

# 高明区杨和专精特新湾产业园区规划九路建设工程可行性研究报告编制及勘察设计合同

发包人（全称）：佛山市高明区高昌交通基础设施建设有限公司

勘察设计人（全称）：中国华西工程设计建设有限公司

签订时间：2025年10月15日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市高明区高昌交通基础设施建设有限公司

勘察设计人（全称）：中国华西工程设计建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就高明区杨和专精特新湾产业园区规划九路建设工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：高明区杨和专精特新湾产业园区规划九路建设工程。
2. 工程内容及规模：本项目为高明区杨和专精特新湾产业园区规划九路建设工程。本项目为新建道路，路线呈南北走向，起点与现状大沙一涌北侧水泥路相接，终点止于在建规划八路，道路等级为城市支路，设计速度30Km/h，红线宽度为12m，采用双向两车道，道路长度为488.778m，机动车道采用沥青混凝土路面结构。建设内容包括道路工程、交通工程、排水工程、电力工程、照明工程等。
3. 工程所在地详细地址：佛山市高明区。
4. 工程投资估算：项目总投资约1413.33万元，建安费约1178.30万元。
5. 工程主要技术标准：见发包人设计通知及相关规划条件和设计要点。

### 二、工程可行性研究报告编制及勘察设计范围、阶段与服务内容

工程可行性研究报告编制及勘察设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

### 三、可行性研究报告编制及勘察设计服务周期

总体服务期限：自合同签订之日起直至本项目整体竣工验收合格，并完成竣工结算止（具体以发包人要求的为准）。

各阶段工作服务时限要求：

1. 工程可行性研究报告送审稿为10日历天完成，工程可行性研究报告送审稿修编为5日历天完成。
2. 勘察成果的提交最终以满足发包人要求的设计进度为准。
3. 施工图设计周期为20日历天完成，施工图修编7日历天完成。

### 四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：详见附件6。
2. 签约合同价(含税)为：人民币（大写）贰拾贰万贰仟陆佰捌拾捌元捌角壹分（¥ 222688.81）

元)。

其中，工程可行性研究报告编制费暂定27215.92元，施工图设计费暂定169972.89元；勘察费25500元。工可编制费用以发改部门批复的总投资为计费基数，施工图设计费财政批复的建安费为计费基数，勘察费按实计算，以上费用结算均不得超过财局批复价。

## 五、发包人代表与勘察设计人项目负责人

发包人代表：刘宏。

勘察设计人项目负责人：周鑫辉。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程可行性研究报告编制及勘察设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 勘察设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程可行性研究报告编制及勘察设计服务。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订地点

本合同在佛山市签订。

## 十、补充协议

