

# 新塘镇南淳紫东小学教学楼修缮及围墙加固工程 工程造价咨询合同

委托人：饶平县新塘镇南淳紫东小学

咨询人：中汕项目管理有限公司



# 合同书

委托人（全称）：饶平县新塘镇南淳紫东小学

咨询人（全称）：中汕项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设项目委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、项目概况

1. 项目名称：新塘镇南淳紫东小学教学楼修缮及围墙加固工程
2. 项目地点：潮州市饶平县
3. 项目概况：新塘镇南淳紫东小学教学楼修缮及围墙加固工程
4. 投资金额：约 181556.38 元（人民币）。

## 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容预算审核。

## 三、服务期限

本合同约定的造价咨询服务自 2023 年 01 月 04 日 开始实施，至 2022 年 03 月 04 日 终结。

## 四、酬金或支付方式

1. 酬金：（人民币）

工程造价咨询服务费参考广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）附件的收费标准收取：

最低收费按 2000 元计+效益收费（核减金额×5%）。双方一致同意造价咨询服务费金额为：2000.00 元（大写：贰仟元整）。

2. 支付方式：

咨询人完成成果文件并提交委托人确认 10 日内，委托人一次性支付全部咨询酬金。

## 五、双方权利义务

1. 委托人的权利义务

1.1. 委托人应及时向咨询人提供项目的施工图纸及相关资料。

1.2. 在咨询人完成本合同相应的工作后，及时结清合同价款。

## 2. 咨询人的权利义务

1.1 项目咨询团队的主要人员应具有 注册造价师、造价员 资格条件，团队人员的数量为 3 人。

1.2 咨询人应按合同要求完成所有规定服务内容。

1.3 咨询人应按相关的法律法规、规定规范的要求，严格把控审核质量。

## 六、合同订立

1. 订立时间：2023 年 01 月 04 日。

2. 订立地点：潮州市饶平县

## 七、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

## 八、合同份数

本合同一式 4 份，具有同等法律效力，其中委托人 2 份，咨询人执 2 份。

委托人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或其授权的

代理人：林建华（签字或盖章）

账 号：

开户银行：

联系电话：

咨询人：\_\_\_\_\_（盖章）

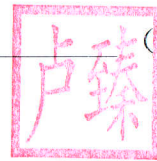
法定代表人或其授权的

代理人：卢臻（签字或盖章）

账 号：

开户银行：

联系电话：



# 授权委托书

中汕项目管理有限公司现授权 中汕项目管理有限公司饶平分公司为办  
理 新塘镇南淳紫东小学教学楼修缮及围墙加固工程 的造价咨询业务有关  
合同签订、造价咨询费申请款、收款、开具发票等事宜，特此说明。

授权单位（盖章）：中汕项目管理有限公司

被授权单位（盖章）：中汕项目管理有限公司饶平分公司

日期： 2023 年 01 月 04 日

分公司地址：饶平县黄冈镇龙眼城村埔前（广东粤博粮食机械制造厂  
D18-1）

开户银行：中国工商银行股份有限公司饶平黄冈支行

银行帐号：2004011209000008597