称乙方）：广州市城市规划勘测设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国测绘法》的有关规定，经甲、乙双方协商一致，签订本合同，供双方互相监督，共同信守。

## 第一条：测绘范围及工程内容

工程名称：广东广雅中学未雨楼饭堂、新疆班宿舍规划条件核实测量服务项目

项目地点：广州市荔湾区广雅路 1 号，广东广雅中学校园内

测绘范围及工程内容：对广东广雅中学未雨楼饭堂、新疆班宿舍进行规划条件核实

## 第二条：执行的技术标准及技术要求

### 1.技术标准

- (1) 《城市测量规范》 CJJ/T 8-2011；
- (2) 《1:500 1:1000 1:2000 地形图图式》 DB4401/T 166-2022；
- (3) 《数字地图测绘技术规程》 DB4401/T 31-2019；
- (4) 《广州市 GNSS RTK 城市测量技术规程》 TMS/SV19-E-2025；
- (5) 《广州市城乡规划建设工程测量技术规程》 TMS/SV10-G-2025；
- (6) 《测绘成果质量检查与验收规定》 TMS/SV03-G-2025；

(7) 《测绘成果质量评定标准》 TMS/SV04-F-2025;

(8) 《工程建设项目“多测合一”技术规程》(穗规划资源字[2023]40号)

## 2.技术要求

(1) 采用广州 2000 平面坐标和广州高程系统,按广州市地形图统一分幅和编号。

(2) 为顺利解决项目中复杂、前沿、高难度技术问题,使项目实施更加高质、高效、经济、节能,需采用广州市城市规划勘测设计研究院有限公司如下自主知识产权的非常规高新技术:“一种地形图测绘方法、装置、设备及存储介质”、“Trimble RTK 及全站仪数据处理系统 V1.0”。

## 第三条:提交成果资料

1、《建设工程规划条件核实测量册》1份(若要求新疆班宿舍与饭堂分别进行规划条件核实,则提交《建设工程规划条件核实测量册》各1份)

2、甲方需乙方提供超过合同规定份数或其他形式的规划成果时,其制作费用由甲方另行支付。

## 第四条:工期要求

甲方提交第五条约定的全部资料之后的20个工作日内,乙方完成全部测量工作,待甲方按本合同第八条规定支付全部测量费用后提交本合同第三条规定的成果资料给甲方。

## 第五条:甲方义务

- 1、向乙方提供有关资料和技术要求并保证资料的真实性、准确性和完整性。
- 2、按合同约定之付款方式及时、足额向乙方支付测绘工程费。
- 3、及时签收乙方交付的成果资料。

## 第六条：乙方义务

- 1、乙方须确保具备营业执照等本测绘服务所需要的专业资质，乙方应该积极配合甲方开展相关工作。
- 2、根据甲方提供的有关资料和技术要求，及时组织测绘工作的实施，根据本合同第四条之工期约定完成全部测绘任务；
- 3、乙方应确保设计成果不侵犯他人合法知识产权，否则由此产生的法律责任由乙方承担。
- 4、乙方在合同期未经甲方的同意不得分包、转包。
- 5、乙方对成果资料和成果质量负责，并盖章确认，因成果质量不合格产生的任何损害结果，均由乙方承担相关法律责任。
- 6、根据本合同第三条之要求向甲方提供全部的成果资料。

## 第七条：测绘工程费用及结算

- 1、收费依据和收费项目：

参照原国家测绘局 2002 年颁布的《测绘工程产品价格》（国测财字[2002]3 号）、2009 年财政部及国家测绘局颁布的《测绘生产成本定额》（财建[2009]17 号）等相关规定，测绘工程费用预算如下：

项目	工作内容	计量单位	类型/规格	数量	单价(元)	计价(元)
规划条件核实测量	规划面积测量	平方米	III类	3700	2.26	8362.00

(新疆班宿舍)	E级GPS RTK测量	幅	III类	3	3512.06	10536.18
	数字化地形图测量	点	III类	0.3	19340.32	5802.10
	放界桩	点		6	648.58	3891.48
	合计					28591.76
项目	工作内容	计量 单位	类型/规格	数量	单价(元)	计价(元)
规划条件核实测量(饭堂)	规划面积测量	平方米	III类	5000	2.26	11300.00
	E级GPS RTK测量	幅	III类	3	3512.06	10536.18
	数字化地形图测量	点	III类	0.3	19340.32	5802.10
	放界桩	点		4	648.58	2594.32
	合计					30232.60
总计					58824.36	
测绘工程费用总额为¥58,824.36元(人民币大写伍万捌仟捌佰贰拾肆元叁角陆分),其中不含税价为¥55,494.68元,增值税率为6%,税额为3,329.68元)。						

2、费用结算：工程完成后，甲方根据乙方实际完成的工作量及上述项目单价进行结算，并按第八条的约定向乙方支付测绘工程费用。甲方支出的工程费用已含税。

## 第八条：测绘工程费用支付方式

- 1、乙方完成测绘工作后，按实际工作量与甲方办理结算手续。甲方自收到乙方开具的等额有效发票及相关文件后，于二十个工作日内一次性付清测绘工程费用后提取成果资料。
- 2、付款的具体形式和帐户，乙方应及时出具书面请款申请文件、及时开具等额有效的发票凭证、甲乙双方签字确认的工程量清单、工程结算文件，配合甲方办理报销手续。
- 3、因甲方支付工程费用使用的是财政资金，乙方确认甲方已向财政

部门提出请款申请即甲方已履行款项支付义务，因财政部门原因导致的实际付款迟延，不视为甲方违约。

## **第九条：违约责任**

1、合同生效后作业进场前，任何一方无故提前终止合同，须向对方支付测绘工程费预算总额 10%的违约金。

2、作业开始后，甲方无故提前终止合同，除须向乙方支付进场费（按 4265 元/天计取）及已完成工作量的相应费用外，还须支付乙方测绘工程费预算总额 15%的违约金；已完成部分的成果资料应归甲方，乙方应予盖章认可。

3、作业开始后，乙方无故提前终止合同，须向甲方支付测绘工程费预算总额 20%的违约金；若甲方愿意接受已完成部分的成果资料，则甲方应付给乙方相应费用。

4、因甲方原因造成返工时，返工费用由甲方承担，按实际工作量计取；因甲方原因造成乙方停工或窝工时，甲方应予以签字确认，并按每日 140 元支付乙方停工或窝工损失。因乙方技术失误导致返工的，费用由乙方承担。

5、如乙方迟延提交成果资料，则每逾期一天，应向甲方支付测绘工程费预算总额万分之三的违约金，直至实际提交成果资料之日为止。

6、如甲方迟延付款，则每逾期一天，应向乙方支付测绘工程费预算总额万分之三的违约金，逾期违约金最多不超过应支付金额的 3%，直至实际付清款项之日为止。

7、乙方擅自将设计工作转包或分包给第三方的，甲方有权解除合同，

乙方应返还全部已收款项，并按合同总金额的 20% 支付违约金。因此造成甲方损失的，乙方就甲方全部损失（损失范围包括但不限于甲方遭受的直接损失、间接损失、律师费、诉讼费、保全费、差旅费等费用损失）承担赔偿责任。

8、遇不可抗力或国家政策变更等非甲乙双方原因致使合同全部或部分无法履行，任何一方不能视对方为违约，且应按实际情况协商结清测绘工程费。

## **第十条：其它**

1、本合同自甲乙双方法定代表人或授权代表签字、盖章，并加盖单位公章后生效，合同文本一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，具同等法律效力。

2、本工程测绘成果的版权属于甲方，乙方拥有署名权。乙方承诺向甲方交付的技术咨询工作成果没有侵害任何第三人知识产权或其他合法权益，因乙方侵权导致甲方向第三方承担责任的，甲方有权向乙方追偿。

3、本项目实施中采用的乙方科技成果如附件所示。

4、在本合同有效期内，甲方利用乙方提交的技术咨询工作成果所完成的新的技术成果，归 双方 所有。

5、在本合同有效期内，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，归 双方 所有。

## **第十一条：争议解决方式**

针对本合同所发生的争议，由双方协商解决，协商不成，任何一方均

应将争议提交广州仲裁委员会按该会现行有效的仲裁规则申请仲裁。

仲裁是终局的，对双方均具法律约束力。

## 第十二条：增值税普通发票开票信息

小规模纳税人  一般纳税人

公司名称	广东广雅中学
统一社会信用代码	12440100455344918G
地址、邮编	广州市荔湾区广雅路 1 号
电话	020-81261217
开户银行	中国建设银行股份有限公司广东省广州市西村支行
银行账号	44001450602050254610

（本页以下无正文，为《广东广雅中学未雨楼饭堂、新疆班宿舍规划条件核实测量服务项目合同》签章页）

甲方：广东广雅中学

乙方：广州市城市规划勘测设计研究院有限公司

法定代表人：龙国华

法定代表人：邓兴栋

授权代表：朱永欣

授权代表：郭亦伟

联系人：朱永欣

联系人：郭亦伟

地址：广州市荔湾区广雅路 1 号

地址：广州市越秀区建设大马路 10 号

电话：020-81261217

电话：020-83873768

传真：

传真：020-83873768

开户银行：中国建设银行股份有限公司广东省广州市西村支行

开户银行：

银行账号：44001450602050254610

银行账号：

签订日期：2025.11.28

签订日期：2025.11.28

附件 1：在履行本合同之前，乙方已有科技成果清单（应用于本项目）：

序号	知识产权名称	类型	项目编号
<b>测量类项目</b>			
1	Trimble RTK 及全站仪数据处理系统 V1.0	计算机软件著作权	2023SR1606993
2	一种地形图测绘方法、装置、设备及存储介质	发明专利	ZL202210677302.7

附件 2：乙方营业执照与资质证明





# 甲级测绘资质证书

**专业类别:** 甲级: 大地测量、测绘航空摄影、摄影测量与遥感、工程测量、海洋测绘、界线与不动产测绘、地理信息系统工程、地图编制、互联网地图服务。\*\*\*

**单位名称:** 广州市城市规划勘测设计研究院有限公司

**注册地址:** 广州市建设大马路10号

**法定代表人:** 邓兴栋

**证书编号:** 甲测资字44101515

**有效期至:** 2027年6月19日



No.006662

中华人民共和国自然资源部监制

合同附件 1:

## 廉 政 合 同

甲方：（全称）广东广雅中学

乙方：（全称）广州市城市规划勘测设计研究院有限公司

根据国家、省有关廉政建设的规定，为规范采购行为，有效防范商业贿赂，营造公平交易，诚实守信的购销环境，保证服务质量，提高项目资金的有效使用和投资效益，合同双方当事人就加强合同的廉政建设，订立本合同。

### 1 双方权利和义务

1.1 严格遵守国家、省有关法律法规的规定。

1.2 严格执行合同工程一切合同文件，自觉按合同办事。

1.3 合同双方当事人的业务活动应坚持公平、公开、公正和诚信的原则（法律认定的商业 秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益，不得违反采购项目管理规章制度。

1.4 建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

1.5 发现对方在业务活动中有违反廉政建设规定的行为，应及时给予提醒和纠正。

1.6 发现对方严重违反合同的行为，有向其上级部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

### 2 甲方义务

2.1 甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由甲方或其工作人员个人支付的费用等。

2.2 甲方及其工作人员不得参加乙方安排的宴请（工作餐除外）和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

2.3 甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

2.4 甲方及其工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权私自为合

同工程安排施工队伍，也不得从事与合同工程有关的各种有偿中介活动。

### 3 乙方义务

3.1 乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。

3.2 乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方或工作人员个人支付的任何费用。

3.3 乙方不得以任何理由安排甲方及其工作人员参加宴请（工作餐除外）及娱乐活动。

3.4 乙方不得为甲方和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

3.5 乙方不得为甲方及其工作人员的住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。

### 4 违约责任

4.1 甲方及其工作人员违反本合同第 1 条和第 2 条规定，应依据有关规定给予廉政建设规定的处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方造成经济损失的，应予赔偿。

4.2 乙方及其工作人员违反本合同第 1 条和第 3 条规定，应按照廉政建设的有关规定给予处分；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方造成损失的，应予赔偿；

### 5 双方约定

本合同由合同双方当事人或其上级部门负责监督执行，并由合同双方当事人或其上级部门 相互约请对本合同执行情况进行检查。

### 6 合同法律效力

本合同作为 广东广雅中学未雨楼饭堂、新疆班宿舍规划条件核实测量服务项目 合同的附件，与合同具有同等的法律效力。

### 7 合同份数

本合同一式 陆 份，合同双方当事人各执 叁 份。

甲方：（盖章）  
甲方经办人：（签字）  
联系电话： 81261217  
2025年11月28日



乙方：（盖章）  
乙方经办人：（签字）  
联系电话： 83873768  
2025年11月28日



