

建设工程勘测合同（一）

[岩土工程勘察、水文地质勘察（含凿井）
工程测量、工程物探]

工程名称：佛山水都饮料食品产业园周边道路路域环境整治工程测量

工程地点：佛山市三水区南山镇

合同编号：_____（由勘测人编填）

勘测证书等级：工程勘察专业类（工程测量）乙级

发包人：佛山市三水区南山漫城实业投资有限公司

勘测人：中远智信设计有限公司

签订日期：2026年4月15日



中华人民共和国建设部 编制
国家工商行政管理局

发包人：佛山市三水区南山漫城实业投资有限公司

勘测人：中远智信设计有限公司

发包人委托勘测人承担佛山水都饮料食品产业园周边道路路域环境整治工程提供勘测服务，进行项目范围进行物探和测量工作，并出具勘测成果。根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘测质量，经发包人、勘测人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条：工程概况

1.1 工程名称：佛山水都饮料食品产业园周边道路路域环境整治工程测量

1.2 建设地点：佛山市三水区南山镇

1.3 工程规模、特征：项目位于三水区南山镇，该项目改造范围全长约 2.4 公里，项目主要对道路中间分隔带、非机动车道及两侧进行环境整治，包括改造原有破旧分隔带石墩、增设栏杆、改造非机动车路面，并对道路两侧进行环境整治等。

1.4 工程勘测任务委托文号、日期： / / ；

1.5 执行技术标准：

序号	标准名称	标准编码	标准等级
1	《工程测量规范》	GB50026—2007	GB
2	国家基本比例尺地图图式 第 1 部分 1:500 1:1000 1:2000 地形图图式	GB/T 20257.1-2017	GB
3	《城市测量规范》	CJJ/T8-2011	

4	《全球定位系统(GPS)测量规范》	GB/T 18314-2009	
---	-------------------	-----------------	--

其它技术要求：

1、平面采用佛山 2000 坐标系，高程采用 1985 国家高程基准。

2、全野外数字化测图，使用《CASS9.1 佛山专用版成图软件》进行编辑成图，提交 autoCAD 格式 2010 以上版本地形图数据。

1.6 承接方式：采用固定综合单价包干，包工、包料、包工程量、包环境保护、包安全生产、包机械设备、包文明施工。

1.7 预计勘测工作量： / 。

第二条：发包人应及时向勘测人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘测任务委托书、技术要求和范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘测工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供勘测工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

第三条：勘测人向发包人提交工作成果资料并对其质量负责。

勘测人负责向发包人提交工作成果资料一式肆份，发包人要求增加的份数另行收费。

第四条：开工及提交工作成果资料的时间和收费标准及付费方式。

4.1 开工及提交工作成果资料的时间

4.1.1 本工程的勘测工作开工时间由业主安排，从开工之日起计，30日内提交相关成果资料，若资料验收不合格，勘测人应在发包人提出

整改要求后 10 日内提交整改方案，并在方案批准后 20 日内完成修改工作，修改费用由勘测人承担。

由于发包人或勘测人的原因未能按期提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘测工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘测人原因造成的的停、窝工等）时，承包人应在事件发生 48 小时内书面通知发包人，并提供充分证明。发包人将在收到通知后 5 个工作日内核实情况并书面确认是否同意工期顺延及顺延天数。未经发包人书面确认的工期顺延无效。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 服务费按：国家发展计划委员会、建设部 2002 年颁布的《工程勘察设计收费管理规定》计算，下浮率 20%，最终以实际发生的工程量计费。合同暂定价为人民币 13794.43 元，大写人民币壹万叁仟柒佰玖拾肆元肆角叁分。

4.2.2 付款方式：

4.2.2.1 乙方完成现场工作并提交成果后 15 日内，甲方一次性支付全部勘测费。

4.2.3 付款流程：勘测人在收取费用时需向甲方提供等额有效发票。上述规定的付款时间为甲方向政府财政支付部门提出办理财政支付申请手续的时间（不含政府财政支付部门审核的时间），在规定时间内提出支付申请手续后即视为甲方已经按期支付。乙方不能因此主张甲方违反合同约定，不能因此主张解除合同。

第五条：发包人、勘测人责任

5.1 发包人责任

5.1.1 发包人委托任务时，必须以书面形式向勘测人明确勘测任务及技术要求，并按第二条规定提供文件资料。

5.1.2 在勘测工作范围内，没有资料、图纸的地区（段），发包人应负责查清地下埋藏物，或提供物探管线图。

5.1.3 发包人应及时为勘测人提供解决勘测现场的工作条件和出现的问题（如：落实土地征用、青苗树木赔偿、拆除地上地下障碍物、处理施工扰民及影响施工正常进行的有关问题），并承担其费用。

5.1.4 勘测过程中的任何变更，经办理正式变更手续后，发包人应按实际发生的工作量支付勘测费。

5.1.5 由于发包人原因造成勘测人停、误工，发包人应向勘测人作出相应工期补偿；发包人若要求在合同规定时间内提前完工（或提交工作成果资料）时，发包人应按每提前一天向勘测人支付__/_元计算加班费。

5.1.6 本合同有关条款规定和补充协议中发包人应负的其他责任。

5.2 勘测人责任

5.2.1 勘测人应按国家技术规范、标准、规程和发包人的任务委托书及技术要求进行工程勘测，按本合同规定的时间提交质量合格的工作成果资料，并对其负责。

5.2.2 由于勘测人提供的工作成果资料质量不合格，勘测人应负责无偿给予补充完善使其达到质量合格；若勘测人无力补充完善，需

另委托其他单位时，勘测人应承担全部勘测费用；或因勘测质量造成重大经济损失或工程事故时，勘测人除应负法律责任和免收直接受损失部分的勘测外，并根据损失程度向发包人支付赔偿金。

5.2.3 在工程勘测前，提出勘测纲要或勘测组织设计，派人与发包人的人员一起验收发包人提供的材料。

5.2.4 勘测过程中，根据工程的岩土工程条件（或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向发包人提出增减工作量或修改勘测工作的意见，并办理正式变更手续。

5.2.5 在现场工作的勘测人的人员，应遵守发包人的安全保卫及其它有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

5.2.6 本合同有关条款规定和补充协议中勘测人应负的其责任。

第六条：违约责任

6.1 由于勘测人原因造成工作成果资料质量不合格，不能满足技术要求时，其返工勘测费用由勘测人承担。工期不顺延，若超过 15 日仍未能提供符合要求的成果，甲方有权解除合同要求乙方退还收取的费用并支付赔偿款 13794.43 元。

6.2 合同履行期间，由于工程停建而终止合同或发包人要求解除合同时，勘测人未进行勘测工作的，不退还发包人已付预付款；已进行勘测工作的：完成的工作量在 50%以内时，发包人应向勘测人支付预算额 50%的勘测费；完成的工作量超过 50%时，则应向勘测人支付预算额 100%的勘测费；具体金额双方友好协商确定。

6.3 由于勘测人原因未按合同时间（日期）提交工作成果资料，每超过一日，应减收勘测费 500 元。若超过 30 日仍未能提供符合要求

的成果，甲方有权解除合同要求乙方退还收取的费用并支付赔偿款13794.43元。

6.4 本合同签订后，发包人不履行合同时，无权要求返还预付款；勘测人不履行合同时，双倍返还预付款。

6.5 本合同乙方赔偿金额以不超过合同暂定价为准。

第七条：本合同未尽事宜，经发包人与勘测人协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第八条：其它约定事项： \ 。

第九条：本合同发生争议，发包人、勘测人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，发包人、勘测人同意由佛山市三水区人民法院诉讼。

第十条：本合同自发包人、勘测人签字盖章后生效；发包人、勘测人履行完合同规定的义务后，本合同终止。

第十一条：本合同一式肆份，双方各执贰份，具有同等效力。

（以下为签章页，无正文）

发包人名称：（盖章）

佛山市三水区南山漫城实业投资有限公司

法定代表人或委托代理人：

（签字）



地 址： 佛山市三水区南山镇明
华新村 1 座首层 2 号

组织机构代码：

91440607073512437N

2026年4月15日

勘测人名称：（盖章）

中远智信设计有限公司

法定代表人或委托代理人：

（签字）



地 址： 贵州省贵安新区湖潮乡
电商城双创孵化基地（湖潮乡星
湖社区电商生态城 24 栋 1 楼
0113 号）

开户银行： 中国工商银行股份有
限公司贵阳文化路支行

银行账号：

2402013609200114381

2026年4月15日

附件 1:

序号	项 目	实物工作							技术工作		小计 (元)	备注	
		收费基价 A		工作量 B		附加调整系数 C			实物工作 收费 D=A*B*C	收费比 例 E	技术工 作收费 F=D*E		D+F
						系数 1	系数 2	小计					
1	E 级 GPS 控制点	2821	元/点	3	点			1	8463.00	22%	1861.86	10324.86	本工作量为预估工 作量,最终以实际为 准
2	1:500 地形图测 量	33383	元/k m ²	0.08	km ²			1	2670.64	22%	587.54	3258.18	本工作量为预估工 作量,最终以实际为 准
3	小型工程测量	1000	元/组 日	3	组日			1	3000.00	22%	660.00	3660.00	本工作量为预估工 作量,最终以实际为 准
4	费用合计	1+2+3										17243.04	
5	下浮	20%										13794.43	

附件 2:

2 工程测量

2.1 技术工作

工程测量技术工作费收费比例为 22%。

2.6 其他测量

其他测量实物工作收费基价表 表 2.6-1

序号	项 目				计费单位	收费基价(元)		
						简单	中等	复杂
1	地形图数字化	一般地区	比例尺	1: 500	标准图幅 (0.25m ²)	459	689	1102
				1: 1000		756	1099	1732
				1: 2000		1049	1509	2362
				1: 5000		1966	2739	4215
				1: 10000		2882	3969	6066
				建筑群区附加调整系数为 2.0				
2	地形图缩放	缩图	一般地区	1: 2	缩放后 100cm ²	24	34	56
				2: 5		28	40	72
				建筑群区		附加调整系数为 1.5		
		放图	比例尺	1: 2		14	20	36
				2: 5		18	24	41
3	近景摄影测量	外业摄影			组日	1000		
		内业绘测近景立体图, 按照外业摄影费等值计算收费						
4	小型工程测量	小面积测量、配合其他工程测量			组日	<3 组日时, 按 3 组日计算收费		
5	定点测量	各种勘探点				1000		

发生以上费用的，由发包人另行支付。

1.0.13 工程勘察组日。台班收费基价如下。

工程测量、岩土工程验槽、检测监测、工程物探	1000元 / 组日
岩土工程勘察	1360元 / 台班
水文地质勘察	1680元 / 台班

1.0.14 勘察人提供工程勘察文件的标准份数为4份，发包人要求增加勘察文件份数的，由发包人另行支付印制勘察文件工本费。

1.0.15 本收费标准不包括本总则1.0.1以外的其他服务收费。其他服务收费，国家有收费规定的，按照规定执行；国家没有收费规定的，由发包人与勘察人协商确定。



地面测量实物工作收费基价表

表 2. 2-2

序号	项 目			计费单位	收费基价(元)		
					简单	中等	复杂
1	控制 测 量	三角(边)	二等	点	4263	4842	6232
			三等		3136	3565	4584
			四等		2737	3112	4006
			一级		1096	1244	1602
			二级		728	829	1069
		导线	二等	km	2818	3203	4122
			四等		2186	2484	3196
			一级		1552	1764	2269
			二级		1086	1234	1589
			二级		759	863	1112
			图根点	点	89	101	131
		水准	二等	km	877	997	1283
			二等		438	500	643
			四等		220	250	323
			五等		167	188	242
			图根		111	124	162
		GPS 测量	C 级	点	3727	4274	5500
D 级	3198		3632		4671		
E 级	2821		3203		4123		
2	地 形 测 量	一 般 地 区	一 比 例 尺	1: 200	76780	102374	163795
				1: 500	33383	44510	71216
				1: 1000	15174	20232	32374
				1: 2000	6676	8901	14244
				1: 5000	1975	2630	4210
				1: 10000	1109	1478	2364
		建筑群区	1: 200 比例尺的附加调整系数为 1.8, 其余比例尺的附加调整系数为 2.0				
3	断 面 测 量	水 平 比 例 尺	1: 200	km	1016	1354	1864
			1: 500		785	1047	1440
			1: 1000		607	809	1113
			1: 2000		468	625	860
			1: 5000		362	481	665
4	架空索道测量				2698	3372	5733