

合同编号:

建设工程造价咨询合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

目录

第一部分 协议书	5
一、工程概况	5
二、服务范围及工作内容	5
三、服务期限	5
四、质量标准	5
五、酬金或计取方式	5
六、合同文件的构成	5
七、词语定义	6
八、合同订立	6
九、合同生效	6
十、合同份数	6
第二部分 通用条款	7
1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律	7
1.1 词语定义	7
1.2 语言	7
1.3 合同文件的优先顺序	8
1.4 适用法律	8
2. 委托人的义务	8
2.1 提供资料	8
2.2 提供工作条件	8
2.3 合理工作时限	9
2.4 委托人代表	9
2.5 答复	9
2.6 支付	9
3. 咨询人的义务	9
3.1 项目咨询团队及人员	9
3.2 咨询人的工作要求	10
3.3 咨询人的工作依据	10

3.4 使用委托人房屋及设备的返还	10
4. 违约责任	10
4.1 委托人的违约责任	10
4.2 咨询人的违约责任	11
5. 支付	11
5.1 支付货币	11
5.2 支付申请	11
5.3 支付酬金	11
5.4 有异议部分的支付	11
6. 合同变更、解除与终止	11
6.1 合同变更	11
6.2 合同解除	12
6.3 合同终止	12
7. 争议解决	13
7.1 协商	13
7.2 调解	13
7.3 仲裁或诉讼	13
8. 其他	13
8.1 考察及相关费用	13
8.2 奖励	13
8.3 保密	13
8.4 联络	13
8.5 知识产权	13
第三部分 专用条款	15
1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律	15
1.1 语言	15
1.2 合同文件的优先顺序	15
1.3 适用法律	15
2. 委托人的义务	15
2.1 提供资料	15

2.2 提供工作条件	15
2.3 委托人代表	15
2.4 答复	15
3. 咨询人的义务	15
3.1 项目咨询团队及人员	15
3.2 咨询人的工作要求	15
3.3 咨询人的工作依据	16
4. 违约责任	16
4.1 委托人的违约责任	16
4.2 咨询人的违约责任	16
5. 支付	16
5.1 支付货币	16
5.2 酬金支付时限	16
6. 合同变更、解除与终止	16
6.1 合同变更	16
6.2 合同解除	17
7. 争议解决	17
7.1 调解	17
7.2 仲裁或诉讼	17
8. 其他	17
8.1 考察及相关费用	17
8.2 奖励	17
8.3 保密	17
8.4 联络	17
8.5 知识产权	17
9. 补充条款	18
第四部分 中标通知书	18

第一部分 协议书

委托人（全称）：惠州大亚湾经济技术开发区第一中学

咨询人（全称）：众道工程咨询(河北)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：惠州大亚湾经济技术开发区第一中学学生公寓增加冷水电动阀工程

2. 工程地点：广东省惠州大亚湾经济技术开发区第一中学

二、服务范围及工作内容

完成预算审核，编制成果报告

三、服务期限

本合同的建设工程造价业务自合同签订，7 个工作日之内提交纸质版预算审核成果文件及电子版成果文件。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

广东省相关文件的规定和造价咨询规范。

五、酬金或计取方式

1. 计取方式：参照执行广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的有关标准计算。

2. 酬金(人民币)（包干价）：¥： 1000 元 （大写 ¥： 壹仟元整）

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书；
2. 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书；
3. 专用条款及附录；
4. 通用条款；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

八、合同订立

1. 订立时间：2024年11月30日

2. 订立地点：广东省惠州市

九、合同生效

本合同自签订之日起生效

十、合同份数

本合同一式肆份，具有同等法律效力，其中委托人执贰份，咨询人执贰份。

委托人：（盖章）

咨询人：（盖章）众道工程咨询(河北)有限公司

法定代表人或其授权的代理人：（签字）



税号：91130203553336794R

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）



开户银行：中国建设银行股份有限公司唐山冀东油田支行

账号：

账号：13001629508050503430

电话：

电话：

传真：

传真： /

日期：2024年11月30日

日期：2024年11月30日