

GF-2000-0209

建设工程设计合同

工 程 名 称： 紫金县义容镇典型镇培育建设项目初步设计及概算

工 程 地 点： 广州河源紫金县义容镇

合 同 编 号：

(由乙方编填)

证 书 等 级： 建筑行业甲级

发 包 人： 紫金县义容镇人民政府

设 计 人： 中铁四局集团有限公司

签 订 日 期： 年 月 日

中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 监制

发包人（甲方）：紫金县义容镇人民政府

设计人（乙方）：中铁四局集团有限公司

发包人委托设计人承担紫金县义容镇典型镇培育建设项目初步设计及概算设计工作，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程设计管理条例》等有关法律法规。

1.2 国家及地方有关建设工程设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的名称、规模、投资、设计内容及标准：

2.1 工程名称：义容镇典型镇培育建设项目

2.2 建设规模：①人居环境综合整治：生活垃圾分类收运、污水收集处理、三线整治、六乱治理；②风貌品质提升：圩镇风貌提升、美丽乡镇入口通道、美丽圩镇客厅、农贸市场、美丽示范主街（房屋外立面提升）、美丽河道、绿化美化提升；③公共基础设施提升：无障碍服务设施、道路交通体系、冷链物流设施、防灾减灾、养老设施、托育设施；④镇域经济发展：产业发展；⑤社会治理增效：智慧治理、长效管控机制；⑥其他附属工程。

项目估算总投资 5350.00 万元，其中：建安工程费 4664.41 万元、工程建设其他费用 430.52 万元、预备费 255.07 万元。

2.3 设计内容：义容镇典型镇培育建设项目初步设计及概算

2.4 设计工期：合同签订后，15 日历天内完成初步设计及概算

编制。

第三条 设计费及设计费支付

3.1 本合同设计费总价（含概算）暂定为小写：¥385957.62（大写：叁拾捌万伍仟玖佰伍拾柒元陆角贰分，税率 6%，不含税金额 ¥364110.96 元，税金 ¥21846.66 元。（具体金额以财政评审结果为准）

本合同设计费总价（含概算）最终结算价为本项目初步设计概算的批复中设计费的 50%及概算费的 100%。

本合同的增值税税款为签约时根据现行执行税率计算的结果，如结算时执行税率发生调整，则以实际税率进行结算。甲乙双方一致同意，如将来因国家政策变化导致增值税税率调整，增值税税款按照价税分离后的不含税合同价款根据实际执行税率计算，合同总价以上述不含税合同价款与增值税税款为基础进行动态调整。

3.2 设计费付款方式：

初步设计及概算文件完成，并取得本项目初步设计概算的批复后，甲方应在上级资金到位后30日内，支付至设计费总价（含概算）最终结算价的 100%。

若上级资金在本项目初步设计概算批复后60日内仍未拨付到位，甲乙双方应另行协商支付安排，但甲方最迟不得超过本项目初步设计概算批复后90日支付。

若批复中要求对设计文件进行修改或复审，支付时间自己方完成修改并重新取得批复之日起重新计算。

发包人支付前 10 日内，设计人应开具与本单位名称、收款单位、开票单位相一致的发票。

第四条 甲方应向乙方提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	用地红线图	1	合同签订前	
2	已经形成的相关市政资料	1	合同签订前	
3	设计所需的其它资料	1	开始设计前	

第五条 乙方应向甲方交付的设计文件

乙方应向甲方交付的设计资料及文件。

序号	资料及文件名称	份数	备注
1	初步设计文件	2	包括初步设计说明、图纸，概算

第六条 双方责任

6.1 甲方责任

6.1.1 甲方按本合同第四条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，甲方不得

协商不成的，应向甲方所在地人民法院诉讼解决。

7.5 本合同壹式捌份，甲方肆份，乙方肆份。

7.6 本合同经双方签章生效，双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

7.7 本合同未尽事宜，双方可签订补充合同，有关合同及双方认可的来往电子邮件、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

（以下为合同签署页，无正文）

甲方：

(盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

马博群

统一社会信用代码：

联系地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

时 间：____年__月__日

乙方：

(盖章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

刘永

统一社会信用代码：

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

时 间：____年__月__日

