

监 理 合 同

项 目 编 号：HY2604240579

项 目 名 称：东源县 2026 年森林质量精准提升工程
（林分优化）监理服务（包一）

甲方（采购方）：东源县林业局

乙方（成交方）：紫金县春涑林业有限公司



甲方（采购方）：东源县林业局

乙方（成交方）：紫金县春涑林业有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国政府采购法》、广东省实施《中华人民共和国政府采购法》办法的有关规定以及广东省网上中介服务超市东源县 2026 年森林质量精准提升工程（林分优化） 监理服务（包一）（采购项目编码：4416250072643082604140854）的选取结果，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订合同如下：

一、监理项目名称及范围

1、项目名称：东源县 2026 年森林质量精准提升工程（林分优化）监理服务（包一）；

2、项目范围：东源县 2026 年森林质量精准提升工程（林分优化）包组 1-6（即 1-6 标），项目面积 25616 亩，其中：低质低效林分改造 8829 亩、人工更新 1027 亩、封山育林 15760 亩。

二、工作依据

1、《造林技术规程》（GB/T15776-2023）；

2、《低效林改造技术规程》（LY/T1690-2017）；

3、《国家林业和草原局办公室关于印发〈造林作业设计规程的通知〉（办生字〔2023〕117 号）；

4、《广东省林业局关于印发森林质量精准提升行动方案的通知》（粤林函〔2023〕10 号）；

5、《广东省林业局关于印发森林质量精准提升行动技术指南的通知》（粤林函〔2023〕11 号）；

6、《东源县 2026 年森林质量精准提升工程（林分优化）作业设计》及相关文件要求；

7、施工单位与建设单位签订的《东源县 2026 年森林质量精准提升工程（林分优化）施工合同》。

三、甲方权利及义务

（一）权利

- 1、工程量的审核权和质量的监督权；
- 2、对工程规模、设计标准的认定权及工程设计变更的审批权；
- 3、对乙方不称职的监理员提出撤换的权力；
- 4、如出现质量事故，甲方保留对乙方追究责任的权力。

（二）义务

1、支持乙方工作，对乙方提出的工程质量、进度等问题要及时进行研究处理，答复乙方，必要时责成施工单位落实乙方提出的施工质量要求；

2、督促施工单位做好安全生产；

3、支付方式：合同总价：贰拾柒万元整（¥ 270000.00 元），付款分三期支付；

1 期：支付比例 30%，中标人在签订合同后将人员组织到位，支付合同总额的 30%；

2 期：支付比例 40%，项目工程完工后支付合同总额的 40%；

3 期：支付比例 30%，项目工程竣工验收合格后，支付剩余款项（不计利息）。

4、工程量设计变更时，工程面积不变而工作量增加，由乙

方按要求完成监理，不增加监理费用。

四、乙方权利及义务

（一）权利

1、征得甲方同意后，有权向施工单位发布开工令、停工令和复工令；

2、有对工程使用的材料和施工质量的验收权。对不符合设计要求及国家质量标准材料，有权通知施工单位停止使用；对不符合质量标准的工序及不符合安全生产的施工作业，有权通知施工单位停工整改、返工，施工单位取得乙方的复工令后才能复工；

3、工程施工进度的检查和监督权；

4、根据施工现场和造林及当年抚育的实际情况，有权向甲方提出变更建议，取得甲方同意后方可实施。

（二）义务

1、根据工程量的需要，委派 4 名以上监理人员到施工现场负责工程施工质量的监督管理；

2、审核设计文件，对确实存在技术问题或不明确的地方，建议甲方责成原设计单位负责修改完善；在监理过程中，如设计范围内确实无法实施造林的，要第一时间绘出图纸交甲方进行调整；

3、协助甲方审批施工单位的施工组织、施工方案及安全措施等；

4、对工程施工的各个阶段或环节（分开施工便道、松材线虫病除治、林地清理、整地与基肥等）提出技术要求及工作计划，

并按工序进行全面质量监督管理；

5、审核施工单位的质量自检体系，分阶段按工序以监理日志、监理报告形式向甲方报告工程进度和工程质量情况；

6、协助甲方组织工程验收，工程完成后向甲方提交竣工验收报告；

7、乙方必须在甲方授权范围内行使自己的权力和职责，其服务应使甲方满意。

8、乙方在监理服务过程中，应尽职尽责，讲求效率和职业道德。乙方驻地监理工程师应接受建设单位及施工单位的行为监督。

9、乙方负责其派出的监理人员人身意外保险及安全。

五、违约责任

1. 任何一方违约，违约方应当赔偿由此给对方造成的全部损失；

2. 如果乙方违约，未在甲方指定的期限内予以改正，甲方有权解除本合同；

3. 如未能按合同约定时间完工，从逾期之日起每日按本合同总价 3% 的数额向甲方支付违约金；

4. 其他违约责任按《中华人民共和国民法典》第三编合同的规定处理。

六、其他

1、服务期限：自施工单位进场施工日起至该项目工程竣工验收结束为止（约一年，按设计说明书中年度任务要求）；

2、施工质量保证体系：实行三环节保证体系，即施工单位

自检、乙方全过程监理及甲方质量抽检;

3、本合同一式四份,甲乙双方各持贰份,均具有同等法律效力;

4、本协议未尽事宜,双方协商解决。

甲方(盖章):

签约代表:

电话:

签约日期:2026年4月27日



乙方(盖章):

签约代表:

电话:15916388029

签约日期:2026年4月27日



广东省网上中介服务超市

中选中介服务机构通知书

编号：HY2604240579

紫金县春涑林业有限公司：

受东源县林业局委托，东源县 2026 年森林质量精准提升工程（林分优化）监理服务（包一）（采购项目编码：4416250072643082604140854），通过广东省网上中介服务超市方案择优选取进行公开选取并经过项目业主确认，你机构为本项目的中选中介服务机构，服务金额确定为人民币贰拾柒万圆整（¥270,000.00 元）。服务时限为：2027 年 6 月 30 日。

请你机构在接到此通知书之日按照规定，在 3 个工作日内与东源县林业局接洽，在 30 个自然日内与东源县林业局按照采购公告确定的内容以及网上报名承诺书有关内容签订中介服务合同，在合同签订之日起 5 个工作日内将合同在广东省网上中介服务超市上备案公示（合同中法定保密的内容应去掉），并依合同约定完成工作。

东源县公共资源交易中心

2026 年 04 月 24 日

广东省网上中介服务超市